

15PROC002685244 2015-04-03

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Αθήνα, 01/04/2015

ΟΑΕΕ
 Οργανισμός
 Ασφάλισης
 Ελευθέρων
 Επαγγελματιών

Αρ. πρ. ΔΙ.ΠΣΑΠ/Φ147/5

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠ/ΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΣΤΕΓ.& ΣΥΝΤ.

Ταχ. Δ/νση : Σατωβριάνδου 18

Πληροφορίες : Γ. Κυριαζή

Τηλέφωνο : 210-5285583

fax : 210-5228821

e-mail : promithies@oaee.gr

ΑΡ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 1/2015

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ (24) ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΥΝ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ Ο.Α.Ε.Ε. ΣΤΗΝ
 ΑΤΤΙΚΗ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΕΝΟΣ (1) ΕΤΟΥΣ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΪΣΑ ΔΑΠΑΝΗ:

170.000,00 € ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ:

ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ

Η ΔΑΠΑΝΗ ΒΑΡΥΝΕΙ ΤΟΝ Κ.Α. 0845 ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ 2015-2016

- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ (PORTAL)

ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ: **03/04/2015**

- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

20/04/2015, 07:00 π.μ.

- ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

24/04/2015, 17:00 μ.μ.

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ www.promitheus.gov.gr ΤΟΥ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

15PROC002685244 2015-04-03

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	4
Συνοπτικά στοιχεία του έργου	4
Συντομογραφίες -Ορισμοί Έργου.....	4
Ορισμοί διακήρυξης.....	5
Νομικό και θεσμικό πλαίσιο Διαγωνισμού.....	6
ΜΕΡΟΣ Α' ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	12
Σκοπός του έργου.....	12
Περιβάλλον του Έργου.....	12
Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού	12
Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων.....	12
ΜΕΡΟΣ Β' ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	13
Γενικές Πληροφορίες Αντικείμενο Διαγωνισμού.....	13
Τρόπος υποβολής προσφορών.....	13
Προαπαιτούμενα συμμετοχής στο Διαγωνισμό και διαδικασία εγγραφής στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.....	13
Τόπος λήψης εγγράφων.....	14
ΜΕΡΟΣ Γ' ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	15
Δικαίωμα Συμμετοχής.....	15
Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....	16
Α. Έλληνες Πολίτες.....	16
Β. Αλλοδαποί Πολίτες.....	19
Γ. Τα Νομικά Πρόσωπα Ημεδαπά ή Αλλοδαπά.....	21
Δ. Οι Συνεταιρισμοί.....	23
Ε. Οι Ενώσεις Προμηθευτών - Κοινοπραξίες	23
Δικαιολογητικά Κατακύρωσης.....	24
Έγγραφα & Δικαιολογητικά του Άρθρου 6 παρ.2 ή 3 του Π.Δ. 118/07.....	24
Α. Έλληνες Πολίτες.....	24
Β. Αλλοδαποί Πολίτες.....	27
Γ. Νομικά Πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά.....	29
Δ. Οι Ενώσεις που υποβάλουν κοινή προσφορά.....	30
Ε. Συνεταιρισμοί.....	30
ΜΕΡΟΣ Δ' ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ	32
Υποβολή Ηλεκτρονικού Φακέλου Προσφοράς.....	32
Α. Περιεχόμενα Προσφορών.....	33

Β. Ανάλυση Περιεχομένων.....	34
15 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ.....	36
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ.....	38
Χρόνος Ισχύς Προσφορών.....	41
Απόρριψη Προσφορών.....	42
ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ.....	42
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	45
ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΜΕΙΟΔΟΤΗ.....	46
ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	48
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	48
ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	50
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	51
Εγγύηση συμμετοχής.....	53
Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.....	54
Κήρυξη Αναδόχου έκπτωτου	54
Καταγγελία Σύμβασης-Κυρώσεις-Πρόστιμα.....	55
Ρήτρα Ηθικού Περιεχομένου.....	57
Παροχή Διευκρινίσεων επί της Προκήρυξης.....	57
Τρόπος Πληρωμής-Κρατήσεις.....	58
ΜΕΡΟΣ Ε΄ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ.....	60
Ειδικοί Όροι-Υποχρεώσεις Αναδόχου.	60
Υπεργολαβίες.....	61
Εκχωρήσεις – Μεταβιβάσεις.....	62
Τροποποίηση όρων της Σύμβασης.....	62
Διαδικασία επίλυσης διαφορών	62
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ πίνακας κτιρίων.....	63
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ Περιγραφή εργασιών.....	66
Περιγραφή Εργασίας.....	66
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς.....	68
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	71
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ ΣΥΜΒΑΣΗ.....	74
ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ.....	75

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

15PROC002685244 2015-04-03

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (ΟΑΕΕ)“
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΥΝ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΟΑΕΕ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ.
ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	Ηλεκτρονικός Δημόσιος ανοικτός διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή για τον καθαρισμό 24 κτιρίων που στεγάζουν Υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στη Αττική, όπως αναφέρονται στο Παράρτημα Α' της παρούσας.
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των € 170.000,00 πλέον Φ.Π.Α.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	Ένα (1) έτος
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	01/04/2015
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	20/04/2015, ΩΡΑ 07:00 π.μ.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	24/04/2015, ΩΡΑ 17:00 μ.μ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ - ΟΡΙΣΜΟΙ ΕΡΓΟΥ

Α.Φ.Μ.	Αριθμός Φορολογικού Μητρώου
Ο.Α.Ε.Ε.	Οργανισμός Ασφάλισης
Φ.Π.Α.	Ελευθέρων Επαγγελματιών
Ε.Δ.Δ.	Φόρος Προστιθέμενης Αξίας
	Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

ΟΡΙΣΜΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ο προσφέρων που θα επιλεγεί και θα κληθεί να υπογράψει τη σύμβαση και να υλοποιήσει το έργο που θα του κατακυρωθεί (καθαρισμός κτιρίων).
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Ο ΟΑΕΕ που θα υπογράψει με τον Ανάδοχο τη σύμβαση για την εκτέλεση του έργου.
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	Το παρόν έγγραφο και τα παραρτήματα αυτού που εκδίδεται για τους

15PROC002685244 2015-04-03	ενδιαφερόμενους/Υποψήφιους Αναδόχους από τον ΟΑΕΕ και περιέχει τις προϋποθέσεις με βάση τις οποίες διενεργείται ο διαγωνισμός.
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	Το πρόσωπο που ο υποψήφιος Ανάδοχος του έργου, σε περίπτωση που δεν παρίσταται αυτοπροσώπως, με έγγραφη δήλωση του στην οποία περιλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία του προσώπου (ονοματεπώνυμο, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax κλπ.), το οποίο ορίζει ως υπεύθυνο για την υποβολή της Προσφοράς και για τις ενδεχόμενες ανάγκες επικοινωνίας του ΟΑΕΕ με αυτόν. Ο εκπρόσωπος αυτός μπορεί να είναι και ο Αντίκλητος.
ΕΠΙΣΗΜΗ ΓΛΩΣΣΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Επίσημη γλώσσα της σύμβασης είναι η ελληνική. Η παρούσα διακήρυξη, τα έντυπα της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς και οι συμβάσεις να έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Όλα τα δικαιολογητικά και οι Προσφορές των Υποψηφίων Αναδόχων που θα υποβληθούν θα έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.
ΕΡΓΟ	Το υπό ανάθεση Έργο όπως περιγράφεται στην παρούσα.
ΣΥΜΒΑΣΗ	Το Συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των συμβαλλομένων μερών για το έργο που θα κατακυρωθεί στον Ανάδοχο, δηλαδή μεταξύ του ΟΑΕΕ και του Αναδόχου που θα επιλεγεί.
ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ	Το τεύχος της σύμβασης μεταξύ του ΟΑΕΕ και του Αναδόχου, καθώς και όλα τα τεύχη που την συνοδεύουν και την συμπληρώνουν και περιλαμβάνει κατά σειρά ισχύος: α. τη Σύμβαση, β. τη Διακήρυξη γ. την

15PROC002685244 2015-04-03	Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου, δ. την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΤΙΜΗ	Το συνολικό τίμημα της σύμβασης.
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ / ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ο Προσφέρων που καταθέτει Προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού.
Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ	Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων.
ΣΥΣΤΗΜΑ	Το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και ειδικότερα ο δικτυακός τόπος του προκηρυσσόμενου Διαγωνισμού εντός της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

**Νομικό και Θεσμικό Πλαίσιο Διαγωνισμού
Ο Διαγωνισμός διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο
και διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις:**

1. Του Π.Δ. 118/2007 "Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου", όπως σήμερα ισχύει.
2. Του ν. 4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως σήμερα ισχύει.
3. Του ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας)-Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Του Ν. 2286/1995 "Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων", όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2323/1995 και ισχύει σήμερα.
5. Του Ν. 2362/1995 "Περί Δημόσιου Λογιστικού", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 3871/2010 και το π.δ. 113/2010.
6. Του Π.Δ. 496/1974 "Περί Λογιστικού ν.π.δ.δ."
7. Του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση Δημοσιευμάτων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και Τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
8. Του άρθρου 24 του Ν. 2198/1994 "Παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις".
9. Του άρθρου 8 του Ν. 2741/1999 «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης».
10. Την Π1/1442/12-8-2013 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

11. Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια κ.α. Διατάξεις».
12. Του Ν. 3377/2005 "Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς-Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης", άρθρο 35 (Καταβολή παραβόλου για την άσκηση ένστασης κατά το άρθρο 15 του Κ.Π.Δ.).
13. Της με αριθμό 18130/11-11-2007 απόφασης του Υπουργού Επικρατείας (Φ.Ε.Κ. 1226/Β/2007) "Καθορισμός ημερησίων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών) ημερησίων και εβδομαδιαίων τοπικών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών εκτός των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης), που έχουν τη δυνατότητα καταχωρήσεως δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου".
14. Της υπ' αρ. Π1/2390/16.10.2013 Υπουργικής Απόφασης «Τεχνικές Λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (Β' 2677).
15. Της με αριθμ. πρωτ. Π1/542/4-3-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΣΥ-ΠΧ5) εγκυκλίου με θέμα Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
16. Του Ν. 2676/1999 "Περί οργανωτικής και λειτουργικής αναδιάρθρωσης των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις".
17. Του Π.Δ. 154/2006 «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ».
18. Των άρθρων 101, 102, 103 της Φ/ΟΙΚ.10035/25147/4888 απόφασης του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας (ΦΕΚ 1737/Β/2006) Κανονισμού Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ο.Α.Ε.Ε.
19. Του Π.Δ. 38/2007 Αρμοδιότητες του Διοικητή και του Δ.Σ. του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (Ο.Α.Ε.Ε.).
20. Τις με αριθμούς Φ10035/31964/2000/29-12-11 και Φ10035/20892/1094/3-11-11 αποφάσεις του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης περί διορισμού της Διοικητή και της υπ' αρ. 16778/6-3-2015 απόφασης (ΦΕΚ125/13-3-2015) περί διορισμού Προέδρου, Κυβερνητικού Επιτρόπου και μελών στο Δ.Σ. του Οργανισμού Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών (Ο.Α.Ε.Ε.), καθώς και την από 30/12/2014 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 276).
21. Του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013.
22. Τις με αριθμούς 30440/8-5-2006, 31262/16-11-2006 και 30253/6-2-09 οικ. Εγκυκλίου του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας και του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, σχετικά με την τήρηση του όρου που περιέχεται στις Συμβάσεις Δημοσίου με Συνεργεία Καθαριότητας και ο οποίος αφορά την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας.

23. Του άρθρου 8 του ν. 3850/2010 «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων.»

24. Του Ν.4281/2014, «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

25. Της με αριθμό 448/70/18-12-2014 Απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε. (ΑΔΑ: 63ΖΥ4691Ω3-ΛΤ0), που αναφέρεται στην έγκριση διενέργειας του εν λόγω Ηλεκτρονικού Δημόσιου Ανοικτού Διαγωνισμού.

26. Της με αρ. πρωτ. Φ.10035/49684/2791/26-3-2015 απόφασης έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης ποσού #170.000,00# € πλέον ΦΠΑ του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Γεν. Δ.νση Οικονομικών Υπηρεσιών, Δ/νση Οικονομικής Εποπτείας & Επιθεώρησης Νομικών Προσώπων, Τμήμα Β', σε βάρος της πίστωσης του ΚΑΕ 0845 του προϋπολογισμού για τα οικονομικά έτη 2015 και 2016.

27. Της με αριθμό πρωτ. ΔΙΟΙΚ.Φ124/243/27-3-2015 Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης.

Ο Οργανισμός Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ)

ΝΠΔΔ

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Ηλεκτρονικό Δημόσιο Ανοικτό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές

και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ,

για την επιλογή αναδόχου για το έργο

«Καθαρισμός είκοσι τεσσάρων (24) Κτιρίων που στεγάζουν Υπηρεσίες του ΟΑΕΕ

στην Αττική, όπως ακριβώς περιγράφονται στον Πίνακα Α',

για ένα (1) έτος».

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό

των #170.000,00# ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

1) Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί κατόπιν δημοσίευσης σχετικής προκήρυξης στο διαδικτυακό τόπο www.promitheus.gov.gr του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), στην ΕτΚ και στον ελληνικό Τύπο, ήτοι σε τουλάχιστον πέντε (5) εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας.

2) Ο διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της Διακήρυξης στο ΦΕΚ και στον ελληνικό τύπο, λόγω κατεπείγοντος. Σε περίπτωση διαφορετικών ημερομηνιών λαμβάνεται υπόψη η τελευταία δημοσίευση.

3) Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί ηλεκτρονικά από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων Διαγωνισμών έτους 2015, (εφεξής: «Επιτροπή Διαγωνισμού») του ΟΑΕΕ και τα αρμόδια προς τούτο πιστοποιημένα όργανα της Αναθέτουσας Αρχής με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

15PROC002685244 2015-04-03
4) Οι προσφορές θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας περί ηλεκτρονικών διαγωνισμών [ν. 4155/2013, όπως ισχύει] και των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων [ΥΑ Π1/2390/16.10.2013 (Β' 2677)].

5) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (προμηθευτές) απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγημένη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να έχουν εγγραφεί στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

6) Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν οι αναφερόμενοι κατωτέρω, εφόσον ασκούν δραστηριότητα, όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης, συναφή με το αντικείμενο της υπό ανάθεση παροχής υπηρεσιών ήτοι:

α. Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά.

β. Ενώσεις προμηθευτών παρόχων υπηρεσιών, που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

γ. Συνεταιρισμοί.

δ. Κοινοπραξίες.

7) Ως ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η: 20/04/2015 και ώρα: 07.00 π.μ.

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η: 24/04/2015 και ώρα: 17.00 μ.μ.

Μετά την παρέλευση της εν λόγω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων.

8) Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και κάθε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του Συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρ. 6 του ν. 4155/2013, καθώς και στο άρθρο 6 της ΥΑ/Π1/2390/16.10.2013.

9) Η αποσφράγιση των προσφορών και η αξιολόγησή τους θα γίνει ηλεκτρονικά από τα αρμόδια πιστοποιημένα στο Σύστημα όργανα της Αναθέτουσας Αρχής («Επιτροπή Διαγωνισμού»). Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους επί **εκατόν πενήντα (150) ημέρες** από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερομένου ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

Σε κάθε στάδιο της αποσφράγισης των προσφορών, αμέσως μετά την αποσφράγιση, οι έχοντες το σχετικό δικαίωμα προσφέροντες δύνανται να έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στα περιεχόμενα των αποσφραγισθέντων φακέλων των προσφορών, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην οικεία νομοθεσία.

10) Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι μπορούν να υποβάλλουν αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών και διευκρινίσεων για το περιεχόμενο της Προκήρυξης, φέροντα ψηφιακή υπογραφή, στο δικτυακό τόπο του συγκεκριμένου Διαγωνισμού μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι και οκτώ (8) ημέρες προ της εκπνοής της προθεσμίας άσκησης της ένστασης του άρθρου 15 παρ. 2 περ. α του Π.Δ. 118/2007. Η αρμόδια Υπηρεσία θα απαντήσει ηλεκτρονικά, ταυτόχρονα και συγκεντρωτικά σε όλες τις διευκρινίσεις που θα ζητηθούν εντός του ανωτέρω διαστήματος το αργότερο τρεις (3) εργάσιμες ημέρες, προ της εκπνοής της ως άνω προθεσμίας.

Εφόσον τέτοιες συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις ζητηθούν μετά το πέρας του οριζόμενου ανωτέρω χρονικού διαστήματος, οι σχετικές απαντήσεις δίνονται επίσης ηλεκτρονικά, έως και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, χωρίς οι Υποψήφιοι να έχουν δικαίωμα ένστασης, δυνάμει του άρθρου 15, παρ.2, περ. α του π.δ. 118/2007.

11) Τα ερωτήματα θα απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή αποκλειστικά στην ελληνική γλώσσα, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται παραπάνω. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα έχουν υποβληθεί με τρόπο άλλο από τον ως άνω αναφερόμενο.

12) Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων, το πλήρες κείμενο της διακήρυξης (σε ηλεκτρονική μορφή) θα διατίθεται από τον διαδικτυακό τόπο της Αναθέτουσας Αρχής www.oaee.gr και στον ιστότοπο του Προγράμματος Δι@ύγεια: <http://et.diavgeia.gov.gr>, για τη διαθεσιμότητα, την ορθότητα και την πληρότητα του περιεχομένου της οποίας ουδεμία ευθύνη φέρει η Αναθέτουσα Αρχή.

13) Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί, σε οποιαδήποτε περίπτωση, να επικαλεστεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους οποιουδήποτε υπαλλήλου της Αναθέτουσας Αρχής, σχετικά με τους όρους του παρόντος Διαγωνισμού.

14) Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ύψους 2% της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης του έργου χωρίς Φ.Π.Α., πρέπει να ισχύει τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών (ήτοι 180 ημερολογιακές ημέρες), με δικαίωμα παράτασης, αν χρειασθεί, για χρόνο ίσο με τον αρχικά προβλεπόμενο. Προσφορά ή εγγυητική επιστολή που ορίζει χρόνο μικρότερο των παραπάνω αναφερομένων, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

15) Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης έχει αποσταλεί για δημοσίευση:

α) Στο τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβέρνησης την 03/04/2015 και β) Την 03/04/2015 στις εφημερίδες:

I. Ημερήσιες Οικονομικές: ΗΜΕΡΗΣΙΑ, ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

II. Ημερήσιες Πολιτικές: ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ, ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

16) Περίληψη της Διακήρυξης:

I. Θα αναρτηθεί στους πίνακες ανακοινώσεων των κτιρίων Διοίκησης του ΟΑΕΕ στην Αθήνα (Ακαδημίας 22 και Σατωβριάνδου 18)

II. Θα αποσταλεί στους κατωτέρω φορείς:

15PROC002685244 2015-04-03
IIα. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος.

IIβ. Βιοτεχνικό – Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών.

IIγ. Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών.

IIδ. Σύνδεσμος Ελληνικών Βιομηχανιών.

17) Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας θα βαρύνουν τον ΟΑΕΕ.

18) Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 118/2007, του ν. 2362/1995, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του ν. 2286/1995 και του ν. 4155/2013 όπως ισχύουν, καθώς και κάθε άλλης σχετικής διάταξης νόμου ή εγκυκλίου και τους όρους της συνημμένης διακήρυξης και τα παραρτήματα αυτής. Επισυνάπτονται τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ με το υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και το σχέδιο σύμβασης αντίστοιχα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της παρούσας διακήρυξης.

19) Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους του Διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, Σατωβριάνδου 18, 5^{ος} όροφος, τηλ. 210-5285583.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ Ο.Α.Ε.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΤΙΔΟΥ

15PROC002685244_2015-04-03
ΜΕΡΟΣ Α'
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο παρών Ηλεκτρονικός Δημόσιος Ανοικτός Διαγωνισμός με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ διενεργείται με σκοπό την επιλογή Αναδόχου για το έργο του καθαρισμού είκοσι τεσσάρων (24) κτιρίων, που στεγάζουν Υπηρεσίες του Ο.Α.Ε.Ε. στην Αττική, για ένα (1) έτος, όπως αναλυτικά περιγράφονται στα Παραρτήματα Α' και Β' της παρούσας διακήρυξης.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στην υλοποίηση του Έργου της παρούσας Διακήρυξης εμπλέκονται οι ακόλουθοι:

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	Ο.Α.Ε.Ε.
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	Ο.Α.Ε.Ε.
ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	Ο.Α.Ε.Ε.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο έλεγχος των δικαιολογητικών και η αξιολόγηση της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς θα γίνει από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού (Πενταμελή Επιτροπή Προμηθειών).

Η Επιτροπή Διενέργειας γνωμοδοτεί, πέραν των θεμάτων αξιολόγησης προσφορών, και για κάθε θέμα που προκύπτει κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ συγκροτείται Επιτροπή για την αξιολόγηση των Ενστάσεων του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/2007.

ΜΕΡΟΣ Β'
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο παρών Διαγωνισμός διενεργείται με σκοπό την επιλογή Αναδόχου για το έργο του καθαρισμού είκοσι τεσσάρων (24) κτιρίων, που στεγάζουν Υπηρεσίες του Ο.Α.Ε.Ε. στην Αττική, για ένα (1) έτος, όπως αναλυτικά περιγράφεται στα Παραρτήματα Α' και Β' της παρούσας διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι οι συμμετέχοντες πρέπει να υποβάλλουν προσφορά για όλα τα κτίρια του ΠΙΝΑΚΑ ΚΤΙΡΙΩΝ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'.

Επισημαίνεται ότι ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΜΟΝΟ ΕΝΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί ηλεκτρονικά από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων Διαγωνισμών έτους 2015, (εφεξής: «Επιτροπή Διαγωνισμού») του ΟΑΕΕ και τα αρμόδια προς τούτο πιστοποιημένα όργανα της Αναθέτουσας Αρχής με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

3. ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγημένη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να έχουν εγγραφεί στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

1. Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες αιτούνται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) την εγγραφή τους σε αυτό παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης, ταυτοποιούμενοι ως εξής:

- Όσοι διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) ταυτοποιούνται με χρήση του ονόματος χρήστη και του κωδικού πρόσβασης που τους έχει αποδοθεί από το σύστημα TAXISNet της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, η εγγραφή εγκρίνεται από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.
- Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης που δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) αιτούνται την εγγραφή τους συμπληρώνοντας τον VAT Identification Number (αριθμό ταυτότητας

15PROC002685244 2015-04-03
 Φ.Π.Α.) και ταυτοποιούνται με τη χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, η εγγραφή εγκρίνεται από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.

- Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται αποστέλλοντας στη Γενική Γραμματεία Εμπορίου:

α. Υπεύθυνη Δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, ή,
 β. Ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 60/2007 (Παραρτήματα ΙΧ Α, ΙΧ Β, ΙΧ Γ) και τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος-μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, με το οποίο να δηλώνεται/αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό Μητρώο. Η βεβαίωση ή το πιστοποιητικό υποβάλλεται σε μορφή αρχείου .pdf με επίσημη μετάφραση στην ελληνική ηλεκτρονικά αλλά και εγγράφως (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην Αναθέτουσα Αρχή εντός προθεσμίας τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή του.

Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους οικονομικούς φορείς-υποψήφιους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με τη χρήση ψηφιακής υπογραφής χορηγούμενης από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής.

2. Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημά του εγκριθεί, λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

4. ΤΡΟΠΟΣ ΛΗΨΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκέπτονται τη Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. προκειμένου να λάβουν τη Διακήρυξη και τα σχετικά έγγραφα αυτής.

15PROC002685244_2015-04-03
ΜΕΡΟΣ Γ'
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ****ΑΡΘΡΟ 1****ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν:

Φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή αλλοδαπής, ενώσεις προμηθευτών-παρόχων υπηρεσιών ή κοινοπραξίες αυτών, που υποβάλλουν κοινή προσφορά **και συνεταιρισμοί,** που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της υπό ανάθεση υπηρεσίας και λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο Κράτος Μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή σε τρίτες χώρες, που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Π.Ο.Ε., η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν. 2513/97, υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από την Σ.Δ.Σ.

Επισημαίνεται ότι οι ενώσεις προσώπων υποβάλλουν κοινή προσφορά, που υπογράφεται, υποχρεωτικά, είτε από όλους τους προμηθευτές, που αποτελούν ένωση, είτε από τον εκπρόσωπό τους, που εξουσιοδοτείται με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά τους απαραίτητως προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης. Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος ευθύνεται εις ολόκληρον. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης υπηρεσίας, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Ειδικότερα, στην περίπτωση των Ενώσεων, εάν για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της Ένωσης κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με τους ίδιους όρους και την ίδια τιμή.

Τα Φυσικά και Νομικά πρόσωπα που είναι εγκατεστημένα στην Ελλάδα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών, που υποβάλουν κοινή προσφορά, πρέπει να έχουν σχέση με τον καθαρισμό κτιρίων ή άλλες συναφείς δραστηριότητες και να μπορούν να επιλεγούν ως ανάδοχοι για τον καθαρισμό κτιρίων. Στην περίπτωση των ενώσεων, δεν απαιτείται να έχουν λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή, προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Σε περίπτωση, όμως, που Ανάδοχος ανακηρυχθεί ένωση προσώπων, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του ΟΑΕΕ να ζητήσει από την ένωση να περιβληθεί ορισμένη μορφή και η ένωση στην περίπτωση αυτή υποχρεούται να το πράξει.

Οποιαδήποτε μεταβολή στη σύνθεση και τα ποσοστά συμμετοχής της ένωσης ή της κοινοπραξίας τελεί υπό την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δ.Σ του ΟΑΕΕ.

15PROC002685244_2015-04-03
 Τα Φυσικά και Νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών, που υποβάλουν κοινή προσφορά, πρέπει να αποδεικνύουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής τους ή να υποβάλλουν ηλεκτρονικά έννομη βεβαίωση ή πιστοποιητικό υπό τους όρους που προβλέπονται στη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους, σύμφωνα με τα ειδικότερα στο π.δ. 60/2007.

Ο ΟΑΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει, σε οποιαδήποτε στάδιο, προσφορά, που κρίνεται οικονομικά ασύμφορη, σύμφωνα με τα κριτήρια που έχει τάξει με την παρούσα. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς λαμβάνεται από το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ανεξαρτήτως του σταδίου που βρίσκεται ο διαγωνισμός, ο δε υποψήφιος, τον οποίο αφορά δεν έχει δικαίωμα αποζημίωσης έναντι του Ο.Α.Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στον παρόντα διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν εγκαίρως και προσηκόντως επί ποινή αποκλεισμού, ηλεκτρονικά μαζί με την προσφορά τους στον κυρίως (ηλεκτρονικό) φάκελο, τον υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», τα παρακάτω αναφερόμενα δικαιολογητικά σε μορφή αρχείου .pdf, τα οποία πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11 της Υ.Α αρ. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β' /21-10-2013):

Α. ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

α) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό για ποσό, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α. (άρθρο 6 παρ. 1 παρ. 1 περ. 1 α' και 25 παρ. 4 π.δ. 118/2007 και παρ. 1.2.3. του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/2013) και η οποία πρέπει να είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Δ' της Διακήρυξης.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει **τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.**

β) Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποβάλλοντα την προσφορά.

γ) Παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου υπογραφής), εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους (άρθρο 6 παρ.1 περ. γ' του Π.Δ. 118/2007).

δ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία:

i. Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

ii. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα, που αναφέρονται στην περ. 1 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. 118/2007 δηλαδή:

15PROC002685244_2015-04-03
 1) για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, ήτοι της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

2) για κάποιο από τα αδικήματα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας,

3) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

iii. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν τελούν σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, σύμφωνα με την περ. 2 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007.

iv. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι, ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής), σύμφωνα με την περ. 3 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να αναφέρουν στη δήλωσή τους **όλους τους φορείς** στους οποίους καταβάλλουν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) **για όλους τους απασχολούμενους**, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, **συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτών και των διοικούντων**.

v. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο (προσδιορίζοντάς το σαφώς), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περ. 4 του εδ. α' της παρ. 2 ή στην περ. 3 του εδ. β' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007.

vi. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα ηλεκτρονική υποβολή / έντυπη προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του αυτού π.δ.

ε) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα ηλεκτρονική υποβολή / έντυπη προσκόμιση όσων δικαιολογητικών απαιτούνται από τη διακήρυξη, κατά το στάδιο της κατακύρωσης (άρθρο 8^α παρ. 3 του Π.Δ. 118/2007).

στ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα της υποβολής της προσφοράς:

1. Δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί στη λειτουργία της επιχείρησής τους.
2. Δεν έχει αποκλειστεί η συμμετοχή τους σε δημόσιο διαγωνισμό με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Οικονομίας Ανάπτυξης και Ναυτιλίας ή οποιοδήποτε άλλο αρμόδιο.

15PROC002685244 2015-04-03
3. Οι ίδιοι ή η επιχείρησή τους υπήρξαν συνεπείς ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή άλλων νομίμων υποχρεώσεών τους έναντι φορέων του δημόσιου τομέα.

4. Οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται στην προσφορά τους είναι αληθείς και ακριβείς ως προς το περιεχόμενό τους.

5. Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση και την οποία αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

ζ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία ο υποψήφιος Προμηθευτής θα δηλώνει ότι: α) δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα και γ) δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

η) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί αναγκαστική διαχείριση και δεν εκκρεμεί σχετική αίτηση και ότι δεν τελεί υπό συνδιαλλαγή ή υπό διαδικασία θέσεως σε συνδιαλλαγή.

θ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι: α) δεν έχει υποβληθεί σε βάρος του υποψηφίου αναδόχου μέσα στο διάστημα των τριών τελευταίων ετών τουλάχιστον, δύο πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, συνολικού ύψους 10.000 ευρώ για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, κάθε μία από τις οποίες χαρακτηρίζονταν ως "υψηλής ή πολύ υψηλής σοβαρότητας", κατ' εφαρμογή της Υ.Α. 2063/Δ1632/2011, β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος μέσα στο διάστημα των τριών τελευταίων τουλάχιστον ετών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, γ) δεν έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων της επιχείρησης ή της εκμετάλλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, δ) δεν έχει υποβληθεί σε βάρος του υποψηφίου αναδόχου πράξη επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας "υψηλής ή πολύ υψηλής σοβαρότητας", για χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το "Μητρώο Παραβάσεων Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή και Φύλαξης" και ε) εάν ο συμμετέχων κηρυχθεί Ανάδοχος του έργου, υποχρεούται να προσκομίσει ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου του ενώπιον συμβολαιογράφου περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας».

ι) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος διαθέτει πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας, κατά το πρότυπο ISO 9001/2000, για τη συγκεκριμένη

δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών καθαριότητας) ή άλλο ισοδύναμο, σε ισχύ, κατά το χρόνο του διαγωνισμού.

Β. ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ

α) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α. (άρθρο 6 παρ. 1 περ. α' και 25 παρ. 4 του π.δ. 118/2007 και παρ. 1.2.3. του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/2013.) και η οποία πρέπει να είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Δ' της Διακήρυξης.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει **τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.**

β) Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποβάλλοντα την προσφορά.

γ) Παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου υπογραφής), εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους (άρθρο 6 παρ.1 περ. γ' του Π.Δ. 118/2007).

δ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία:

i. Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

ii. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα, που αναφέρονται στην περ. 1 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. 118/2007 δηλαδή:

1) για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, δηλαδή της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

2) για κάποιο από τα αδικήματα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας,

3) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

iii. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν τελούν σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασης του προσφέροντος, σύμφωνα με την περ. 2 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007.

iv. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι, ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής), σύμφωνα με την περ. 3 του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να αναφέρουν στη δήλωση τους **όλους τους φορείς** στους οποίους καταβάλλουν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και

15PROC002685244 2015-04-03
επικουρικής) **για όλους τους απασχολούμενους**, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, **συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτών και των διοικούντων.**

ν. Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο (προσδιορίζοντάς το σαφώς), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περ. 4 του εδ. α' της παρ. 2 ή στην περ. 3 του εδ. β' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007.

νι. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα ηλεκτρονική υποβολή / έντυπη προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του αυτού π.δ..

ε) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση, όσων δικαιολογητικών απαιτούνται από τη διακήρυξη, κατά το στάδιο της κατακύρωσης (άρθρο 8^α παρ. 3 του Π.Δ. 118/07).

στ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα της υποβολής της προσφοράς:

1. Δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί στη λειτουργία της επιχείρησής τους.
2. Δεν έχει αποκλειστεί η συμμετοχή τους σε δημόσιο διαγωνισμό με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Οικονομίας Ανάπτυξης και Ναυτιλίας ή οποιοδήποτε άλλο αρμόδιο.
3. Οι ίδιοι ή η επιχείρησή τους υπήρξαν συνεπείς ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή άλλων νόμιμων υποχρεώσεών τους έναντι φορέων του δημόσιου τομέα.
4. Οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται στην προσφορά τους είναι αληθείς και ακριβείς, ως προς το περιεχόμενό τους.
5. Η προσφορά συντάχθηκε, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση και την οποία αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

ζ) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία ο υποψήφιος Προμηθευτής θα δηλώνει ότι: α) δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα και γ) δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

η) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί αναγκαστική διαχείριση και δεν εκκρεμεί σχετική αίτηση και ότι δεν τελεί υπό συνδιαλλαγή ή υπό διαδικασία θέσεως σε συνδιαλλαγή.

θ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι: α) δεν έχει υποβληθεί σε βάρος του υποψηφίου αναδόχου μέσα στο διάστημα των τριών τελευταίων ετών τουλάχιστον, δύο πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, συνολικού ύψους 10.000 ευρώ για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, κάθε μία από τις οποίες χαρακτηρίζονταν ως "υψηλής ή πολύ υψηλής σοβαρότητας", κατ' εφαρμογή της Υ.Α. 2063/Δ1632/2011, β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος μέσα στο διάστημα των τριών τελευταίων τουλάχιστον ετών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, γ) δεν έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων της επιχείρησης ή της εκμετάλλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 1Β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, δ) δεν έχει υποβληθεί σε βάρος του υποψηφίου αναδόχου πράξη επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας "υψηλής ή πολύ υψηλής σοβαρότητας", για χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το "Μητρώο Παραβάσεων Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή και Φύλαξης" και ε) εάν ο συμμετέχων κηρυχθεί Ανάδοχος του έργου, υποχρεούται να προσκομίσει ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου του ενώπιον συμβολαιογράφου περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας».

ι) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, υπογεγραμμένη ψηφιακά, με την οποία θα δηλώνεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος διαθέτει πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας, κατά το πρότυπο ISO 9001/2000, για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών καθαριότητας) ή άλλο ισοδύναμο, σε ισχύ, κατά το χρόνο του διαγωνισμού.

Γ. ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΗΜΕΔΑΠΑ Ή ΑΛΛΟΔΑΠΑ

α) Όλα τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά.

Διευκρινίζεται ότι οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω Υπεύθυνες Δηλώσεις υπογράφονται ψηφιακά από τους Διαχειριστές στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. και από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και το Διευθύνοντα Σύμβουλο στις περιπτώσεις Α.Ε.

β) Για την απόδειξη των ανωτέρω ιδιοτήτων και της εξουσίας έκδοσης παραστατικού εκπροσώπησης, τα **νομικά πρόσωπα** προσκομίζουν επιπροσθέτως:

βα) Τα ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή Α.Ε. ή Ε.Π.Ε.:

βαα) ΦΕΚ σύστασης της εταιρείας,

βαβ) ΦΕΚ εκπροσωπήσεως της εταιρείας.

βαγ) Πρόσφατο κωδικοποιημένο καταστατικό, θεωρημένο από την αρμόδια αρχή, **καθώς και πιστοποιητικό** από την αρμόδια αρχή από το οποίο να προκύπτουν οι τυχόν μεταβολές, που έχουν επέλθει στο καταστατικό του νομικού προσώπου **και εφόσον**

15PROC002685244 2015-04-03
υπάρχουν μεταβολές, τα σχετικά ΦΕΚ (για την περίπτωση Α.Ε.) ή τις σχετικές συμβολαιογραφικές πράξεις (για την περίπτωση Ε.Π.Ε.), καθώς και ΦΕΚ συγκρότησης Δ.Σ. και εκπροσώπησης των Α.Ε.

βαδ) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1988 του νομίμου εκπροσώπου, υπογεγραμμένη ψηφιακά, ότι τα όργανα εκπροσώπησης της εταιρείας είναι αυτά που αναφέρονται στο υποβαλλόμενο ΦΕΚ εκπροσώπησης.

ββ) Τα ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή προσωπικής εταιρείας (Ο.Ε. ή Ε.Ε.):

ββα) Αντίγραφο (από το επίσημο ή το επικυρωμένο) του συμφωνητικού σύστασης της εταιρείας και όλων των τροποποιήσεων αυτού, καθώς και του τελευταίου σε ισχύ καταστατικού της εταιρείας.

βββ) Πιστοποιητικό περί μεταβολών της εταιρείας από την αρμόδια αρχή.

βγ) Αντιστοίχως, τα αλλοδαπά νομικά πρόσωπα προσκομίζουν επιπρόσθετα:

Ανάλογα με τη μορφή τους, αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα και πιστοποιητικά με αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας της έδρας ή λειτουργίας τους και από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση και λειτουργία τους, η εγγραφή στα μητρώα εταιρειών, το τελευταίο σε ισχύ καταστατικό και βεβαίωση της αρμόδιας, κατά περίπτωση, αρχής της χώρας, που έχει την έδρα του, από την οποία να προκύπτουν οι τυχόν μεταβολές, που έχουν επέλθει στο νομικό πρόσωπο και τα όργανα Διοίκησης αυτού και οι λοιπές πληροφορίες και στοιχεία, που ζητούνται ανωτέρω για τις ημεδαπές εταιρείες.

Σε περίπτωση, που η χώρα προέλευσης δεν εκδίδει κάποιο αντίστοιχο πιστοποιητικό, αυτό αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερομένου ή όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του υποψηφίου, από την οποία προκύπτει ότι: α) δεν εκδίδεται τέτοιο πιστοποιητικό και β) ότι ο υποψήφιος πληροί το σχετικό νομιμοποιητικό όρο.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 υπογεγραμμένη ψηφιακά, ότι το Νομικό Πρόσωπο δεν τελεί υπό εκκαθάριση του Ν. 2190/20 ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990 ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά Νομικά Πρόσωπα) και δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης, ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά Νομικά Πρόσωπα), σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 118/2007.

δ) Πρακτικό του Δ.Σ. για τις Α.Ε ή της συνέλευσης των εταίρων για τις Ε.Π.Ε. ή έγγραφο του νομίμου εκπροσώπου για τις Ο.Ε. και Ε.Ε., περί έγκρισης συμμετοχής στο Διαγωνισμό.

ε) Εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπο τους, υποβάλλουν και παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής).

15PROC002685244 2015-04-03

Α. ΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ

α) Κατά περίπτωση, όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται αντιστοίχως ανωτέρω. Διευκρινίζεται ότι οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω Υπεύθυνες Δηλώσεις υπογράφονται ψηφιακά από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του Συνεταιρισμού.

β) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

Ε. ΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΚΟΙΝΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

α) Τα παραπάνω, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά, για τον κάθε μέλος που συμμετέχει στην Ένωση ή την Κοινοπραξία. Επισημαίνεται ότι η Εγγύηση Συμμετοχής πρέπει να περιλαμβάνει τον όρο ότι **η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας.**

Επισημαίνεται επίσης, ότι οι ενώσεις προσώπων υποβάλλουν κοινή προσφορά που υπογράφεται ψηφιακά, υποχρεωτικά είτε από όλους τους προμηθευτές που αποτελούν ένωση, είτε από τον εκπρόσωπό τους που εξουσιοδοτείται με συμβολαιογραφική πράξη.

β) Δήλωση Σύστασης Ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας, στην οποία θα φαίνεται το αντικείμενο των εργασιών του καθενός από τους συμμετέχοντες, η έκταση και το είδος της συμμετοχής του καθενός εξ' αυτών επί του συνόλου της προσφοράς, ο εκπρόσωπος της Ένωσης ή Κοινοπραξίας έναντι του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε. και το πρόσωπο, που ενδεχομένως τον αναπληρώνει.

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε Κράτος εκτός Ελλάδας θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Σε περίπτωση μη υποβολής όλων των πιο πάνω αναφερομένων δικαιολογητικών η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη και συνιστά λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντα από τον διαγωνισμό.

Πάντως, η Επιτροπή Διαγωνισμού μπορεί να ζητήσει συμπληρωματικές διευκρινίσεις για τυχόν ελλείψεις επί των ήδη νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών που κατατέθηκαν, πλην της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής. Στην περίπτωση αυτή, οι Υποψήφιοι υποχρεούνται να υποβάλουν ηλεκτρονικά τα διευκρινιστικά στοιχεία εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η υποβολή των στοιχείων και δικαιολογητικών για τη συμμετοχή σε ηλεκτρονικό διαγωνισμό και μέχρι τη σύναψη της σύμβασης γίνεται σε στάδια, σε χρόνο και με τρόπο, όπως αυτά ορίζονται στην περ. β της παρ. 2 και στην παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4155/2013, στις διατάξεις της κατά περίπτωση κείμενης νομοθεσίας κατά το μέρος που αυτές δεν έρχονται σε αντίθεση με τις διατάξεις του ως άνω νόμου, στις διατάξεις του άρθρ. 11 της ΥΑ Π1/2390/16.10.2013 και στην παρούσα Προκήρυξη.

15PROC002685244 2015-04-03
 Οι (υπεύθυνες) δηλώσεις, τα στοιχεία και τα δικαιολογητικά για την συμμετοχή του Υποψήφιου Ανάδοχου στη διαγωνιστική διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου .pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή, πλην των ΦΕΚ.

ΑΡΘΡΟ 3

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 της παρούσας και στο άρθρο 20 του Π.Δ. 118/2007, ο προσφέρων, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, οφείλει να υποβάλλει ηλεκτρονικά, μέσω του συστήματος σε μορφή αρχείου .pdf και σε σφραγισμένο φάκελο με σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης από την Επιτροπή Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού, τα κατωτέρω έγγραφα ή δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 της παρούσας και στο άρθρο 19 παρ. 6 του Π.Δ. 118/2007, λαμβάνοντας υπόψη τις ακόλουθες επεξηγήσεις, οδηγίες:

Στη Στήλη «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ» περιγράφονται τα αντίστοιχα δικαιολογητικά, που θα πρέπει να υποβληθούν.

Στη στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ», που σημαίνει ότι το αντίστοιχο δικαιολογητικό πρέπει να υποβληθεί υποχρεωτικώς από τον διαγωνιζόμενο.

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του διαγωνιζόμενου που έχει τη μορφή ΝΑΙ, εάν το αντίστοιχο δικαιολογητικό υποβάλλεται.

Τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθρου 6 παρ. 2 ή 3 του Π.Δ. 118/2007, κατά περίπτωση.

Α. Οι Έλληνες πολίτες

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	<p>Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007 δηλαδή:</p> <p>α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παρ. 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ε.Ε.</p> <p>β) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26⁻⁵-1997 και</p>	ΝΑΙ	

15PROC002685244-2015-04-03	<p>στο άρθρο 3 παρ. 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου της Ε.Ε.</p> <p>γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης, σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ε.Κ.</p> <p>δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται από το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10^{ης} Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από τις παράνομες δραστηριότητες.</p> <p>ε) αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας. Κάθε υποψήφιος ή προσφέρων, αποκλείεται από τη διαδικασία διαγωνισμού, εφόσον έχει εκδοθεί σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τα ως άνω υπό στοιχεία α, β, γ, δ και ε αδικήματα.</p>		
2.	<p>Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια, κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους. Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντος θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρησή του (συμπεριλαμβανομένου του εργοδότη) και όχι μόνον τους εργαζόμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας.</p>	ΝΑΙ	

3.	Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται, αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, αφετέρου δε ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι και τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση.	ΝΑΙ	
4.	Πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση , με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, από τον εξουσιοδοτούντα, εφόσον ο υποψήφιος διαγωνιζόμενος υποβάλλει την προσφορά του μέσω αντιπροσώπου.	ΝΑΙ	
5.	Για την απόδειξη της φερεγγυότητας και της χρηματοπιστωτικής και οικονομικής κατάστασης του διαγωνιζόμενου να υποβληθούν κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης.	ΝΑΙ	
6.	Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος δεν τελεί σε πτώχευση. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης.	ΝΑΙ	
7.	Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης.	ΝΑΙ	
8.	Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει επιβληθεί αναγκαστική διαχείριση και δεν εκκρεμεί σχετική αίτηση και ότι δεν τελεί υπό συνδιαλλαγή ή υπό διαδικασία θέσης σε συνδιαλλαγή. Το πιστοποιητικό αυτό θα πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης.	ΝΑΙ	
9.	Αντίγραφο της σύμβασης πρόσληψης του τεχνικού ασφαλείας , θεωρημένο από την τοπική Επιθεώρηση Εργασίας ή άλλη αρμόδια Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3850/2010.	ΝΑΙ	
10.	Ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου	ΝΑΙ	

15PROC002685244 2015-04-03	ενώπιον Συμβολαιογράφου , περί μη επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.		
11.	Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 ή άλλο ισοδύναμο, σε ισχύ, κατά το χρόνο του διαγωνισμού, για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών καθαριότητας), που εκδίδεται από αρμόδια υπηρεσία.	ΝΑΙ	

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων (πιν. 3, 7, 8) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας, που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Β. Οι Αλλοδαποί Πολίτες

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής Αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της (περ. 1 εδ. α' παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ.118/07), όπως αυτά εξειδικεύονται ανωτέρω (Έλληνες πολίτες).	ΝΑΙ	
2.	Πιστοποιητικό , που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους . Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντος θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρησή του (συμπεριλαμβανομένου του εργοδότη) και όχι μόνον τους εργαζόμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας.	ΝΑΙ	

3.	<p>Πιστοποιητικό του Οικείου Επιμελητηρίου, ή Ισοδύναμης αρχής, με το οποίο θα πιστοποιείται, αφενός η εγγραφή του σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς και αφετέρου ότι εξακολουθεί να παραμένει εγγεγραμμένος μέχρι σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης.</p>	ΝΑΙ	
4.	<p>Πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από τον εξουσιοδοτούντα, εφόσον ο υποψήφιος διαγωνιζόμενος υποβάλλει την προσφορά του μέσω αντιπροσώπου.</p>	ΝΑΙ	
5.	<p>Για την απόδειξη της φερεγγυότητας και της χρηματοπιστωτικής και οικονομικής κατάστασης του διαγωνιζόμενου, να υποβληθούν κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης.</p>	ΝΑΙ	
6.	<p>Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής της χώρας εγκατάστασής του, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος δεν τελεί υπό πτώχευση ή σε ανάλογη κατάσταση. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης</p>	ΝΑΙ	
7.	<p>Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής της χώρας εγκατάστασής του, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή σε ανάλογη διαδικασία. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης.</p>	ΝΑΙ	
8.	<p>Αντίγραφο της σύμβασης πρόσληψης του τεχνικού ασφαλείας, θεωρημένο από την τοπική Επιθεώρηση Εργασίας ή άλλη αρμόδια Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3850/2010</p>	ΝΑΙ	
9.	<p>Ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου ενώπιον Συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.</p>	ΝΑΙ	
10.	<p>Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 ή άλλο ισοδύναμο</p>	ΝΑΙ	

15PROC002685244 2015-04-03	σε ισχύ κατά το χρόνο του διαγωνισμού, για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών καθαριότητας) που εκδίδεται από αρμόδια υπηρεσία.		
----------------------------	--	--	--

Γ. Τα Νομικά Πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	Τα παραπάνω, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά των περιπτώσεων για Έλληνες Πολίτες και Αλλοδαπούς.	ΝΑΙ	
2.	Πιστοποιητικό αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά ν.π.) και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά ν.π.).	ΝΑΙ	
3.	Τα ανωτέρω ν.π. πρέπει να προσκομίζουν για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των Ε.Π.Ε. και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις Α.Ε., απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής Αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι τα ανωτέρω πρόσωπα δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα που προβλέπονται ανωτέρω για τους Έλληνες Πολίτες παρ. 2 εδ. α' περ. 1 άρθρου 6 Π.Δ. 118/2007.	ΝΑΙ	
4.	Για την απόδειξη της φερεγγυότητας και της χρηματοπιστωτικής και οικονομικής κατάστασης του προσφέροντος, να υποβληθούν κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης.	ΝΑΙ	

Δ. Οι Ενώσεις που υποβάλουν κοινή προσφορά κλπ.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	Τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για	ΝΑΙ	

15PROC002685244-2015-04-03	κάθε συμμετέχοντα που συμμετέχει στην ένωση (άρθρο 6 παρ. 2 εδ. ε του Π.Δ. 118/2007)		
2.	Για την απόδειξη της φερεγγυότητας και της χρηματοπιστωτικής και οικονομικής κατάστασης του προσφέροντος να υποβληθούν κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις για την πιστοληπτική ικανότητα της Κοινοπραξίας.	ΝΑΙ	
3.	Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, φέρουσα ψηφιακή υπογραφή, στην οποία θα δηλώνουν ότι αναλαμβάνουν τα μέλη από κοινού την ευθύνη για κάθε θέμα σχετικό με την παροχή της υπηρεσίας, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι του Ο.Α.Ε.Ε.	ΝΑΙ	

Ε. Οι Συνεταιρισμοί

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περ. 1 εδ. α' παρ. 2 άρθρου 6 του π.δ. 118/2007.	ΝΑΙ	
2.	Τα ανωτέρω, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά.	ΝΑΙ	
3.	Βεβαίωση της αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα (άρθρο 6 παρ. 2 εδ. δ' περ. 3 π.δ. 118/2007).	ΝΑΙ	

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε Κράτος εκτός Ελλάδας, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε Αρχή της, ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά, ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις, δύνανται να αντικατασταθούν αυτά από Ένορκη Βεβαίωση του υπόχρεου προς υποβολή του δικαιολογητικού.

Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ούτε ένορκη βεβαίωση, αυτή δύναται να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένος ο υποψήφιος. Στην κατά τα άνω Ένορκη Βεβαίωση ή Υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στην συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

15PROC002685244 2015-04-03
Όλα τα ως άνω έγγραφα και δικαιολογητικά κατακύρωσης πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11 της Υ.Α αρ. Π1/2390/16-10-2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (ΦΕΚ 2677/Β' /21-10-2013).

Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις που ζητούνται ανωτέρω, όταν υπογράφονται από τον ίδιο τον προσφέροντα φέρουν ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση.

Τα περιεχόμενα στον ηλεκτρονικό φάκελο, δικαιολογητικά κατακύρωσης, προσκομίζονται στην Αναθέτουσα αρχή και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή τους.

Η ημερομηνία, ο τόπος και η ώρα που θα αποσφραγιστεί ο φάκελος των δικαιολογητικών κατακύρωσης θα γνωστοποιηθεί με σχετική ηλεκτρονική ανακοίνωση της Επιτροπής Διαγωνισμού, σε αυτούς που δικαιούνται να λάβουν γνώση του περιεχομένου της αποσφράγισης, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής γίνεται δύο (2) εργάσιμες ημέρες μετά και την προσκόμιση των δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή.

Αμέσως μετά την ανωτέρω αποσφράγιση, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό που δικαιούνται να λάβουν γνώση των υποβληθέντων δικαιολογητικών, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο του αποσφραγισθέντος ηλεκτρονικού φακέλου «Δικαιολογητικών Κατακύρωσης».

15PROC002685244 2015-04-03

ΜΕΡΟΣ Δ' ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

ΑΡΘΡΟ 4

ΥΠΟΒΟΛΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- 1.** Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί ηλεκτρονικά με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr
- 2.** Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν στο Διαγωνισμό, πρέπει να υποβάλουν ηλεκτρονικά προσφορά στην ως άνω δικτυακή πύλη, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα προκήρυξη, στην ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ν.4155/2013, στο άρθρο 11 της ΥΑ Π1/2390/2013 και συμπληρωματικά στο π.δ. 118/2007, συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά και εν γένει στοιχεία που απαιτούνται, εφόσον πρώτα εξασφαλίσουν τη σχετική πιστοποίηση που προβλέπεται στο ΜΕΡΟΣ Β' (ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) της παρούσας.
- 3.** Αλλοδαποί οι οποίοι ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν αυτοτελώς στο Διαγωνισμό υποχρεούνται να διορίσουν εκπρόσωπο και Αντίκλητο στην Ελλάδα, προκειμένου να υποβάλει την προσφορά τους, να δέχεται τυχόν αλληλογραφία με την Αναθέτουσα Αρχή και γενικά να εκπροσωπεί τον υποψήφιο στις σχέσεις του με την Αναθέτουσα Αρχή. Ο εκπρόσωπος και Αντίκλητος πρέπει να έχει υποβάλει τα παραστατικά εκπροσώπησης του εδαφίου β' της παραγράφου 1 του άρθρου 11 της παρούσας. Διευκρινίζεται ότι δεν απαιτείται ιδιαίτερος διορισμός εκπροσώπου και Αντικλήτου, σε περίπτωση που ο αλλοδαπός μετέχει σε ένωση προσώπων, που υποβάλλουν από κοινού προσφορά, και έχει συνεπώς συμπληρωθεί η υπεύθυνη δήλωση της περ. χί του εδ. α' της παρ. 1 του άρθρου 11 της παρούσας.
- 4.** Μετά τη λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, κανένα συμπληρωματικό στοιχείο δεν γίνεται δεκτό για οποιοδήποτε λόγο, ακόμη και εάν υπάρχει αίτηση έκδοσής του ή υπεύθυνη δήλωση για την προσκόμισή του. Η Επιτροπή Διαγωνισμού δύναται, ωστόσο, να καλέσει τους Υποψηφίους να συμπληρώσουν και/ή να διευκρινίσουν τα υποβληθέντα έγγραφα και πιστοποιητικά ηλεκτρονικά. Επισημαίνεται ότι η συμπλήρωση και η διευκρίνιση επιτρέπεται μόνο για τα υποβληθέντα στοιχεία, αφού δεν επιτρέπεται η εκ των υστέρων προσκόμιση παραληφθέντων δικαιολογητικών.
- 5.** Εκπρόθεσμες προσφορές δεν γίνονται δεκτές σε καμία περίπτωση από την Αναθέτουσα Αρχή και απορρίπτονται ως απαράδεκτες, εκτός εάν η κατάθεση των προσφορών, που έχει ήδη αρχίσει κατά την καθορισμένη ημέρα και ώρα, συνεχίζεται χωρίς διακοπή μέχρι και την υποβολή όλων των προσφορών.

6. Ως ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η **20/04/2015 και ώρα: 07:00 π.μ.**

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η **24/04/2015 και ώρα: 17:00 μ.μ.**

7. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το Σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4155/2013 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1/2390/2013 "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)"

8. Αμέσως μετά τη λήξη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και εφόσον γνωστοποιηθούν τα απαραίτητα στοιχεία των υποψήφιων εταιρειών, που λαμβάνουν μέρος στον εν λόγω Διαγωνισμό, η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που τυχόν έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των Υποψηφίων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 22 του ν.4144/2013. Το προαναφερθέν πιστοποιητικό αποστέλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος και διαβιβάζεται άμεσα στην αρμόδια Επιτροπή, που θα διενεργήσει το Διαγωνισμό, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες της αρμοδιότητάς της, βάσει της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του ν.4144/2013. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας αποστολής του πιστοποιητικού, ήτοι των δεκαπέντε (15) ημερών, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να προχωρήσει σε σύναψη σύμβασης.

A. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Οι προσφορές υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 σε ηλεκτρονικό φάκελο, εντός της αναγραφόμενης στην Προκήρυξη προθεσμίας.

2. Τα περιεχόμενα του ανωτέρω φακέλου ορίζονται ως εξής:

α) Ένας (1) (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά» και

β) Ένας (1) (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Όπου (υπο)φάκελος νοείται η σχετική κατηγορία επισυναπτόμενων αρχείων στο σύστημα ηλεκτρονικής διενέργειας του παρόντος Διαγωνισμού.

3. Στον (υπο)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» περιλαμβάνονται τα, κατά περίπτωση, απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και συγκεκριμένα:

- τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 2 της παρούσας ως απαραίτητα στοιχεία Δικαιολογητικών Συμμετοχής και

- τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 5 της παρούσας ως απαραίτητα στοιχεία Τεχνικής Προσφοράς.

Η Τεχνική Προσφορά συντάσσεται, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο .pdf.

Εφόσον, οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

4. Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του Υποψήφιου Αναδόχου, ο οποίος περιέχει τα οριζόμενα στο άρθρο 15 της παρούσας.

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο .pdf.

Εφόσον, η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Στους υποφακέλους πρέπει να αναγράφονται τα «στοιχεία του υποψήφιου», όπως επωνυμία, πλήρη διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του υποψήφιου Αναδόχου. Σε περίπτωση Ένωσης/Κοινοπραξίας πρέπει να αναγράφονται η πλήρης επωνυμία, διεύθυνση, καθώς και αριθμός τηλεφώνου, φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλων των μελών τους.

Κατά την υποβολή της προσφοράς από τον Οικονομικό Φορέα, σημαίνονται από αυτόν με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα και οι πληροφορίες της προσφοράς του που έχουν **εμπιστευτικό χαρακτήρα**. Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά και εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

15PROC002685244_2015-04-03
Σε περίπτωση που στο περιεχόμενο της Προσφοράς χρησιμοποιούνται συντομογραφίες, για τη δήλωση τεχνικών ή άλλων εννοιών, είναι χρήσιμο για τον υποψήφιο Προμηθευτή να αναφέρει σε συνοδευτικό πίνακα την επεξήγησή τους.

Με την υποβολή της Προσφοράς θεωρείται βέβαιο ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης του Έργου και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο φάκελο Διαγωνισμού.

Δεν λαμβάνονται υπόψη Προσφορές που δεν υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά ή που υπεβλήθησαν εκτός της αναγραφόμενης στην Προκήρυξη προθεσμίας υποβολής ηλεκτρονικών προσφορών, όπως τηρείται μέσω των υπηρεσιών χρονοσήμανσης του Συστήματος.

Η προσφορά πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της Προκήρυξης.

Οι τιμές της προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, θα ισχύουν δε και θα δεσμεύουν τον συμμετέχοντα μέχρι την πλήρη εκτέλεση της Σύμβασης και την παράταση αυτής, δοθέντος ότι ο Ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απροόπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

Στην τιμή περιλαμβάνονται κρατήσεις υπέρ τρίτων, ως και τα έξοδα εκτέλεσης της εντολής πληρωμής.

Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της Προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής εξομοιώνεται με αντιπροσφορά είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη. Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν επιφυλάξεις ή τροποποιήσεις σε οποιονδήποτε όρο της Προκήρυξης απορρίπτονται.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή, αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της Διακήρυξης ή της Προσφοράς. Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Στην περίπτωση αυτή, η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον υποψήφιο Ανάδοχο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά. Οι διευκρινίσεις των υποψηφίων Αναδόχων πρέπει να δίνονται γραπτά, εφόσον ζητηθούν, σε χρόνο που θα ορίζει η αρμόδια Επιτροπή.

Ο προσφέρων, εφόσον δεν ασκήσει εμπροθέσμως την ένσταση του άρθρου 15 παρ. 2α του π.δ. 118/2007, κατά της διακήρυξης, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και δεν μπορεί με την προσφορά του ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσει ευθέως ή εμμέσως τους ανωτέρω όρους. Η άσκηση ενστάσεως κατά της διακήρυξης δεν κωλύει τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ 5

15PROC002685244 2015-04-03

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ:

Κάθε Υποψήφιος οφείλει εγκαίρως και προσηκόντως να υποβάλλει επί ποινή αποκλεισμού, ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf, μαζί με την προσφορά του στον ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο “Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά”, όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ως προς τις τυπικές και τεχνικές απαιτήσεις, καθώς και τα ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της Προσφοράς.

Όλα τα στοιχεία και δικαιολογητικά του προσφέροντος που αφορούν στην τεχνική του προσφορά, προσκομίζονται (με διαβιβαστικό, όπου θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά), κατά περίπτωση, από αυτόν, στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή της προσφοράς του (πλην των ΦΕΚ και των εγγράφων που έχουν εκδοθεί/συνταχθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια φέρουν την ψηφιακή του υπογραφή). Όταν υπογράφονται από τους ίδιους φέρουν ψηφιακή υπογραφή. Οι τυχόν απαιτούμενες δηλώσεις του παρόντος άρθρου που υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο, δεν απαιτείται να φέρουν σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής.

Επισημαίνεται ότι τα ανωτέρω δικαιολογητικά ή τα άλλα στοιχεία του (υπο)φακέλου “Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά” που έχουν υποβληθεί με την ηλεκτρονική προσφορά και απαιτούνται να προσκομισθούν στην Αναθέτουσα Αρχή εντός της ανωτέρω αναφερόμενης προθεσμίας, είναι τα δικαιολογητικά και στοιχεία που δεν έχουν εκδοθεί/συνταχθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια δεν φέρουν την ψηφιακή του υπογραφή. Ως τέτοια στοιχεία ενδεικτικά είναι πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από δημόσιες αρχές ή άλλους φορείς.

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση εταιρειών στην προσφορά πρέπει να αναγράφεται και οριοθετείται με σαφήνεια το τμήμα του αντικειμένου του έργου που θα αναλάβει κάθε μέλος της ένωσης, το ποσοστό επί του συμβατικού τιμήματος που θα αντιστοιχεί σε κάθε μέλος (ποσοστό, όχι απόλυτη τιμή) και να παρουσιάζεται ο τρόπος συνεργασίας των μελών μεταξύ τους κατά την υλοποίηση του έργου.

1. Η Τεχνική Προσφορά που θα υποβάλλει ο Προσφέρων θα πρέπει να ακολουθεί τη λογική και να συνταχθεί κατά τον ίδιο τρόπο, δομή, τάξη και αρίθμηση, με τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α και Β της παρούσας και θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω:

1.α. Δομή Παρεχομένων Υπηρεσιών και Επόπτευσης αυτών

- Μεθοδολογία ελέγχου και επόπτευσης των υπηρεσιών και του προσωπικού για την πλήρη τήρηση των όρων της Σύμβασης όπως εξειδικεύονται στην παρούσα στο σύνολό της.
- Αρμοδιότητες επόπτη, περιγραφή του τρόπου εποπτείας των υπηρεσιών και περιγραφή της πολιτικής για την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον Ανάδοχο.

15PROC002685244 2015-04-03
 - Μεθοδολογία καθαρισμού όλων των χώρων των κτιρίων της Αναθέτουσας Αρχής, ξεχωριστά.

- Περιγραφή του Τεχνικού Εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί και των συστατικών των υλικών καθαρισμού.
- Τις τεχνικές προδιαγραφές των προσφερόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας προκήρυξης.
- Τα υλικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν.

Προσκόμιση αποδεικτικών εγγράφων που να αποδεικνύουν την καταλληλότητα και την ασφάλεια των υλικών καθαρισμού προς χρήση από το προσωπικό. Τα υλικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων.

- Καταγραφή των μέσων ατομικής προστασίας που θα χρησιμοποιούνται για την αποφυγή κινδύνων και βλαβών κατά τη διάρκεια εργασίας του συνεργείου καθαρισμού.

1.β. Τρόπος Αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών καθαρισμού.

- Εφεδρική υπηρεσιών και αμεσότητα κάλυψης διαφόρων έκτακτων αναγκών, μετά από έγγραφη ειδοποίηση του Αναδόχου από την Αναθέτουσα Αρχή.
- Αριθμός διαθέσιμου προσωπικού για την κάλυψη διαφόρων έκτακτων αναγκών καθαρισμού της Αναθέτουσας Αρχής.

Στην τεχνική προσφορά, με ποινή απόρριψης, δε θα γίνεται αναφορά σε οικονομικά μεγέθη - στοιχεία, τα οποία αναφέρονται μόνο στην οικονομική προσφορά.

2. Αντίγραφο του Ισολογισμού της Επιχείρησης (για όσους έχουν από το νόμο υποχρέωση σύνταξης Ισολογισμού) των τριών (3) τελευταίων οικονομικών ετών, από τον οποίο να προκύπτει η οικονομική κατάσταση της επιχείρησης, στις δε λοιπές περιπτώσεις αντίγραφα φορολογικών δηλώσεων των τριών (3) τελευταίων ετών.

3. Κατάλογο Επιχειρήσεων ή Δημοσίων Υπηρεσιών του Εσωτερικού ή Εξωτερικού, στις οποίες έχουν αναλάβει παρόμοιο έργο κατά τα τρία (3) προηγούμενα χρόνια:

- Εάν μεν πρόκειται για έργο αναθετουσών αρχών του Δημοσίου Τομέα, οι υπηρεσίες καθαρισμού θα αποδεικνύονται με κατάλληλα έγγραφα (βεβαιώσεις, πιστοποιητικά), θεωρημένα από τις παραπάνω Δημόσιες αρχές. Εάν πρόκειται για τον ΟΑΕΕ με πιστοποιητικό καλής εκτέλεσης.
- Εάν δε πρόκειται για έργο ιδιωτών, η εκτέλεση του έργου, θα βεβαιούται από τον εκάστοτε ιδιώτη, με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ή εάν τούτο δεν είναι δυνατόν, με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, ψηφιακά υπογεγραμμένη.

4. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, ψηφιακά υπογεγραμμένη, με την οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή για την εκτέλεση της παροχής Υπηρεσιών του Καθαρισμού και ότι οι

υπηρεσίες που παρέχει είναι σύμφωνες με τον Ν. 3863/10 άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013.

15PROC002685244 2015-04-03

5. Κατάσταση, στην οποία θα αναγράφονται:

- α) Ο αριθμός των εργαζομένων, κατά ειδικότητα, θεωρημένη από αρμόδια αρχή (Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας Κοιν. Ασφάλισης και Πρόνοιας - Δ/νση Επιθεώρησης).
- β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας
- γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι
- δ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

6. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 από τον προσφέροντα, ψηφιακά υπογεγραμμένη, ότι υποχρεούται να εφαρμόζει καθ' όλη τη διάρκεια του έργου τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν. 3863/10, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013.

7. Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης, εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

8. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 από τον προσφέροντα, ψηφιακά υπογεγραμμένη, ότι εάν επιλεγθεί ως ανάδοχος θα είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ατύχημα του προσωπικού, που θα χρησιμοποιήσει και για κάθε ζημία ή φθορά, η οποία θα προξενηθεί από το προσωπικό και τα χρησιμοποιηθέντα μέσα καθαρισμού σε βάρος προσώπων ή πραγμάτων. Η οποιαδήποτε ευθύνη (αστική ή ποινική) βαρύνει αποκλειστικά τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

9. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 από τον προσφέροντα, ψηφιακά υπογεγραμμένη, ότι διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 8 του ν. 3850/2010.

B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η Οικονομική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά, **επί ποινή απορρίψεως**, στον (υπο)φάκελο «**Οικονομική Προσφορά**», για την υλοποίηση του συνόλου των υπηρεσιών του παρόντος Διαγωνισμού, η οποία θα αποτελεί και τη συνολική αμοιβή του Αναδόχου για την παροχή των υπηρεσιών του στην Αναθέτουσα Αρχή.

Για να καταρτιστεί η οικονομική προσφορά θα πρέπει οι συμμετέχοντες να λάβουν υπ' όψιν το αντικείμενο του έργου, το οποίο περιγράφεται αναλυτικά στα Παραρτήματα Α' , Β' και Γ' , καθώς και τα εξής:

1. Με την προσφορά, η τιμή των υπηρεσιών καθαρισμού για τα κτίρια που στεγάζουν Υπηρεσίες του Ο.Α.Ε.Ε. στην Αθήνα, δίνεται **αριθμητικώς (και ολογράφως), μηνιαίως ανά κτίριο και συνολικά για όλα τα κτίρια.**

Επισημαίνεται ότι οι συμμετέχοντες υποβάλλουν προσφορά για τον ΠΙΝΑΚΑ ΚΤΙΡΙΩΝ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α', σύμφωνα με το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'), ηλεκτρονικά, με την ένδειξη «ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ», σε ξεχωριστό ηλεκτρονικό αρχείο, φέρον ψηφιακή υπογραφή.

Οι συμμετέχοντες υποβάλλουν ηλεκτρονικά, με ποινή αποκλεισμού, όπως προβλέπει το άρθρο 68 του νόμου 3863/2010 (Α' 115) όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 22 του ν.4144/2013 (Α' 88) και ισχύει σήμερα, κατάσταση, στην οποία θα αναγράφονται:

1. Ο αριθμός των εργαζομένων, κατά ειδικότητα, θεωρημένη από αρμόδια αρχή (Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας Κοιν. Ασφάλισης και Πρόνοιας - Δ/ση Επιθεώρησης).

2. Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας

3. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων

4. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά

5. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Στην προσφορά τους οι υποψήφιοι πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους της παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νομίμων υπέρ του Δημοσίου και των τρίτων κρατήσεων.

Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνονται τυχόν δασμοί και φόροι, εκτός από τον Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον Οργανισμό. Κάθε άλλου είδους δαπάνη, δηλαδή υλικά καθαριότητας (σκούπες, σφουγγαρίστρες, κουβάδες, απορρυπαντικά, απολυμαντικά και σακούλες σκουπιδιών), εργατικά, ως και οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί στην προσφορά του. Από τον Ο.Α.Ε.Ε. θα διατίθενται μόνο το χαρτί υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες.

2. Επισημαίνεται ότι, το εκάστοτε ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό των ανωτέρω τιμών θα υπολογίζεται αυτόματα από το Σύστημα για την προσφορά που θα δοθεί μέσω αυτού.

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται σε € ΕΥΡΩ.

Προσφορές με τις οποίες δε δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται με αυτές σχέση του ευρώ προς ξένο νόμισμα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε., ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού, εάν δεν προκύπτουν με σαφήνεια οι προσφερόμενες τιμές.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές σε κανένα στάδιο του Διαγωνισμού.

Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές.

Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες

Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δύο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.

Τόσο η «ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» όσο και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο τυχόν συνοδεύει την «Οικονομική Προσφορά» του Υποψηφίου πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11 της Υ.Α αρ. Π1/2390/16-10-2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (Β' 2677).

Σε περίπτωση διάστασης μεταξύ των στοιχείων κόστους της Οικονομικής Προσφοράς, που δηλώνονται εντός του Συστήματος και εκείνων του πίνακα «Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς», ισχύουν τα δηλωθέντα εντός του Συστήματος στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς.

Διατύπωση σχολίων ή αιρέσεων ή όρων στην Οικονομική Προσφορά ή επιφυλάξεων επ' αυτής, θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και οδηγούν στην απόρριψη της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου που τις διατυπώνει.

Η συνολική αμοιβή (τιμή χωρίς ΦΠΑ), η οποία θα εξαχθεί ηλεκτρονικά από το Σύστημα και αντιστοιχεί στο επί του πίνακα άθροισμα των γινομένων όλων των οικονομικών στοιχείων, θα ληφθεί υπόψη για τη σύγκριση και αξιολόγηση των Οικονομικών Προσφορών.

Οι τιμές της Οικονομικής Προσφοράς, που θα δοθούν από τους Υποψηφίους, αποτελούν την πλήρη αποζημίωσή τους για την υλοποίηση των υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα, και δεν θα υπερβαίνουν το όριο του προϋπολογισμού που αναφέρεται στο άρθρο 8 της παρούσας.

Η οικονομική προσφορά που θα καταθέσουν οι υποψήφιοι θα έχει υπολογισθεί βάσει των όσων προβλέπει η ισχύουσα εργατική νομοθεσία.

Η τιμή που θα καταθέσουν οι υποψήφιοι θα έχει υπολογισθεί σύμφωνα με την ΠΥΣ 6/2012 (Α'38), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 4046/2012 και τους κανόνες της Εργατικής Νομοθεσίας.

Σε περίπτωση που οι προσφερόμενες τιμές είναι ασυνήθιστα χαμηλές, η Επιτροπή, πριν διατυπώσει πρόταση κατακύρωσης προς την Υπηρεσία, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες οικονομικά στοιχεία ή μη, απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, πριν την απόρριψη της προσφοράς, όπως αυτό αναφέρεται στο

άρθρο 52 του π.δ. 60/2007 και σύμφωνα με το άρθρο 55 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Σε περίπτωση ύπαρξης αθροιστικών λαθών στον πίνακα «ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στη διόρθωση των αντιστοιχών αριθμητικών πράξεων. Σε περίπτωση μη συμπλήρωσης από τον υποψήφιο τιμών επί ορισμένου πεδίου, θεωρείται ότι η υπηρεσία του εν λόγω πεδίου παρέχεται δωρεάν και εφόσον αυτό δεν αντίκειται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως αυτό έχει αντικατασταθεί με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 4144/2013.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μέχρι και την ολοκλήρωση του έργου των Καθαρισμού Κτιρίων. Αποκλείεται η αναθεώρηση των τιμών της προσφοράς ή οποιαδήποτε αξίωση του συμμετέχοντα πέραν του αντιτίμου για το έργο που θα εκτελέσει στον Ο.Α.Ε.Ε. βάσει των τιμών της προσφοράς του.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνει στη συνολική τιμή του προσφερόμενου Έργου Καθαρισμού, όπως αυτή θα προκύψει από την οικονομική προσφορά ΣΥΝΟΛΙΚΑ για όλα τα κτίρια και όχι χωριστά από τις προσφερόμενες τιμές για κάθε κτίριο.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Οι τιμές που θα δοθούν με την οικονομική προσφορά δεν αναπροσαρμόζονται για οιονδήποτε λόγο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, δοθέντος ότι ο Ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απροόπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

ΑΡΘΡΟ 6

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό επί εκατόν πενήντα (150) ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού. Εάν οι διαγωνιζόμενοι κλήθηκαν να παρατείνουν την ισχύ των προσφορών τους, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Π.Δ. 118/07 και αποδέχτηκαν την παράταση, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Προσφορές, που αναφέρουν χρόνο ισχύος μικρότερο των εκατόν πενήντα (150) ημερών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από τον ΟΑΕΕ, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη. Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανωτάτου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν ο ΟΑΕΕ κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό

15PROC002685244 2015-04-03
 μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, παράταση της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

Οι υποψήφιοι Προμηθευτές δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την Προσφορά τους ή μέρος της μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που η Προσφορά ή μέρος της αποσυρθεί, ο υποψήφιος Προμηθευτής υπόκειται σε κυρώσεις και ειδικότερα:

- έκπτωση και απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση
- κατάπτωση της Εγγύησης Συμμετοχής, χωρίς άλλη διατύπωση ή δικαστική ενέργεια.

Παρακαλούνται όσοι ενδιαφέρονται να υποβάλουν προσφορά να επισκεφτούν τα εν λόγω κτίρια, προκειμένου να εκτιμήσουν τον όγκο του έργου και να διαμορφώσουν ανάλογα την προσφορά τους.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η απόρριψη Προσφοράς γίνεται με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.

Η προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου απορρίπτεται, ως απαράδεκτη, αν συντρέχουν μία ή περισσότερες από τις παρακάτω περιπτώσεις:

- Έλλειψη οποιουδήποτε δικαιολογητικού ή μη προσήκουσα υποβολή δικαιολογητικού, όπως προσδιορίζεται από την παρούσα Διακήρυξη.
- Έλλειψη πλήρους και αιτιολογημένης τεκμηρίωσης των ελάχιστων προϋποθέσεων συμμετοχής.
- Χρόνος ισχύος προσφοράς μικρότερος από το ζητούμενο.
- Χρόνος παράδοσης της Προμήθειας μεγαλύτερος από τον προβλεπόμενο.
- Προσφορά που υποβάλλεται ηλεκτρονικά μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών.
- Προσφορά που είναι αόριστη, ανεπίδεκτη εκτίμησης, υπό αίρεση ή δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, σε συνδυασμό και με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας.
- Προσφορά που δεν καλύπτει πλήρως απαράβατους όρους της Διακήρυξης.
- Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους της Διακήρυξης.
- Προσφορά που το συνολικό της τίμημα υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της Προμήθειας.
- Προσφορά που το τίμημά της υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενστάσεις – προσφυγές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, για τους λόγους και με την διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007 και σύμφωνα με τα

15PROC002685244_2015-04-03
προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και την περίπτωση β της παρ. 2 του άρθρου 6 του Ν. 4155/2013, συμπληρώνοντας της ειδική φόρμα του Συστήματος και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου .pdf, το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή.

Σε περίπτωση που το εν λόγω έγγραφο δεν φέρει ψηφιακή υπογραφή ο οικονομικός φορέας το υποβάλλει και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή. Σε περίπτωση αποστολής με ταχυδρομείο ως ημερομηνία αποστολής λογίζεται η ημερομηνία που φέρει η σφραγίδα του ταχυδρομείου.

Σε κάθε περίπτωση, η ημερομηνία άσκησης της ένστασης είναι η ημερομηνία της ηλεκτρονικής υποβολής, εκτός εάν υπάρχει περίπτωση διάστασης μεταξύ του κειμένου της ένστασης, όπως αυτή έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά, και της ένστασης, όπως έχει προσκομισθεί από τον οικονομικό φορέα, οπότε ως ημερομηνία άσκησης της ένστασης λογίζεται η ημερομηνία αποστολής.

Όσον αφορά στην κατάθεση των σχετικών παραβόλων, όπου απαιτείται, αυτά κατατίθενται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/21-10-2013).

Μετά την υποβολή των ενστάσεων/προσφυγών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και των διαδικασιών της Αναθέτουσας Αρχής.

Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής διαγωνιζόμενου σ' αυτόν και της διενέργειάς του έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανής προσφυγή).

Με την ένσταση, που ασκείται κατά της κατακυρωτικής απόφασης, επιτρέπεται και η προβολή λόγων που αφορούν την πληρότητα και νομιμότητα των δικαιολογητικών, τα οποία προσκομίζει ο διαγωνιζόμενος προς τον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, δυνάμει των άρθρων 6, 8 και 8α του Π.Δ. 118/2007.

