

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Καρδίτσα σήμερα, την 17/09/2014 μεταξύ αφενός μεν του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (Ο.Α.Ε.Ε)", (Α.Φ.Μ. 998554158 και Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ακαδημίας αριθμ. 22 και να εκπροσωπείται νόμιμα από την Διοικητή και Πρόεδρο του Δ.Σ. αυτού κα ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΤΙΔΟΥ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, δυνάμει της αριθ. 10035/31064/2000/29-12-2011 Απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, στην δε παρούσα από τον Προϊστάμενο του Περιφερειακού Τμήματος ΟΑΕΕ Καρδίτσας κ. ΜΠΟΤΑ ΙΩΑΝΝΗ κάτοικο Καρδίτσας, νομίμως εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή της, δυνάμει της με αριθμό 224/61/8-7-2014 απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε, που στη συνέχεια θα καλείται ο "Ο.Α.Ε.Ε.", αφετέρου δε της εταιρείας με διακριτικό τίτλο «ΑΕΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΑΣ», που στη συνέχεια θα καλείται η "ΑΝΑΔΟΧΟΣ", συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο "Ο.Α.Ε.Ε." αναζήτησε προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, για την ανάδειξη ενός (1) αναδόχου, που θα αναλάβει την κατασκευή εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου και την προμήθεια και εγκατάσταση ατομικής μονάδας επίτοιχου λέβητα για την θέρμανση του ιδιόκτητου διαμερίσματος όπου στεγάζεται το περιφερειακό τμήμα του Ο.Α.Ε.Ε. Καρδίτσας επί της οδού Ομήρου 5.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Του Ν. 2676/1999 (ΦΕΚ 1/Α/05.01.1999) «Οργανωτική και λειτουργική αναδιάρθρωση των Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες διατάξεις».
2. Του Π.Δ. 154/2006 (ΦΕΚ 167/Α/04.08.2006) «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ».
3. Του άρθρου 103 του Κανονισμού Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ο.Α.Ε.Ε της Υπουργικής Απόφασης Φ.Οικ.10035/25147/4888/2006 (ΦΕΚ 1737/Β/29.11.2006).
4. Του Π.Δ 38/2007 (ΦΕΚ 33/Α/22.02.2007) "Αρμοδιότητες του Διοικητή και του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (Ο.Α.Ε.Ε)".
5. Του Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19/Α/1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα & Ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».



6. Του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/27.11.1995) «Περί Δημόσιου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (άρθρα 79 – 85), όπως σήμερα ισχύει.
7. Του Π.Δ 118/2007 (ΦΕΚ 105/Α/10.07.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
8. Την Δ5-ΗΛ/Β/οικ.16954/13-9-2005 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1343/Β/2005).
9. Τον Τεχνικό Κανονισμό 6598/2012 (ΦΕΚ 976/Β/2012).
10. Την με αριθμό ΔΙΟΙΚ.Φ.124/286/18.7.2014 έγκριση ανάθεσης δαπανών.

Το Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε., δυνάμει των ανωτέρω διατάξεων, τη με αριθμό 224/61/8-7-2014 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε και την από 29/04/2014 προσφορά της αφετέρου συμβαλλόμενης εταιρείας με διακριτικό τίτλο «ΑΕΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΑΣ», ενέκρινε την απ' ευθείας ανάθεση του αναφερόμενου στην παρούσα έργου.

Ήδη, σε εκτέλεση της άνω απόφασης το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (Ο.Α.Ε.Ε.)", όπως νόμιμα εκπροσωπείται, αναθέτει το ως άνω έργο στην αντισυμβαλλόμενη μειοδότη εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΑΕΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΑΣ», αντί του συνολικού ποσού των 2500,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%, το οποίο και αποδέχεται και αναλαμβάνει να εκτελέσει, σύμφωνα με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η κατασκευή των εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου και η προμήθεια και εγκατάσταση ατομικής μονάδας επίτοιχου λέβητα για την θέρμανση του ιδιόκτητου διαμερίσματος όπου στεγάζεται το περιφερειακό τμήμα του Ο.Α.Ε.Ε. Καρδίτσας επί της οδού Ομήρου 5 Τ.Κ. 43100, καθώς και η εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών προς την Ε.Π.Α. Θεσσαλίας, προκειμένου το εν λόγω διαμέρισμα να συνδεθεί με το δίκτυο φυσικού αερίου.