α) Κατά της Διακήρυξης του Διαγωνισμού, μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από της τελευταίας δημοσίευσης της Διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών. Η Ένσταση διαβιβάζεται και εξετάζεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων και το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ εκδίδει τη σχετική απόφασή του, το αργότερο (5) πέντε εργάσιμες ημέρες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

β) Κατά των πράξεων ή παραλείψεων του ΟΑΕΕ, που αφορούν τη συμμετοχή οποιουδήποτε συμμετέχοντος στον Διαγωνισμό ή κατά της διενέργειας του διαγωνισμού, ως προς τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των Προσφορών, κατά τη διάρκεια

15PROC002685244_2015-04-03
 διεξαγωγής του ίδιου του διαγωνισμού και εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από αυτήν, κατά την οποία ο ενιστάμενος έλαβε πλήρη γνώση του σχετικού φακέλου.

Η Ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού, αλλά εξετάζεται κατά την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού από την αρμόδια ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ και η σχετική απόφαση εκδίδεται, μετά από γνωμοδότηση αυτού, με απόφαση από το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ.

Η Ένσταση, κατά της συμμετοχής Προμηθευτή στο Διαγωνισμό, κοινοποιείται υποχρεωτικά και σε αυτόν, κατά του οποίου στρέφεται, εντός δύο (2) ημερών από της υποβολής της, με επιμέλεια του ενιστάμενου.

γ) Κατά της διενέργειας του Διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργασίμων ημερών, αφότου ο ενδιαφερόμενος διαγωνιζόμενος έλαβε γνώση της σχετικής πράξεως ή παραλείψεως της Αναθέτουσας Αρχής.

Η ένσταση αυτή κοινοποιείται, επιμέλεια του ενιστάμενου υποχρεωτικά εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή ενώπιον της επιτροπής ενστάσεων σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση αυτή εξετάζεται από την αρμόδια επιτροπή ενστάσεων και το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ εκδίδει τη σχετική απόφασή του το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων.

δ) Εκτός των ανωτέρω περιπτώσεων, κατά της κατακυρωτικής απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα και πληρότητα των δικαιολογητικών των άρθρων 6, 8 και 8^α του Π.Δ. 118/07, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργασίμων ημερών, αφότου ο διαγωνιζόμενος έλαβε γνώση της ανωτέρω κατακυρωτικής απόφασης και των ως άνω δικαιολογητικών.

Η Ένσταση αυτή κοινοποιείται υποχρεωτικά εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της στο μειοδότη κατά του οποίου στρέφεται. Το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ εκδίδει τη σχετική απόφασή του το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από τη λήξη της ανωτέρω τριημέρου προθεσμίας, ύστερα από τη γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Ενστάσεων.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους λόγους, εκτός από τους προαναφερόμενους, δεν γίνονται δεκτές.

Η σχετική απόφαση επί της ενστάσεως κοινοποιείται στους ενιστάμενους χωρίς υπαίτια καθυστέρηση της Υπηρεσίας. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν πλήρη γνώση της σχετικής απόφασης, μετά την κοινοποίηση της σε αυτούς από τον ΟΑΕΕ, με φροντίδα τους.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με ποσοστό 0,10 επί της εκατό (0,10%) επί της προϋπολογισμένης αξίας της υπό ανάθεση προμήθειας, το ύψος του οποίου δεν μπορεί

να είναι μικρότερο των χιλίων (1.000,00) ευρώ και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ.

Το παράβολο υποβάλλεται ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου .pdf από τους πιστοποιημένους Υποψηφίους και προσκομίζεται ταυτόχρονα και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική του υποβολή.

Ο Προμηθευτής μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 18, 20, 26, 32, 33, 34 και 39 του Π.Δ. 118/07 να υποβάλλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης του Δ.Σ του Ο.Α.Ε.Ε.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Κατά τα λοιπά για τις αναφερόμενες ανωτέρω Διοικητικές προσφυγές ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και ώρα 11:00 π.μ. μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής εφαρμοζομένων, κατά τα λοιπά, των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.

2. Κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα γίνεται αποσφράγιση μόνο των ηλεκτρονικών (υπο)φακέλων "Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά".

3. Αμέσως μετά την ανωτέρω ηλεκτρονική αποσφράγιση, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν.

4. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών και των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της, εισηγείται τον αποκλεισμό από τα επόμενα στάδια του Διαγωνισμού, των Υποψηφίων, που έχουν υποβάλει ελλιπή στοιχεία ή των οποίων τα υποβληθέντα στοιχεία δεν ικανοποιούν τους σχετικούς όρους της Προκήρυξης και συντάσσει προς τούτο σχετικό πρακτικό περί αιτιολογημένης αποδοχής ή απόρριψης των προσφορών των Υποψηφίων. Το ανωτέρω

πρακτικό αφού υπογραφεί από όλα τα μέλη της Επιτροπής, κοινοποιείται για έγκριση στο αρμόδιο όργανο. Η σχετική απόφαση κοινοποιείται σε όλους τους Υποψηφίους.

5. Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωστοποιεί στους Υποψήφιους, των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», την ημερομηνία και ώρα που θα πραγματοποιηθεί η ηλεκτρονική αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Οικονομικής Προσφοράς».

6. Κατά την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα η αρμόδια Επιτροπή, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, αποσφραγίζει τους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους «Οικονομική Προσφορά» και προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών.

7. Η αξιολόγηση πραγματοποιείται ως εξής:

(α) απορρίπτονται ως απαράδεκτες οι οικονομικές προσφορές που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 της παρούσας, και (β) εν συνεχεία αξιολογούνται οι οικονομικές προσφορές, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

8. Μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει σχετικό πρακτικό, το οποίο περιλαμβάνει συγκριτικό πίνακα αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών των Υποψηφίων κατά φθίνουσα σειρά. Το ανωτέρω πρακτικό μαζί με τυχόν άλλα στοιχεία του Διαγωνισμού υποβάλλονται στο αρμόδιο όργανο προς έγκριση. Η σχετική απόφαση κοινοποιείται στους Υποψηφίους.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΜΕΙΟΔΟΤΗ

Α. Στον παρόντα διαγωνισμό κριτήριο για την τελική επιλογή του προμηθευτή είναι η χαμηλότερη τιμή σε ευρώ.

Β. Για την τελική επιλογή του Προμηθευτή λαμβάνεται υπόψιν **αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή σε ευρώ**, εκ των συμμετεχόντων, των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές, με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης. Ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με την αυτή ακριβώς τιμή και που είναι σύμφωνες με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

Γ. Μετά από σχετικό έλεγχο των προσκομισθέντων δικαιολογητικών και εγγράφων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρ. 19 του π.δ. 118/2007 και εφόσον διαπιστώνεται ότι πληρούνται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, η Επιτροπή Διαγωνισμού προτείνει την ανακήρυξη ως Αναδόχου του Υποψήφιου, που έχει υποβάλει την προσφορά με τη χαμηλότερη τιμή, με σύνταξη σχετικού πρακτικού. Στην περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του παρόντος άρθρου ή όταν αυτός στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση δεν υποβάλλει εγκαίρως ηλεκτρονικά και δεν προσκομίσει σε έντυπη μορφή, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρούσα

15PROC002685244_2015-04-03
 Διακήρυξη, ή στην παρ. 2 του άρθρου 6 και 8α του Π.Δ. 118/2007, η κατακύρωση γίνεται στον υποψήφιο με την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Σε περίπτωση που και αυτός δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται κατά τα ανωτέρω, η κατακύρωση γίνεται στον συμμετέχοντα με την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή και ούτω καθ' εξής.

Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν υποβάλλει ηλεκτρονικά και δεν προσκομίσει σε έντυπη μορφή, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των ανωτέρω διατάξεων, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτούνται από αυτές, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την κατακύρωση, υποβάλλονται από τον προσφέροντα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου .pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή τους. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή.

Η κατακύρωση χωρεί ηλεκτρονικά και η απόφαση του αρμόδιου οργάνου περί ανακήρυξης του Υποψήφιου ως Αναδόχου κοινοποιείται και εγγράφως στον εν λόγω Υποψήφιο από το Τμήμα Προμηθειών, Στέγασης και Συντήρησης της Αναθέτουσας Αρχής και αφού η Επιτροπή Διαγωνισμού καταθέσει στο εν λόγω Τμήμα το τελικό πρακτικό, ως ορίζεται ανωτέρω, καθώς και τυχόν κάθε άλλο στοιχείο του Διαγωνισμού (οικονομικές προσφορές, δικαιολογητικά, επιστολές κλπ).

Τυχόν απαιτούμενες δηλώσεις ή υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος άρθρου υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετικά θεώρηση γνησίου υπογραφής.

ΠΡΟΣΟΧΗ

Στις περιπτώσεις, που ο συμμετέχων υποβάλλει **ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 1 του άρθρου 6 και της παρ. 3 του άρθρου 8α του Π.Δ. 118/2007, ή ο υπόχρεος προς τούτο προσφέρων **δεν υποβάλλει εγκαίρως και προσηκόντως, ηλεκτρονικά ή/και δεν προσκομίσει, κατά το στάδιο της κατακύρωσης, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά** της παρ. 2 του άρθρου 6 και της παρ. 2 του άρθρου 8 του ίδιου Δ/τος, **καταπίπτει υπέρ του Ο.Α.Ε.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του προσφέροντος τη χαμηλότερη τιμή.**

Επίσης, **καταπίπτει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση συμμετοχής** του προσφέροντος τη χαμηλότερη τιμή, **στην περίπτωση κατά την οποία από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύπτει ότι δεν πληρούνται τα στη Διακήρυξη καθοριζόμενα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων του άρθρου 8^α του Π.Δ. 118/2007, για τα οποία έχει δεσμευτεί με Υπεύθυνη Δήλωση.**

Δ. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη, γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Ε. Ως απαράδεκτες απορρίπτονται, επίσης, οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της, μπορεί να προτείνει:

α. Κατακύρωση του Έργου του Καθαρισμού Κτιρίων του ΟΑΕΕ στον Ανάδοχο, που έχει υποβάλει **τη χαμηλότερη τιμή.**

β. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού και επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων.

γ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.

δ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των υπό στοιχείων Ι και ΙΙ της περ. α' της παρ.2 του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.

ε. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού όταν συντρέχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλουν την ματαίωση.

στ. Στην περίπτωση του παρόντος διαγωνισμού, όπου κριτήριο είναι η χαμηλότερη τιμή, στον οποίο υποβάλλεται μία μόνο προσφορά ή τελικά γίνεται αποδεκτή μία μόνο προσφορά και εφόσον δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία τιμών είτε προηγούμενων διαγωνισμών είτε της αγοράς, που να επιβεβαιώνονται με παραστατικά, ο διαγωνισμός ματαιώνεται με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ και εκδίδεται διαπιστωτική πράξη πλήρως αιτιολογημένη και επαναλαμβάνεται υποχρεωτικώς ο διαγωνισμός.

Στον επαναληπτικό διαγωνισμό και εφόσον συντρέχουν εκ νέου οι παραπάνω περιστάσεις, ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με διαπραγμάτευση της τιμής.

Σε περίπτωση ματαίωσης του Διαγωνισμού, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα προβλέπονται στο άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 12

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Ο Ανάδοχος, στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε το έργο, υποχρεούται να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του συνολικού τιμήματος, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και εκδίδεται σύμφωνα με το Παράρτημα Δ'.

2. Ο ανάδοχος μπορεί να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης το αργότερο μέσα σε 15 ημέρες από την ημερομηνία της σχετικής ειδοποίησης. Στην περίπτωση, όμως,

15PROC002685244 2015-04-03
αυτή ο χρόνος έναρξης εργασιών του καθαρισμού αρχίζει να υπολογίζεται μετά από 10 ημέρες από την ημερομηνία της ειδοποίησης. Αυτό δεν ισχύει στην περίπτωση που ο χρόνος έναρξης των εργασιών του καθαρισμού αρχίζει να υπολογίζεται από την ημερομηνία αναγγελίας της σχετικής πίστωσης. Εφόσον η σύμβαση υπογράφεται πριν από τη λήξη της προθεσμίας των 10 ημερών που αναφέρεται παραπάνω, ο χρόνος έναρξης εργασιών του καθαρισμού υπολογίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η παραπάνω προθεσμία σύναψης της σύμβασης αναστέλλεται για όσο χρόνο κωλύεται η σύναψη της σύμβασης λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής από άλλο διαγωνιζόμενο ή λόγω της άσκησης προσφυγής ή εν συνεχεία λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων (σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 3 του Ν. 2522/1997). Ομοίως, η προθεσμία υπογραφής της σύμβασης αναστέλλεται για όσο χρόνο ενδεχομένως ανασταλεί περαιτέρω η σύναψη της σύμβασης, κατόπιν άσκησης αίτησης ασφαλιστικών μέτρων ή έκδοσης προσωρινής διαταγής ή δικαστικής απόφασης, με την οποία διατάσσονται ασφαλιστικά μέτρα, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 4 και 6 του πιο πάνω άρθρου.

3. Εάν η κατακύρωση ή η ανάθεση γίνεται σε αλλοδαπό υποψήφιο η ανακοίνωση απευθύνεται στον εκπρόσωπό του στην Ελλάδα, εάν υπάρχει, σε αντίθετη περίπτωση αποστέλλεται σχετική τηλεομοιοτυπία στον αλλοδαπό υποψήφιο. Στην περίπτωση που η πληρωμή στον ανάδοχο προβλέπεται να γίνει με άνοιγμα πίστωσης, η εγγύηση καλής εκτέλεσης μπορεί να κατατεθεί στον ανταποκριτή της Τράπεζας της Ελλάδος στο εξωτερικό, η δε εγγύηση συμμετοχής παραμένει σε ισχύ και αποδεσμεύεται μετά την κατάθεση και αποδοχή της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

4. Εάν ο ανάδοχος, στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση, ή εάν προσέλθει, αλλά δεν καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης εντός του ανωτέρω χρονικού ορίου, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Π.Δ. 118/2007 και καταπίπτει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση συμμετοχής. Σ' αυτήν την περίπτωση, ο ΟΑΕΕ αποφασίζει, κατά τα προαναφερόμενα, την κατακύρωση στον αμέσως επόμενο στη σειρά διαγωνιζόμενο. Η απόφαση αυτή λαμβάνεται σε βάρος του έκπτωτου και αφορά κάθε μέτρο για την αποκατάσταση της ζημίας του ΟΑΕΕ.

5. Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης, μεταξύ του ΟΑΕΕ και του Αναδόχου θα υπογραφεί, σύμφωνα με τη νομοθεσία, που διέπει την διεξαγωγή του παρόντος Διαγωνισμού, η σύμβαση, που είχε επισυναφθεί στη διακήρυξη, αφού συμπληρωθούν στο κείμενό της τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου. Δεν χωρεί οποιαδήποτε διαπραγμάτευση στο κείμενο της, ούτε καθοιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του αναδόχου.

15PROC002685244_2015-04-03

6. Η σύμβαση θα καταρτιστεί στην ελληνική γλώσσα, με βάση τους όρους, που περιλαμβάνονται στη Διακήρυξη και την προσφορά του Αναδόχου, θα διέπονται από το ελληνικό δίκαιο και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας. Το κείμενο της Σύμβασης κασιχύει κάθε άλλου κειμένου, στο οποίο τούτο στηρίζεται και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της προμήθειας ήτοι τουλάχιστον: α) τον τόπο και χρόνο της υπογραφής της σύμβασης, β) τα συμβαλλόμενα μέρη, γ) την τιμή, δ) το έργο (τόπο, χρόνο, τρόπο, προδιαγραφές, προβλεπόμενες εγγυήσεις, ρήτρες, επίλυση διαφοράς, τρόπος, χρόνος πληρωμής) ήτοι θα κασιχύει των παραρτημάτων της Παρούσας Διακήρυξης, εκτός προφανών ή πασιδηλών παραδρομών. Για θέματα, που δε θα ρυθμίζονται ρητώς από την σύμβαση και τα παραρτήματα αυτής ή σε περίπτωση που ανακώσουν αντικρουόμενοι - αντιφατικοί όροι και διατάξεις αυτής, θα λαμβάνονται υπόψη κατά σειρά η παρούσα Διακήρυξη, η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου, η οικονομική του προσφορά, εφαρμοζόμενων επίσης συμπληρωματικώς των οικείων διατάξεων της Διακήρυξης.

7. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο τα συμβαλλόμενα μέρη και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού και έκδοση προς τούτο απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε.

Η διάρκεια της σύμβασης με τον Ανάδοχο που θα επιλεγεί, θα συμφωνηθεί για ένα (1) έτος και θα αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Ο ΟΑΕΕ διατηρεί το δικαίωμα της αυτοδίκαιης λύσης της σύμβασης και ιδιαίτερα στην περίπτωση αδυναμίας του Αναδόχου του Έργου να ολοκληρώσει τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη σύμβαση του.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- α. Πραγματοποιήθηκε ο καθαρισμός των κτιρίων, σύμφωνα με τις ειδικές προδιαγραφές που ορίζονται στην παρούσα στο σύνολο της χρονικής διάρκειας της σύμβασης.
- β. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπώσεις.
- γ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρακολούθηση της υλοποίησης των υπηρεσιών του Αναδόχου θα γίνεται από Επιτροπές Παρακολούθησης Έργου, οι οποίες θα ορισθούν για κάθε κτίριο ξεχωριστά, από την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι Επιτροπές αυτές έχουν το δικαίωμα να προσκαλούν τον Ανάδοχο σε συναντήσεις, κατά τις οποίες ο Ανάδοχος παρουσιάζει την πρόοδο υλοποίησης των εργασιών του, συζη-

15PROC002685244_2015-04-03
 τώντας πιθανά προβλήματα ή γενικώς θέματα που ανακύπτουν κατά την διάρκεια υλοποίησης τους. Κατά τις συναντήσεις αυτές δίδονται και κατευθύνσεις καθώς και διευκρινίσεις εκατέρωθεν.

Οι Επιτροπές Παρακολούθησης μπορεί να απευθύνονται και εγγράφως προς τον Ανάδοχο, δίδοντας συγκεκριμένες οδηγίες και κατευθύνσεις.

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να λαμβάνει υπόψη του τις παρατηρήσεις των Επιτροπών Παρακολούθησης επί της παροχής των υπηρεσιών του. Κάθε ελάττωμα ή παράλειψη που γνωστοποιείται εγγράφως στον Ανάδοχο πρέπει να επανορθώνεται από αυτόν, μέσα σε εύλογη προθεσμία που τάσσεται στο σχετικό έγγραφο. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να επανορθώνει τα ελαττώματα ή παραλείψεις, κατά την παροχή της υπηρεσίας του, μέχρι τη λήξη της Σύμβασης.

Αν η Υπηρεσία ή η Επιτροπή Παρακολούθησης Καλής Εκτέλεσης του Έργου, διαπιστώσουν παραβάσεις του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η Σύμβαση καταγγέλλεται. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από των αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζόμενους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές εισφορές.

Σε περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή ενημερωθεί εγγράφως για δεύτερη φορά για πράξη επιβολής προστίμου από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του ΣΕΠΕ και του ΙΚΑ – ΕΤΑΜ όπως ορίζεται στη παρ. 6 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, λόγω παράβασης που αφορά στην αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, αναγκαστικά οδηγείται σε καταγγελία της Σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος υπαναχωρεί ή δηλώνει αδυναμία εκτέλεσης της σύμβασης ή δεν ανταποκρίνεται στις συμβατικές του υποχρεώσεις, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τότε η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο και να καταπέσει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση καλής εκτέλεσης, επιβάλλοντάς του αθροιστικά ή διαζευκτικά τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 14

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Οι Εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ε.Ε. και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα, το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των Εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

Σε περίπτωση προσφορών Ενώσεων ή Κοινοπραξιών αυτών, οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας.

15PROC002685244 2015-04-03
 Με την Εγγυητική Επιστολή που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση, το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση του ΟΑΕΕ προς τον οποίο απευθύνεται, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

Οι εγγυήσεις ανεξάρτητα από το όργανο που τις εκδίδει και τον τύπο που περιβάλλονται, πρέπει απαραίτητα να περιλαμβάνουν και τα ακόλουθα:

- 1.- Την ημερομηνία έκδοσης.
 - 2.- Τον εκδότη.
 - 3.- Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται.
 - 4.- Τον αριθμό της εγγύησης.
 - 5.- Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.
 - 6.- Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του Αναδόχου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
 7. Την ανάληψη υποχρέωσης από το Πιστωτικό Ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΟΑΕΕ.
 - 8.- Τη σχετική Διακήρυξη, την ημερομηνία Διαγωνισμού (για εγγύηση συμμετοχής) ή τον αριθμό της σχετικής Σύμβασης (για εγγύηση καλής εκτέλεσης) και το συγκεκριμένο έργο και στις δύο περιπτώσεις.
 - 9.- Ότι η Εγγύηση παρέχεται ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, ο δε εκδότης παραιτείται της ενστάσεως της διζήσεως.
 - 10.- Ότι το ποσό της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της Υπηρεσίας, που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε 3 ημέρες, μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.
 - 11.- Ότι σε περίπτωση κατάρπτωσης της Εγγύησης το ποσόν της κατάρπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου, το οποίο βαρύνει τον Ανάδοχο.
 - 12.- Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της Εγγύησης.
 - α) η Εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η Διακήρυξη.
 - β) Ο χρόνος ισχύος της Εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι αορίστου χρόνου δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στην Τράπεζα.
 - 13.- Ο εκδότης της Εγγύησης συμμετοχής υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης, ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας (ΤΜ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ), που διενεργεί το διαγωνισμό. Το σχετικό αίτημα πρέπει να υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της Εγγύησης.
- Έντοκα Γραμμάτια και Ομόλογα Δημοσίου γίνονται δεκτά ως Εγγύηση και ισχύουν τα παρακάτω:

- 15PROC002685244 2015-04-03
- Οι τίτλοι των Εντόκων Γραμματίων ή των Ομολόγων του Δημοσίου γίνονται δεκτοί στην ονομαστική τους αξία, ως Εγγύηση Συμμετοχής στους διαγωνισμούς.
 - Η επιστροφή των Εντόκων Γραμματίων ή των Ομολόγων του Δημοσίου γίνεται με παραλαβή τούτων από το δικαιούχο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του με την υπογραφή σχετικού αποδεικτικού παραλαβής.
 - Σε περίπτωση που συντρέχουν οι περιπτώσεις κατάπτωσης Εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, γίνεται εκποίηση των Εντόκων Γραμματίων του Δημοσίου στην αξία που αντιπροσωπεύουν κατά το χρόνο της εκποίησής τους.
 - Στην περίπτωση Ένωσης – Κοινοπραξίας αυτών, οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της Ένωσης - Κοινοπραξίας.
 - Όταν ο Ανάδοχος καταθέσει Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αντί Εγγυητικής Επιστολής Τράπεζας θα γίνεται δεκτό, εφόσον σε αυτό βεβαιώνεται ότι το περιεχόμενο της συσταθείσας μετά του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σύμβασης παρακαταθήκης, έχει διαμορφωθεί όπως επιτάσσει ο παραπάνω σχετικός όρος των εγγυήσεων.

ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

α) Οι προσφέροντες οφείλουν να καταθέσουν Εγγύηση Συμμετοχής στο Διαγωνισμό, κατά το άρθρ. 25 του ΠΔ 118/07/ΚΠΔ και την παράγραφο 1.2.3. του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/2013. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής υποβάλλεται από τον προσφέροντα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου .pdf και προσκομίζεται από αυτόν στον ΟΑΕΕ, στο Πρωτόκολλο, σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή της προσφοράς του.

Η Εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι 170.000,00 ευρώ $\times 2\% = \#3.400,00\#$ ευρώ (άρθρο 25 παρ. 4 Π.Δ. 118/2007, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 157, παρ. α του Ν. 4281/2014).

Η ισχύς της Εγγυητικής Επιστολής πρέπει να είναι μεγαλύτερη τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα από την ισχύ της προσφοράς που ορίζει η Διακήρυξη.

Δε γίνεται δεκτή προσφορά, της οποίας η εγγύηση συμμετοχής υπολείπεται και στο ελάχιστο από το ως άνω απαιτούμενο ποσοστό 2%.

β) Η Εγγύηση Συμμετοχής που αφορά τον συμμετέχοντα στο Διαγωνισμό στον οποίο κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα αυτού, επιστρέφεται μετά την κατάθεση της προβλεπόμενης Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης και μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Οι Εγγυήσεις των λοιπών διαγωνιζόμενων που έλαβαν μέρος στο Διαγωνισμό, επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης της κατακύρωσης στον Ανάδοχο.

15PROC002685244 2015-04-03
 Τυχόν ελλείψεις της Εγγύησης Συμμετοχής πέραν των αναγκαίων στοιχείων μπορούν να καλύπτονται εκ των υστέρων, εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στον Μειοδότη.

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

α) Ο Ανάδοχος, στον οποίο έγινε η κατακύρωση του υπό ανάθεση έργου, υποχρεούται να καταθέσει Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συμβατικής αξίας, χωρίς τον Φ.Π.Α.

β) Η εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι αορίστου ισχύος δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της.

γ) Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η ανωτέρω εγγύηση επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και την εκπλήρωση των υπηρεσιών (ολοκλήρωση του υπό ανάθεση έργου), την τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων.

Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007.

Στην περίπτωση ένωσης προσώπων οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών.

ΑΡΘΡΟ 15

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση ή προσέρχεται και δεν καταθέτει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2. Με την ίδια διαδικασία, ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικώς έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν φρόντισε για τον έγκαιρο (καθημερινό ή μηνιαίο, όπως αναλυτικά παρακάτω αναφέρονται) και καλό καθαρισμό, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

3. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή δεν έγινε ο καθαρισμός με ευθύνη του Ο.Α.Ε.Ε.

β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Με την απόφαση κήρυξης αναδόχου έκπτωτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως κατωτέρω περιγράφονται, μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία εργασία γίνεται δεκτή.

15PROC002685244_2015-04-03

5. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε., ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικώς ή διαζευκτικώς, οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Κατάπτωση ολικώς ή μερικώς της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

β. Η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου είτε από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες που είχαν λάβει μέρος στον διαγωνισμό ή είχαν κληθεί για διαπραγμάτευση, είτε με διενέργεια διαγωνισμού, είτε με διαπραγμάτευση, αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 22 του Π.Δ. 118/2007. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του Ο.Α.Ε.Ε. ή τυχόν διαφέρον που ήθελε προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιείται νέα διενέργεια καθαρισμού, κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

γ. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των προμηθειών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2286/1995. Ο αποκλεισμός, σε οποιαδήποτε περίπτωση, επιβάλλεται μόνο με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολιτικής Προγραμματισμού Προμηθειών, η οποία υποχρεωτικώς καλεί τον ενδιαφερόμενο για παροχή εξηγήσεων και μετά από αιτιολογημένη εισήγηση του ΟΑΕΕ, που διενεργεί το διαγωνισμό.

δ. Καταλογισμός στον ανάδοχο ποσού ίσου με το 10% της αξίας των υπηρεσιών, για τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, όταν του δόθηκε το δικαίωμα να προβεί στις εργασίες καθαρισμού μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, ανεξαρτήτως εάν τελικώς έκανε ή όχι χρήση του δικαιώματος αυτού. Στην περίπτωση αυτή, έχουν εφαρμογή αναλογικώς και τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/2007.

6. Σε περίπτωση που η διενέργεια καθαρισμού σε βάρος εκπτώτου αναδόχου γίνεται με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος του, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με το προς καταλογισμό ποσό.

ΑΡΘΡΟ 16

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Η Υπηρεσία δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση στις εξής περιπτώσεις:

15PROC002685244 2015-04-03

1. Όταν ο Ανάδοχος δεν τηρεί τους βασικούς όρους της σύμβασης

2. Σε περίπτωση μη τήρησης των ειδικών όρων της παρούσας διακήρυξης, περί έλλειψης ή παράλειψης ή πλημμελούς εργασίας

3. Όταν δεν τηρεί τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 68 του Ν.3863/10 στην οποία αναφέρεται ότι: "Όταν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διαπιστώνουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως τον αποδέκτη των υπηρεσιών. Επίσης, τον ενημερώνουν εγγράφως για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η επιβολή δεύτερης κύρωσης στον εργολάβο από τα ίδια όργανα θεωρείται υποτροπή και οδηγεί υποχρεωτικά: α) στην καταγγελία της σύμβασης και β) επιφέρει, από το χρόνο επιβολής της δεύτερης κύρωσης, τον αποκλεισμό του εν λόγω εργολάβου από δημόσιους διαγωνισμούς για χρονικό διάστημα από τρεις μήνες μέχρι τρία έτη, ανάλογα με τη σοβαρότητα της παράβασης, τη συνεκτίμηση της οικονομικής ωφέλειας που αποκομίζει ο εργολάβος συνεπεία της παραβίασης της κείμενης νομοθεσίας, όταν αυτό είναι εφικτό, του βαθμού υπαιτιότητας, του αριθμού των εργαζομένων που θίγονται και του μεγέθους της επιχείρησης (Ν.3996/5-8-11, άρθρο 24 παρ. 1).

4. Όταν η Υπηρεσία διαπιστώσει παραβάσεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10 κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου.

Σε περίπτωση επιβολής ποινικής ρήτρας κατ' επανάληψη για παράβαση των παραπάνω όρων, ο ΟΑΕΕ επιφυλάσσει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο.

Η άνω ποινική ρήτρα επιβάλλεται με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Υπηρεσίας του, κοινοποιούμενη στον Ανάδοχο του έργου.

5. Σε περίπτωση που οι εργασίες παραδοθούν μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, όπως διαμορφώθηκε με τυχόν μετάθεση και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εκτός των τυχόν προβλεπομένων, κατά περίπτωση κυρώσεων και πρόστιμο που υπολογίζεται ως εξής:

α.- Για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 1/4 του μέγιστου χρόνου παράτασης 1% επί της συμβατικής αξίας μέρους του έργου που δεν πραγματοποιήθηκε εμπρόθεσμα.

β. Για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα από το 1/4 μέχρι το 1/2 του μέγιστου προβλεπόμενου χρόνου παράδοσης 3% επί της συμβατικής αξίας μέρους του έργου που δεν πραγματοποιήθηκε εμπρόθεσμα.

Εάν κατά τον υπολογισμό του μισού του χρόνου παράτασης προκύπτει κλάσμα ημέρας, θεωρείται ολόκληρη ημέρα.

15PROC002685244_2015-04-03
 γ.- Για καθυστέρηση που υπερβαίνει το παραπάνω 1/2, του μέγιστου χρόνου παράτασης ποσοστό 5% επί της συμβατικής αξίας μέρους του έργου, που δεν πραγματοποιήθηκε εμπρόθεσμα.

6. Τα παραπάνω ποσά προστίμων υπολογίζονται επί της συμβατικής αξίας μέρους του έργου που δεν πραγματοποιήθηκε εμπρόθεσμα, χωρίς τον ΦΠΑ.

7. Εφόσον με την απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ κήρυξης του αναδόχου εκπτώτου παρέχεται σε αυτόν η δυνατότητα να διεκπεραιώσει το έργο Καθαρισμού μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του σε βάρος του προκηρυσσόμενου διαγωνισμού, επιβάλλεται συνολικά πρόστιμο για εκπρόθεσμη παράδοση του έργου ίσο με ποσοστό 10% επί της συμβατικής τιμής, ανεξάρτητα από την ημερομηνία παράδοσης του έργου μέσα στο χρονικό αυτό διάστημα. Στην περίπτωση αυτή ισχύουν και τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Εάν ο έκπτωτος Ανάδοχος εκτελέσει το έργο ο εις βάρος του διαγωνισμός ή τα αποτελέσματα αυτού ματαιώνονται, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από την ολοκλήρωση του έργου.

8. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για την υλοποίηση του έργου με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών για το οποίο δεν ευθύνεται ο Ανάδοχος και μετατίθεται αντίστοιχα ο χρόνος υλοποίησης.

Σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλογικά σε όλα τα μέλη της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται το άρθρο 32 του Π.Δ. 118/07.

ΑΡΘΡΟ 17

ΡΗΤΡΑ ΗΘΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Απορρίπτονται προσφορές επιχειρήσεων που κατά παράβαση των διατάξεων των άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών.

ΑΡΘΡΟ 18

ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να ζητήσουν ηλεκτρονικά συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας προκήρυξης μέχρι και **οκτώ (8)** ημέρες προ της εκπνοής της προθεσμίας άσκησης της ένστασης του άρθρου 15 παρ.2 περ. α του π.δ. 118/2007. Η Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών θα απαντήσει ηλεκτρονικά ταυτόχρονα και συγκεντρωτικά σε όλες τις διευκρινίσεις που θα ζητηθούν εντός του ανωτέρω διαστήματος, το αργότερο τρεις (3) ημέρες, προ της εκπνοής της ως άνω προθεσμίας.

Εφόσον τέτοιες συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις ζητηθούν μετά το πέρας του οριζόμενου ανωτέρω χρονικού διαστήματος, οι σχετικές απαντήσεις δίνονται επίσης ηλεκτρονικά, έως και την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, χωρίς οι υποψήφιοι να έχουν δικαίωμα ένστασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους του Ο.Α.Ε.Ε.

Οι διευκρινίσεις θα διατίθενται σωρευτικά και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής www.oaee.gr.

ΑΡΘΡΟ 19

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του τιμήματος θα γίνεται με μηνιαία εξόφληση τιμολογίων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του π.δ. 118/2007 και τις διαδικασίες που ισχύουν για το Δημόσιο, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το νόμο δικαιολογητικών. Για τις ανάγκες της πληρωμής του έργου οι εργασίες εκάστου μηνός θεωρούνται αυτοτελές τμήμα του έργου, μη συνδεδεμένου καθοιονδήποτε τρόπο με τις εργασίες των επόμενων μηνών.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

- α. Πρακτικό εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού μηνιαία από την αρμόδια Επιτροπή.
- β. Τιμολόγιο, που να αναφέρει που θα αναγράφει την ακριβή υπηρεσία, σύμφωνα με την προκήρυξη και τη σύμβαση
- γ. Φορολογική ενημερότητα.
- δ. Ασφαλιστική ενημερότητα.

Επισημαίνεται ότι για την πληρωμή του τιμήματος εκάστου μηνός θα πρέπει να έχει γίνει η καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών, όλων των απασχολουμένων στο συγκεκριμένο έργο (μισθωτών και εργοδοτών κλπ) και να προκύπτει από:

- δα. Την Α.Π.Δ. (Αναλυτική Περιοδική Δήλωση) του προηγούμενου μήνα.
- δβ. Αντίγραφο πληρωμής προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, τόσο των εργοδοτών, όσο και των εισφορών - κρατήσεων των εργαζομένων.
- δγ. Αποδείξεις πληρωμής εργαζομένων του δεδουλευμένου μήνα, άλλως σε περίπτωση μη προσκόμισης δεν θα καταβάλλεται το τίμημα.
- ε. Κάθε άλλο δικαιολογητικό, που τυχόν του ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες, που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τα τιμολόγια θα υπόκεινται στις νόμιμες κρατήσεις που βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο, του Ν. 2198/94 και του ν. 4013/15-9-11 (0,10% προ Φ.Π.Α.) κλπ.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με τα έξοδα εκτέλεσης της εντολής πληρωμής.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον ΟΑΕΕ.

Η δαπάνη βαρύνει τον ΚΑ 0845 προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2015 -2016.

15PROC002685244 2015-04-03

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του ΟΑΕΕ διαπιστώσουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από τον ΟΑΕΕ.

Εάν κατά τη διάρκεια της σύμβασης τροποποιηθεί η επωνυμία της Αναδόχου εταιρείας, θα πρέπει αυτή να προσκομίσει στην Υπηρεσία του ΟΑΕΕ όπου και τηρείται η σύμβαση, βεβαίωση μεταβολής στοιχείων όπου θα αποδεικνύονται όλα τα νέα στοιχεία της επιχείρησης (επωνυμία, αριθμός Γεν. Μητρώου κλπ.).

15PROC002685244 2015-04-03
ΜΕΡΟΣ Ε'
ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

α. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να επαληθεύσουν με ίδια ευθύνη την περιγραφή, την έκταση και την μορφή των χώρων, όπου τους ζητείται να παρέχουν τις υπηρεσίες τους βάσει της παρούσας διακήρυξης.

β. Ο ανάδοχος υποχρεούται:

1. Να διαθέτει τον κατάλληλο μηχανικό εξοπλισμό για τον καθαρισμό και την απολύμανση των κτιρίων. Τα υλικά καθαριότητας που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και χημικώς ελεγμένα.
2. Η αξία των υλικών και διαφόρων απορρυπαντικών που απαιτούνται για τον καθαρισμό και την αποκομιδή βαρύνουν τον ανάδοχο, πλην των χαρτιών υγείας, σαπουνιών και χειροπετσετών, που θα διατίθενται από τα κατά τόπους Τμήματα του ΟΑΕΕ, που καθαρίζονται.
3. Τα υλικά θα πρέπει να είναι, εγκεκριμένα με πιστοποιητικά, τα οποία θα ελέγχονται από την Υγειονομική υπηρεσία και δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα (Γ.Χ.Κ.).
4. Να απασχολεί το απαιτούμενο προσωπικό, για να ευρίσκονται οι προς καθαριότητα χώροι, σύμφωνα με τη σύμβαση, σε απόλυτα καθαρή κατάσταση. Ο καθαρισμός των χώρων θα γίνεται μέσα στο ωράριο εργασίας της Υπηρεσίας, δηλαδή έως 16.00 καθημερινά από Δευτέρα έως και Παρασκευή. Η ώρα εισόδου του συνεργείου θα καθορίζεται από τους κατά τόπους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του ΟΑΕΕ, οι οποίοι θα έχουν και την ευθύνη του κλειδώματος των γραφειακών χώρων της Υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι το ακριβές ωράριο θα συμφωνηθεί από τον ΟΑΕΕ και τον Ανάδοχο, κατά το στάδιο κατάρτισης της Σύμβασης και θα προσδιοριστεί σε αυτήν, σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες της Υπηρεσίας.
5. Να φροντίζει για την απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες, σε καμία περίπτωση, δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, όπως κάθε φορά ισχύει, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, υποχρεούται δε να προσκομίζει στον ΟΑΕΕ κατάσταση ασφάλισης των απασχολουμένων εργαζομένων στο συγκεκριμένο έργο. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνο εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και είναι ασφαλισμένοι στον αρμόδιο ασφαλιστικό οργανισμό. Η εφαρμογή όλων των ανωτέρω είναι ευθύνη του αναδόχου. Σε περίπτωση μη τήρησης των παραπάνω η σύμβαση θα καταγγέλλεται άμεσα και αζημίως για τον ΟΑΕΕ.

6. Να έχει ασφαλισμένο έναντι ατυχήματος το προσωπικό που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

7. Να αποζημιώσει τον Ο.Α.Ε.Ε., σε περίπτωση κατά την οποία, σε κάποιο από τα στάδια του έργου προκληθεί βλάβη, απώλεια ή καταστροφή σε εγκαταστάσεις και πράγματα του ΟΑΕΕ, που θα οφείλεται σε λανθασμένο χειρισμό, κακή χρήση ή αμέλεια με το ποσό που θα καλύπτει την αξία του καταστραφέντος πράγματος ή εγκατάστασης.

8. Να αναλαμβάνει ανεπιφυλάκτως την Αστική Ευθύνη για την πληρωμή πλήρους αποζημίωσης έναντι του προσωπικού της και σε τρίτους, ως συνέπεια σωματικών βλαβών ή θάνατο που ήθελε συμβεί κατά την εκτέλεση του έργου του καθαρισμού ή επ' ευκαιρία αυτού στα κτίρια του ΟΑΕΕ. Ως τρίτοι θεωρούνται και οι υπάλληλοι του ΟΑΕΕ.

8. Να φροντίζει για την τήρηση και πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας διακήρυξης και της Σύμβασης.

9. Να αντικαθιστά αμέσως και χωρίς αντιρρήσεις κάθε μέλος του προσωπικού του, το οποίο θα κριθεί από την Υπηρεσία «ως ακατάλληλο» (για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο) μόλις ειδοποιηθεί σχετικά, έστω και προφορικά από την Υπηρεσία.

10. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση να μεριμνήσει, ώστε να αποφύγει περίπτωση κενών στο προσωπικό του, τα οποία θα πρέπει να φροντίζει να αναπληρώνει, αμελλητί, υποχρεούται δε να διασφαλίζει τον καθαρισμό των χώρων της Αναθέτουσας Αρχής με οποιοδήποτε τρόπο, κατά την περίοδο των διακοπών, σε τυχόν περίπτωση απεργίας του προσωπικού του κλπ.

11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Τμήμα Προμηθειών κατάσταση προσωπικού που θα απασχολείται σε εκάστη Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής.

Υ. Σε περίπτωση μείωσης ή αύξησης των περιγραφόμενων πιο πάνω χώρων και μετά από απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ θα υπογράφεται συμπληρωματική σύμβαση με τους όρους της αρχικής υπογραφείσας σύμβασης.

Ο υπολογισμός της αμοιβής, για την υπογραφή της συμπληρωματικής σύμβασης για την αύξηση ή μείωση των χώρων, θα γίνεται αναλογικά σύμφωνα με το λόγο τιμής της μηνιαίας αμοιβής και των προς καθαριότητα χώρων.

Η άρνηση υπογραφής νέας συμπληρωματικής σύμβασης, για αύξηση ή μείωση αντίστοιχα των τετραγωνικών, εκ μέρους του αναδόχου καθιστά αυτόν, μετά από απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, έκπτωτο.

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ

Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος ή το σύνολο του Έργου του Καθαρισμού, που απορρέουν από τη Σύμβαση, υπεργολαβικά σε τρίτο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του ΟΑΕΕ.

ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

15PROC002685244_2015-04-03

Απαγορεύεται η εκχώρηση, υπό οποιαδήποτε μορφή, από τον Ανάδοχο της υπηρεσίας των εκ της συμβάσεως, που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και του Οργανισμού, απορρεουσών υποχρεώσεων, όπως και των δικαιωμάτων σε οποιονδήποτε τρίτο.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί ή να συμπληρωθεί, εάν τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνήσουν προς τούτο εγγράφως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 παρ. 4 του Π.Δ. 118/2007.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά, που θα ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της και υπό την προϋπόθεση ότι απορρέει από αυτήν) μεταξύ του ΟΑΕΕ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών και θα εφαρμόζεται αποκλειστικά το Ελληνικό Δίκαιο.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΟΑΕΕ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΤΙΔΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Προϊστ. Δ/σης Προμηθειών,
Στέγασης & Αξιοπ. Περιουσίας

Νικόλαος Ραχιώτης

15PROC002685244 2015-04-03

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΣ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ							
Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΩΡΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ
1	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΙΛΙΣΣΙΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ & ΒΥΡΩΝΑ, ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ)	Ισόγειο, Ημιώροφος 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	3.204,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	16	4
2	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Ισόγειο, Ημιώροφος, 1 ^{ος} έως 7 ^{ος} όροφος	1.800,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3
3	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	1.800,00τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46-48, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΤΗΣΙΩΝ)	1 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφος	1,600,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	8	2
5	ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 26, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ	2 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφο	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
6	Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 4 – 6, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ	4 ^{ος} – 5 ^{ος} όροφος	400,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
7	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 288 & ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΔΑΦΝΗΣ, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ)	3 ^{ος} & 4 ^{ος} όροφος	1.450,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2
8	ΣΤ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 4, ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ, ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ)	1 ^{ος} όροφος 2 ^{ος} όροφος 3 ^{ος} όροφος Αίθριο	840,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2
9	ΚΟΝΟΠΙΣΟΠΟΥΛΟΥ 27 ^Α , ΑΜΠ/ΠΟΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	1 ^{ος} όροφος	192,50 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
10	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 332, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
11	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 153, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	300,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1
12	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 34, ΓΛΥΦΑΔΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ	1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	220,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1

13	ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 310, ΑΙΓΑΛΕΩ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΙΓΑΛΕΩ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	1 ^{ος} – 2 ^{ος} όροφος	474,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
14	ΙΛΙΟΥ 11 & ΨΑΡΡΩΝ, ΙΛΙΟΝ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΙΛΙΟΥ, ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	1 ^{ος} όροφος	440,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
15	ΔΗΜΗΤΡΟΣ 67, ΕΛΕΥΣΙΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Ισόγειο	115,30 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1
16	ΜΕΘΟΥΡΙΔΩΝ 3, ΜΕΓΑΡΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΡΩΝ	Ισόγειο	120,00 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1
17	Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 3, ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ	2 ^{ος} όροφος	150,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
18	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 2 & ΕΦΕΣΟΥ, ΝΙΚΑΙΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΝΙΚΑΙΑΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος	210,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
19	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 147, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ημιυπόγειο Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.620,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2
20	ΑΛΜΥΡΙΔΟΣ 3 – 5, ΚΑΜΙΝΙΑ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.530,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2
21	ΒΟΥΛΗΣ 8-10, ΑΘΗΝΑ	ΑΡΧΕΙΟ	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΟΑΣ & WC 1 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	100,00 τ.μ.	1/15ΗΜΕΡΟ	2	1
22	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 101, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΡΧΕΙΟ	2 ^{ος} όροφος	1.125,00 τ.μ.	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	3	1
23	ΛΕΚΚΑ 22, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΤΟΠΟΙΩΝ	3 ^{ος} – 6 ^{ος} όροφος	527,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1
24	ΜΑΜΟΥΡΗ 14, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥΧΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	Ισόγειο 1 ^{ος} -5 ^{ος} όροφος	570,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1

Στον πίνακα περιλαμβάνονται και οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ήτοι η επιφάνεια ενός εκάστου των κτιρίων, η περιοδικότητα καθαρισμού, ο αριθμός των απασχολούμενων στον καθαρισμό εκάστου κτιρίου ημερησίως και οι συνολικές ώρες ημερήσιας απασχόλησης στον καθαρισμό εκάστου κτιρίου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

15PROC002685244_2015-04-03

α. Οι εργασίες καθαρισμού των κτιρίων θα γίνονται καθημερινά και εντός του ωραρίου λειτουργίας των Υπηρεσιών, το δε ωράριο θα καθορίζεται ύστερα από συνεννόηση με τον Προϊστάμενο της εκάστοτε Υπηρεσίας. Ο καθαρισμός των αρχαικών χώρων θα γίνεται ύστερα από συνεννόηση με τους αρμόδιους Προϊσταμένους. Οι εργασίες καθαρισμού των αποθηκών θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο Πίνακα Κτιρίων. Επιπλέον προβλέπονται εργασίες που θα πραγματοποιούνται άπαξ μηνιαίως.

β. Η ανάδοχος θα πρέπει να εκτελεί τις εργασίες καθαρισμού, όπως αναφέρονται παρακάτω:

A. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΙΘΟΥΣΕΣ – ΓΡΑΦΕΙΑ – ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ – ΔΙΑΔΡΟΜΟΥΣ

- α) Σκούπισμα αιθουσών, γραφειακών χώρων, κλιμακοστασιών, διαδρόμων, κουφωμάτων και θυρών γραφείων - αιθουσών.
- β) Ξεσκόνισμα επίπλων γραφείων, καρεκλών, τηλεφωνικών συσκευών, συσκευών Η/Υ.
- γ) Άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και αντικατάσταση σακούλας σκουπιδιών.
- δ) Σφουγγάρισμα γραφείων – διαδρόμων (όπου υπάρχει πάτωμα χωρίς μοκέτα).
- ε) Σκούπισμα κλιμακοστασίου – κουπαστών.
- στ) Καθαρισμός θαλάμων ανελκυστήρων (Στα κτίρια που στεγάζουν αποκλειστικά υπηρεσίες του ΟΑΕΕ)
- ζ) Σφουγγάρισμα κλιμακοστασίου

B. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

- α) Σκούπισμα δαπέδου
- β) Άδειασμα δοχείων απορριμμάτων
- γ) Πλύσιμο λεκανών-νιπτήρων (με απολυμαντικό και σαπούνι αρωματικό).
- δ) Καθαρισμός καθρεπτών.
- ε) Σφουγγάρισμα πατώματος.
- στ) Τοποθέτηση χαρτιού υγιείας, σαπουνιού, πετσετών, σακούλας απορριμμάτων.

Γ. ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- α) Άδειασμα του εσωτερικού κάδου ανακύκλωσης (όπου υπάρχει) στον κάδο ανακύκλωσης του Δήμου.
- β) Πλύσιμο κουπαστών – καθάρισμα πρεβαζιών – παραθύρων – σκούπισμα βεραντών.
- γ) Ξεσκόνισμα περσίδων-βενετικών στορ.
- δ) Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικά και όπου υπάρχει δυνατότητα, εξωτερικά.

Δ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΡΧΕΙΑΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΕ ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥΣ

- α) Σκούπισμα αρχαικών χώρων.

β) Ξεσκόνισμα ντέξιον.

γ) Σφουγγαρίσμα δαπέδων

15PROC002685244 2015-04-03

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα απορρυπαντικά, απολυμαντικά, οι σακούλες, οι σκούπες, τα ξεσκονόπανα κ.λ.π. θα διατίθενται από το συνεργείο καθαρισμού.

Το χαρτί υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες θα διατίθενται από τις κατά τόπους Υπηρεσίες του Ο.Α.Ε.Ε., που καθαρίζονται.

γ. Σε περίπτωση κατάργησης των Υπηρεσιών του ΟΑΕΕ ή μερικής ή ολικής μετεγκατάστασης αυτών σε νέο κτίριο κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί, ο ΟΑΕΕ έχει το δικαίωμα να λύσει αζημίως τη σύμβαση χωρίς οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης από τον Ανάδοχο, ανεξαρτήτως του εναπομένοντος χρόνου αυτής, εκτός εάν ο ΟΑΕΕ θελήσει τη διατήρηση της σύμβασης ή την τροποποίησή της ή να καταβάλλει τότε μηνιαία δαπάνη στον Ανάδοχο, μειωμένη κατά το ποσό που αντιστοιχεί στο κτίριο στο οποίο θα σταματήσει ο καθαρισμός του.

δ. Σε περίπτωση ανάληψης καθηκόντων απολυμένων υπαλλήλων – καθαριστριών του ΟΑΕΕ με Νόμο ή δικαστική απόφαση, ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα, ύστερα από απόφαση του ΔΣ ΟΑΕΕ να προβαίνει στη μείωση ή περικοπή της δαπάνης καθαρισμού των αντίστοιχων κτιρίων στα οποία θα αναλάβουν καθήκοντα οι υπάλληλοι καθαρίστριες.

15PROC002685244 2015-04-03

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΣ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΩΡΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΗΝΙΑΙΩΣ
1	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΙΛΙΣΣΙΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ & ΒΥΡΩΝΑ, ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ)	Ισόγειο, Ημιώροφος 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	3.204,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	16	4	
2	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Ισόγειο, Ημιώροφος, 1 ^{ος} έως 7 ^{ος} όροφος	1.800,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3	
3	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	1.800,00τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3	
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46-48, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΤΗΣΙΩΝ)	1 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφος	1,600,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	8	2	
5	ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 26, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ	2 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφο	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2	
6	Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 4 – 6, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ	4 ^{ος} – 5 ^{ος} όροφος	400,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2	
7	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 288 & ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΔΑΦΝΗΣ, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ)	3 ^{ος} & 4 ^{ος} όροφος	1.450,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2	
8	ΣΤ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 4, ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ, ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ)	1 ^{ος} όροφος 2 ^{ος} όροφος 3 ^{ος} όροφος Αίθριο	840,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2	
9	ΚΟΝΟΠΙΣΟΠΟΥΛΟΥ 27 ^Α , ΑΜΠ/ΠΟΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	1 ^{ος} όροφος	192,50 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1	
10	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 332, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2	
11	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 153, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	300,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1	
12	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 34, ΓΛΥΦΑΔΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ	1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	220,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1	

13	ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 310, ΑΙΓΑΛΕΩ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΙΓΑΛΕΩ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	1 ^{ος} – 2 ^{ος} όροφος	474,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2	
14	ΙΛΙΟΥ 11 & ΨΑΡΡΩΝ, ΙΛΙΟΝ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΙΛΙΟΥ, ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	1 ^{ος} όροφος	440,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2	
15	ΔΗΜΗΤΡΟΣ 67, ΕΛΕΥΣΙΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Ισόγειο	115,30 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1	
16	ΜΕΘΟΥΡΙΔΩΝ 3, ΜΕΓΑΡΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΡΩΝ	Ισόγειο	120,00 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1	
17	Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 3, ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ	2 ^{ος} όροφος	150,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1	
18	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 2 & ΕΦΕΣΟΥ, ΝΙΚΑΙΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΝΙΚΑΙΑΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος	210,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1	
19	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 147, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ημιυπόγειο Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.620,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2	
20	ΑΛΜΥΡΙΔΟΣ 3 – 5, ΚΑΜΙΝΙΑ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.530,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2	
21	ΒΟΥΛΗΣ 8-10, ΑΘΗΝΑ	ΑΡΧΕΙΟ	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΟΑΣ & WC 1 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	100,00 τ.μ.	1/15ΗΜΕΡΟ	2	1	
22	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 101, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΡΧΕΙΟ	2 ^{ος} όροφος	1.125,00 τ.μ.	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	3	1	
23	ΛΕΚΚΑ 22, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΤΟΠΟΙΩΝ	3 ^{ος} – 6 ^{ος} όροφος	527,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1	
24	ΜΑΜΟΥΡΗ 14, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥΧΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	Ισόγειο 1 ^{ος} -5ος όροφος	570,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΗΝΙΑΙΩΣ								
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΕΤΗΣΙΩΣ								

Στα τετραγωνικά μέτρα των κτιρίων δεν συμπεριλαμβάνονται τα τετραγωνικά μέτρα των αρχείων. Ο καθαρισμός των αποθηκών – αρχείων θα γίνεται σύμφωνα με τον ανωτέρω Πίνακα και εντός του ωραρίου λειτουργίας των Υπηρεσιών.

15PROC002685244 2015-04-03

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

15PROC002685244 2015-04-03

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax)

Ημερομηνία έκδοσης

ΕΥΡΩ.

Προς

ΥΠΟΥΡΓ. ΕΡΓ. ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΟΡΓΑΝ. ΑΣΦΑΛ. ΕΛΕΥΘ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ

ΓΕΝ. Δ\ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Δ\ΝΣΗ ΠΡΟΜ. ΣΤΕΓ. & ΑΞΙΟΠ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΣΤΕΓ. & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 104 32

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ.ΕΥΡΩ.....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... (και ολογράφως) υπέρ της εταιρείας Δ\ση δια τη συμμετοχή της εις το διενεργούμενο διαγωνισμό τηςγια το έργο σύμφωνα με την υπ. αρ.\..... δ\ξή σας.
 - Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.
 - Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
 - Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
 - Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
 - Η παρούσα ισχύει μέχρι και την
- (ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Δ\ξη).

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ ,συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

15PROC002685244_2015_04_03

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/νση οδός -αριθμός ΤΚ fax

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ.

Προς

ΥΠΟΥΡΓ. ΕΡΓ. ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΟΡΓΑΝ. ΑΣΦΑΛ. ΕΛΕΥΘ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜ. ΣΤΕΓ. & ΑΞΙΟΠ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΣΤΕΓ. & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 104 32

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. ΕΥΡΩ.....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.(και ολογράφως), στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείαςΔ/νση.....για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της που υπέγραψε μαζί σας για το έργο(αρ. διακ/ξης...../.....) προς κάλυψη αναγκών τουκαι το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α. αξίαςΕΥΡΩ αυτής.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς , οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.-

15PROC002685244 2015-04-03

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
ΣΥΜΒΑΣΗ

15PROC002685244 2015-04-03

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ
ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΥΝ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΟΑΕΕ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ»**

Στην Αθήνα σήμερα την του μηνός του έτους 2015, μεταξύ των συμβαλλομένων, αφ' ενός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (Ο.Α.Ε.Ε.)" (Α.Φ.Μ. 998554158 και Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ακαδημίας αρ. 22 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διοικητή και Πρόεδρο του Δ.Σ. αυτού κο, σύμφωνα με τη με αριθμό απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και αφ' ετέρου τ..... συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (ΟΑΕΕ)", ύστερα από τη με αριθμό **1/2015 Διακήρυξή του, προκήρυξε Ηλεκτρονικό Δημόσιο Ανοικτό Διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο του καθαρισμού των αναφερόμενων σε αυτή (24) κτιρίων του ΟΑΕΕ του Νομού Αττικής, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης #170.000,00# ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.**

Διενεργηθέντος του εν λόγω διαγωνισμού την, με τη με αριθμό απόφαση του Δ.Σ. αυτού, ύστερα από το με αριθμό πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής, οπότε και αναδείχθηκε μειοδότης, κατακύρωσε τα αποτελέσματα του ως άνω διαγωνισμού στ...ν ανωτέρω αντί του ποσού των ευρώ πλέον Φ.Π.Α., σύμφωνα και με την από προσφορά τ.....

Ήδη σήμερα ο ΟΑΕΕ, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, αναθέτει, σε εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης του Δ.Σ. αυτού, το ως άνω έργο στ....., οποι... και αναλαμβάνει να εκτελέσει με τους παρακάτω ειδικότερα όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα σύμβαση ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τον καθαρισμό των (24) κτιρίων, που στεγάζουν Υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αττική, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην ως άνω διακήρυξη και στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α' και Β' αυτής και την από προσφορά του Αναδόχου και συγκεκριμένα:

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΩΡΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ
1	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΙΛΙΣΣΙΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ & ΒΥΡΩΝΑ, ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ)	Ισόγειο, Ημιώροφος 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	3.204,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	16	4
2	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Ισόγειο, Ημιώροφος, 1 ^{ος} έως 7 ^{ος} όροφος	1.800,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3
3	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5, ΑΘΗΝΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 6 ^{ος} όροφος	1.800,00τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	9	3
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46-48, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΤΗΣΙΩΝ)	1 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφος	1,600,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	8	2
5	ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 26, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ	2 ^{ος} έως 4 ^{ος} όροφο	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
6	Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 4 – 6, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ	4 ^{ος} – 5 ^{ος} όροφος	400,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
7	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 288 & ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΔΑΦΝΗΣ, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ)	3 ^{ος} & 4 ^{ος} όροφος	1.450,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2
8	ΣΤ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 4, ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ, ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ)	1 ^{ος} όροφος 2 ^{ος} όροφος 3 ^{ος} όροφος Αίθριο	840,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	6	2
9	ΚΟΝΟΠΙΣΟΠΟΥΛΟΥ 27 ^Α , ΑΜΠ/ΠΟΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	1 ^{ος} όροφος	192,50 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
10	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 332, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	500,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
11	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 153, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	1 ^{ος} έως 3 ^{ος} όροφος	300,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1
12	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 34, ΓΛΥΦΑΔΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ	1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	220,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
13	ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 310, ΑΙΓΑΛΕΩ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΙΓΑΛΕΩ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	1 ^{ος} – 2 ^{ος} όροφος	474,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2

14	ΙΛΙΟΥ 11 & ΨΑΡΡΩΝ, ΙΛΙΟΝ	ΠΕΡΙΦ/ΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΙΛΙΟΥ, ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	1 ^{ος} όροφος	440,00 τ.μ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	4	2
15	ΔΗΜΗΤΡΟΣ 67, ΕΛΕΥΣΙΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Ισόγειο	115,30 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1
16	ΜΕΘΟΥΡΙΔΩΝ 3, ΜΕΓΑΡΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΡΩΝ	Ισόγειο	120,00 τ.μ.	3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	2	1
17	Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 3, ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ	2 ^{ος} όροφος	150,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
18	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 2 & ΕΦΕΣΟΥ, ΝΙΚΑΙΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΝΙΚΑΙΑΣ	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος	210,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	2	1
19	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 147, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ημιυπόγειο Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.620,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2
20	ΑΛΜΥΡΙΔΟΣ 3 – 5, ΚΑΜΙΝΙΑ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ισόγειο 1 ^{ος} έως 2 ^{ος} όροφος	2.530,00 τ.μ	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	4	2
21	ΒΟΥΛΗΣ 8-10, ΑΘΗΝΑ	ΑΡΧΕΙΟ	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΟΑΣ & WC 1 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	100,00 τ.μ.	1/15ΗΜΕΡΟ	2	1
22	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 101, ΜΟΣΧΑΤΟ	ΑΡΧΕΙΟ	2 ^{ος} όροφος	1.125,00 τ.μ.	1ΦΟΡΑ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ	3	1
23	ΛΕΚΚΑ 22, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΤΟΠΟΙΩΝ	3 ^{ος} – 6 ^{ος} όροφος	527,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1
24	ΜΑΜΟΥΡΗ 14, ΑΘΗΝΑ	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥΧΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	Ισόγειο 1 ^{ος} -5 ^{ος} όροφος	570,00 τ.μ.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ	3	1

Ειδικότερα, ο Ανάδοχος υποχρεούται να πρέπει να εκτελεί τις παρακάτω εργασίες καθαρισμού.

Α. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΙΘΟΥΣΕΣ – ΓΡΑΦΕΙΑ – ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ – ΔΙΑΔΡΟΜΟΥΣ

- α) Σκούπισμα αιθουσών, γραφειακών χώρων, κλιμακοστασίων, διαδρόμων, κουφωμάτων και θυρών γραφείων - αιθουσών.
- β) Ξεσκόνισμα επίπλων γραφείων, καρεκλών, τηλεφωνικών συσκευών, συσκευών Η/Υ.
- γ) Άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και αντικατάσταση σακούλας σκουπιδιών.
- δ) Σφουγγάρισμα γραφείων – διαδρόμων (όπου υπάρχει πάτωμα χωρίς μοκέτα).
- ε) Σκούπισμα κλιμακοστασίου – κουπαστών.
- στ) Καθαρισμός θαλάμων ανελκυστήρων (Στα κτίρια που στεγάζουν αποκλειστικά υπηρεσίες του ΟΑΕΕ)
- ζ) Σφουγγάρισμα κλιμακοστασίου

Β. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

- α) Σκούπισμα δαπέδου
- β) Άδειασμα δοχείων απορριμμάτων
- γ) Πλύσιμο λεκανών-νιπτήρων (με απολυμαντικό και σαπούνι αρωματικό).
- δ) Καθαρισμός καθρεπτών.
- ε) Σφουγγάρισμα πατώματος.
- στ) Τοποθέτηση χαρτιού υγείας, σαπουνιού, πετσετών, σακούλας απορριμμάτων.

Γ. ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- α) Άδειασμα του εσωτερικού κάδο ανακύκλωσης (όπου υπάρχει) στον κάδο ανακύκλωσης του Δήμου.
- β) Πλύσιμο κουπαστών – καθάρισμα πρεβαζιών – παραθύρων – σκούπισμα βεραντών.
- γ) Ξεσκόνισμα περσιδων-βενετικών στορ.
- δ) Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικά και όπου υπάρχει δυνατότητα, εξωτερικά.

Δ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΡΧΕΙΑΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΕ ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥΣ

- α) Σκούπισμα αρχειακών χώρων.
- β) Ξεσκόνισμα ντέξιον.
- γ) Σφουγγάρισμα δαπέδων

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα απορρυπαντικά, απολυμαντικά, οι σακούλες, οι σκούπες, τα ξεσκονόπανα κ.λ.π. θα διατίθενται από το συνεργείο καθαρισμού.

Το χαρτί υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες θα διατίθενται από τις κατά τόπους Υπηρεσίες του Ο.Α.Ε.Ε., που καθαρίζονται.

ΑΡΘΡΟ 2

ΤΙΜΗΜΑ

15PROC002685244 2015-04-03

Το τίμημα συμφωνείται στο ποσό των ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. ευρώ, το οποίο προσέφερε ... Ανάδοχος....., με την από προσφορά τ.... και έγινε αποδεκτό με την ως άνω με αριθμό απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΟΑΕΕ

Ο ΟΑΕΕ θα λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο για να διευκολύνει την Ανάδοχο στην εκτέλεση του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, να διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή για την εκτέλεση της παροχής Υπηρεσιών του Καθαρισμού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, ανά κτίριο, σύμφωνα με την προσκομιζόμενη με την από προσφορά του κατάσταση, ήτοι:

- α) Συνολικός Αριθμός εργαζομένων:
- β) Ημέρες εργασίας: Καθημερινά Δευτέρα έως Παρασκευή.
- γ) Συνολικές ώρες εργασίας ημερησίως:
- δ) Συλλογική Σύμβαση Εργασίας: Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση, σύμφωνα με την
- ε) Ύψος προϋπολογισμένου ποσού μηνιαίως ανά εργαζόμενο: (..... συνολικά)
- στ) Ύψος ασφαλιστικών εισφορών μηνιαίως ανά εργαζόμενο: (..... συνολικά)
- ζ) Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο: τ.μ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει, καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013 και ισχύει.

Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ατύχημα του προσωπικού, που θα χρησιμοποιήσει και για κάθε ζημία ή φθορά, που τυχόν προξενηθεί από το προσωπικό του και τα χρησιμοποιηθέντα μέσα καθαρισμού σε βάρος προσώπων ή πραγμάτων, η δε οποιαδήποτε ευθύνη (αστική ή ποινική) τον βαρύνει αποκλειστικά. Είναι επίσης αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή των καταβολή των μισθών των εργαζομένων, όπως και για τυχόν αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του, καθώς και για τις ασφαλιστικές του εισφορές.

15PROC002685244 2015-04-03
 Ο Ανάδοχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου να διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 8^ο του ν. 3850/2010.

Επιπλέον, ο Ανάδοχος υποχρεούται:

α. Να διαθέτει τον κατάλληλο μηχανικό εξοπλισμό για τον καθαρισμό και την απολύμανση των κτιρίων, τα δε υλικά καθαριότητας (σκούπες, σφουγγαρίστρες, κουβάδες, απορρυπαντικά, απολυμαντικά και σακούλες σκουπιδιών), που θα χρησιμοποιεί, θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και χημικώς ελεγμένα, το κόστος των οποίων και τον βαρύνουν. Από τον Ο.Α.Ε.Ε. θα διατίθενται μόνο τα χαρτιά υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες.

β. Ο καθαρισμός των κτιρίων θα γίνεται καθημερινά από Δευτέρα έως και Παρασκευή, ο δε καθαρισμός των αποθηκών θα γίνεται ανά 15/νθήμερο σε ώρες που θα καθορίζονται από τον εκάστοτε Διευθυντή / Προϊστάμενο της κάθε Υπηρεσίας.

γ. Να έχει ασφαλισμένο έναντι ατυχήματος το προσωπικό που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

δ. Να αποζημιώσει τον ΟΑΕΕ σε περίπτωση, κατά την οποία, σε κάποιο από τα στάδια του έργου προκληθεί βλάβη, απώλεια ή καταστροφή σε εγκαταστάσεις και πράγματα του ΟΑΕΕ, που θα οφείλεται σε λανθασμένο χειρισμό, κακή χρήση ή αμέλεια με το ποσό που θα καλύπτει την αξία του καταστραφέντος πράγματος ή εγκατάστασης.

ε. Να αναλαμβάνει ανεπιφυλάκτως την Αστική Ευθύνη για την πληρωμή πλήρους αποζημίωσης έναντι του προσωπικού της και σε τρίτους, ως συνέπεια σωματικών βλαβών ή θάνατο που ήθελε συμβεί κατά την εκτέλεση του έργου του καθαρισμού ή επ' ευκαιρία αυτού, στα κτίρια του ΟΑΕΕ. Ως τρίτοι θεωρούνται και οι υπάλληλοι του ΟΑΕΕ.

ζ. Να συμμορφώνεται απόλυτα προς τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΟΑΕΕ για την από κάθε άποψη καλή και προσήκουσα εκτέλεση του ανατιθέμενου έργου.

η. Να απομακρύνει κάθε μέλος του προσωπικού της, αν αυτό δείξει ολιγωρία ή δεν πειθαρχεί στις εντολές και κατευθύνσεις του ΟΑΕΕ και μετά από σχετικό αίτημα του τελευταίου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος κατέθεσε τη με αριθμό εγγυητική επιστολή της συνολικής αξίας€, που αντιστοιχεί στο 5% του συνολικού συμβατικού τιμήματος χωρίς ΦΠΑ.

Η ανωτέρω εγγύηση εφόσον δεν καταπέσει, θα επιστραφεί στο όργανο που την εξέδωσε, μετά την ολοκλήρωση του έργου και την τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης (εκτέλεση της σύμβασης).

ΑΡΘΡΟ 6

15PROC002685244 2015-04-03

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση έχει διάρκεια ένα (1) έτος, αρχής γενομένης από την υπογραφή της.

ΑΡΘΡΟ 7**ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή του τιμήματος θα γίνεται με μηνιαία εξόφληση τιμολογίων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του π.δ. 118/2007 και τις διαδικασίες που ισχύουν για το Δημόσιο, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το νόμο δικαιολογητικών. Για τις ανάγκες της πληρωμής του έργου οι εργασίες εκάστου μηνός θεωρούνται αυτοτελές τμήμα του έργου, μη συνδεδεμένου καθοιονδήποτε τρόπο με τις εργασίες των επόμενων μηνών.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

- α. Πρακτικό εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού μηνιαία, για κάθε κτίριο ξεχωριστά.
- β. Τιμολόγια για το συνολικό ποσό πληρωμής αυτών.
- γ. Φορολογική ενημερότητα.
- δ. Ασφαλιστική ενημερότητα.
- ε. Μηνιαίο παρουσιολόγιο προσωπικού.
- στ. Κάθε άλλο έγγραφο που τυχόν ζητηθεί από την αρμόδια για τον έλεγχο και πληρωμή Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- Φόρος που προβλέπεται από τον Ν. 2198/94
- Φόρος 0,10% που προβλέπεται από τον Ν. 4013/11

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων περί νομίμων κρατήσεων ή / και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση / συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της παρούσας σύμβασης συμμορφώνονται με τα νέα δεδομένα.

Επισημαίνεται ότι για την πληρωμή του τιμήματος εκάστου μηνός θα πρέπει να έχει γίνει η καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών, όλων των απασχολούμενων στο συγκεκριμένο έργο (μισθωτών και εργοδοτών κλπ), όπως προκύπτει από :

- α. Την Α.Π.Δ. (Αναλυτική Περιοδική Δήλωση) του προηγούμενου μήνα.
- β. Αντίγραφο πληρωμής προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς τόσο των εργοδοτών όσο και των εισφορών-κρατήσεων των εργαζομένων.

γ. Αποδείξεις πληρωμής εργαζομένων του δεδουλευμένου μήνα, άλλως σε περίπτωση μη προσκόμισης δεν θα καταβάλλεται το τίμημα.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον ΟΑΕΕ.

Η δαπάνη βαρύνει τον ΚΑ 0845 προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2015-2016.

15PROC002685244_2015-04-03
 ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του ΟΑΕΕ διαπιστώσουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από τον ΟΑΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής του διαγωνισμού, εφόσον δεν φρόντισε για τον έγκαιρο (καθημερινό ή μηνιαίο κλπ., όπως αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται) και καλό καθαρισμό των κτιρίων του ΟΑΕΕ.

Με την απόφαση κήρυξης του αναδόχου εκπτώτου από τη σύμβαση μπορεί να της παρασχεθεί η δυνατότητα παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως ανωτέρω περιγράφονται, μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία εργασία γίνεται δεκτή.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία υποχρεωτικώς καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικώς ή διαζευκτικώς, οι παρακάτω κυρώσεις:

- α. Κατάπτωση ολικώς ή μερικώς της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.
- β. Η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου είτε από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες που είχαν λάβει μέρος στον διαγωνισμό ή είχαν κληθεί για διαπραγμάτευση, είτε με διενέργεια διαγωνισμού, είτε με διαπραγμάτευση, αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 22 του Π.Δ. 118/2007. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του ΟΑΕΕ ή τυχόν διαφέρον που ήθελε προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιείται νέα διενέργεια καθαρισμού, κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.
- γ. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των προμηθειών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν.2286/1995. Ο αποκλεισμός, σε οποιαδήποτε περίπτωση, επιβάλλεται μόνο με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολιτικής Προγραμματισμού Προμηθειών, η οποία υποχρεωτικώς καλεί τον ενδιαφερόμενο για παροχή εξηγήσεων και μετά από αιτιολογημένη εισήγηση του ΟΑΕΕ, που διενεργεί το διαγωνισμό.

15PROC002685244 2015-04-03
 δ. Καταλογισμός στον ανάδοχο ποσού ίσου με το 10% της αξίας των υπηρεσιών, για τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωσης, όταν του δοθεί το δικαίωμα να προβεί στις εργασίες καθαρισμού μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, ανεξαρτήτως εάν τελικώς έκανε ή όχι χρήση του δικαιώματος αυτού. Στην περίπτωση αυτή, έχουν εφαρμογή αναλογικώς και τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/2007.

Σε περίπτωση που η διενέργεια καθαρισμού σε βάρος του έκπτωτου ανάδοχου γίνεται με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωσης, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος της, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με προς καταλογισμό ποσό.

ΑΡΘΡΟ 9

ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

Εάν οι Υπηρεσίες παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του ΟΑΕΕ διαπιστώσουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν. 3863/10, όπως σήμερα ισχύει, η σύμβαση καταγγέλλεται.

Εάν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διαπιστώνουν παραβάσεις, που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως τον ΟΑΕΕ. Επίσης, τον ενημερώνουν εγγράφως για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η επιβολή δεύτερης κύρωσης στον εργολάβο από τα ίδια όργανα θεωρείται υποτροπή και οδηγεί υποχρεωτικά: α) στην καταγγελία της σύμβασης και β) επιφέρει, από το χρόνο επιβολής της δεύτερης κύρωσης, τον αποκλεισμό του εν λόγω εργολάβου από δημόσιους διαγωνισμούς για τρία (3) χρόνια.

Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σε περίπτωση που ο Ανάδοχος:

- α. κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης
- β. καθυστερήσει αποδεδειγμένα από υπαιτιότητά της την εκτέλεση του έργου.

Ο ΟΑΕΕ έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση αζημίως γι' αυτόν, χωρίς την τήρηση οποιασδήποτε προθεσμίας με γραπτή ειδοποίηση και με αυτοδίκαιη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, σε περίπτωση κατά την οποία η Ανάδοχος παραβεί οποιονδήποτε όρο της παρούσας, θεωρουμένων όλων ως ουσιωδών και δεν αποκαταστήσει την παράβαση αυτή εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από τη σχετική έγγραφη ειδοποίησή του από τον Ο.Α.Ε.Ε.

15PROC002685244_2015-04-03
 Ο ΟΑΕΕ δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση αζημίως γι' αυτόν, χωρίς την τήρηση προθεσμίας με απλή έγγραφη ειδοποίηση προς την ανάδοχο και με αυτοδίκαιη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, εάν οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης η ανάδοχος τεθεί υπό εκκαθάριση ή υπό καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης.

Σε περίπτωση λύσης ή καταγγελίας της σύμβασης ο Ανάδοχος :

- α) είναι υποχρεωμένος να εκκενώσει τους προς καθαριότητα χώρους από κάθε αντικείμενο που του ανήκει και να τους παραδώσει σε απόλυτα καθαρή κατάσταση.
- β) δεν δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης παρά μόνο της αμοιβής της για τις υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί μόνο για το μέχρι τη λύση ή καταγγελία της σύμβασης χρονικό διάστημα.

Σε περίπτωση μετεγκατάστασης των Υπηρεσιών του ΟΑΕΕ, σε νέο κτίριο, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, ο ΟΑΕΕ έχει το δικαίωμα να λύσει αζημίως τη σύμβαση, χωρίς οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωση από τον Ανάδοχο, ανεξαρτήτως του εναπομένοντος χρόνου αυτής, εκτός εάν ο ΟΑΕΕ θελήσει τη διατήρηση της σύμβασης ή την τροποποίησή της.

Σε περιπτώσεις μερικής μετεγκατάστασης των Υπηρεσιών του ΟΑΕΕ, από τα αναφερόμενα κτίρια της παρούσας σε άλλα κτίρια, ο ΟΑΕΕ έχει το δικαίωμα να διατηρεί το προσωπικό και να το διαθέσει σε άλλα κτίρια, σύμφωνα με τις ανάγκες του ή να μειώσει το προσωπικό με ανάλογη μείωση του συμβατικού τιμήματος.

Σε περίπτωση ανάληψης καθηκόντων απολυμένων υπαλλήλων – καθαριστριών του ΟΑΕΕ με Νόμο ή δικαστική απόφαση, ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα, ύστερα από απόφαση του ΔΣ ΟΑΕΕ να προβαίνει στη μείωση ή περικοπή της δαπάνης καθαρισμού των αντίστοιχων κτιρίων στα οποία θα αναλάβουν καθήκοντα οι υπάλληλοι καθαρίστριες.

ΑΡΘΡΟ 10

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ

Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος ή το σύνολο του έργου, υπεργολαβικά σε τρίτο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του ΟΑΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Απαγορεύεται η εκχώρηση, υπό οποιαδήποτε μορφή, από τον ανάδοχο του έργου των, εκ της συμβάσεως, που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και του Οργανισμού, απορρεουσών υποχρεώσεων, όπως και των δικαιωμάτων του σε οποιονδήποτε τρίτο, ακόμα και η ενεχυρίαση αυτών προς οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του ΟΑΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 1215PROC002685244 2015-04-03
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί ή συμπληρωθεί, εάν τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνήσουν προς τούτο εγγράφως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 παρ. 4 του Π.Δ. 118/07.

ΑΡΘΡΟ 13**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά που θα ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της και υπό την προϋπόθεση ότι απορρέει από αυτήν) μεταξύ του ΟΑΕΕ και του Αναδόχου και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών κατά το Ελληνικό δίκαιο.

Αυτά αφού συνομολόγησαν τα συμβαλλόμενα μέρη όπως νόμιμα εκπροσωπούνται, συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, έλαβε δε ένα (1) ο Ανάδοχος και δύο (2) ο ΟΑΕΕ, υπογράφεται δε όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΑΕΕ****ΓΙΑ Τ.... ΑΝΑΔΟΧ.....****Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΟΥ ΔΣ ΑΥΤΟΥ**

.....