ΑΡΘΡΟ2- ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Το ως άνω έργο θα πρέπει να παραδοθεί μέσα σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, με την προϋπόθεση ότι έχει κατασκευαστεί η παροχή φ.α. από την ΕΠΑ Θεσσαλίας.



Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, μετά από έγγραφο αίτημα εμπρόθεσμα του Αναδόχου, δύναται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε. να παραταθεί μέχρι το 1/2 αυτού.

Επίσης, ο παραπάνω συμβατικός χρόνος παράδοσης, δύναται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε. να μετατίθεται σε περίπτωση σοβαρότατων λόγων που συνιστούν αντικειμενική αδυναμία, εμπρόθεσμης παράδοσης του έργου ή σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

Η Ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να αναφέρει εγκαίρως και εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος μέσα στην ανωτέρω προθεσμία δεν αναφέρει εγκαίρως τα περιστατικά και δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα αποδεικτικά στοιχεία, στερείται του δικαιώματος να επικαλεστεί την ύπαρξη ανωτέρας βίας.

Η παράταση του συμβατικού χρόνου χορηγείται (εφόσον τούτο αποφασίσει το Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε.), προκειμένου ο Ανάδοχος να μη κηρυχθεί έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 3-ΤΙΜΗΜΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το τίμημα της παρούσας σύμβασης καθορίζεται στο ποσό των 2500,00€ (δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, το οποίο προσέφερε η "ΑΝΑΔΟΧΟΣ" με την από 29-04-2014 προσφορά της προς τον "Ο.Α.Ε.Ε." και αυτή έγινε αποδεκτή με τη με αριθμό 224/61/8-7-2014 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε.

Το ανωτέρω συμφωνηθέν τίμημα είναι εύλογο, δίκαιο, οριστικό και δεν υπόκειται σε καμία αυξομείωση ή αναπροσαρμογή από καμία αιτία, ούτε από τυχόν αυξομείωση των τιμών των υλικών ή των ημερομισθίων.

Στο ως άνω τίμημα περιλαμβάνονται οι κάθε είδους δαπάνες (έξοδα μεταφοράς, ασφάλιση αστικής ευθύνης, αμοιβές προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, νόμιμες κρατήσεις κλπ.).

ΑΡΘΡΟ 4- ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, η "ΑΝΑΔΟΧΟΣ" κατέθεσε ως εγγύηση το ποσό των 203,25 €, που αντιστοιχεί στο 10% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, χωρίς Φ.Π.Α. και θα παραμείνει στην Υπηρεσία καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.



Η ανωτέρω εγγύηση, εφόσον δεν καταπέσει, θα επιστραφεί στο όργανο, που την εξέδωσε, μετά την ολοκλήρωση του έργου και την τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης (εκτέλεση της σύμβασης).

ΑΡΘΡΟ 5- ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του τιμήματος στην ΑΝΑΔΟΧΟ θα γίνει εφάπαξ μετά την οριστική (ποιοτική και ποσοτική) παραλαβή του έργου, σύμφωνα με όσα ισχύουν για τις πληρωμές του Δημοσίου και αφού προσκομιστούν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) Πρακτικό προσήκουσας εκτέλεσης εργασιών.
- β) Τιμολόγιο της "ΑΝΑΔΟΧΟΥ" για το ποσό πληρωμής, το οποίο θα φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- γ) Εξοφλητική απόδειξη της "ΑΝΑΔΟΧΟΥ", εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- δ) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- ε) Κάθε άλλο έγγραφο, που τυχόν ζητηθεί από την αρμόδια για τον έλεγχο και πληρωμή Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν την "ΑΝΑΔΟΧΟ" ήτοι: α) Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%, β) Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ., γ) ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου, δ) Φόρος, που προβλέπεται από τον Ν. 2198/94, ε) Φόρος 0,10%, που προβλέπεται από τον Ν. 4013/11.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον "Ο.Α.Ε.Ε."

Η δαπάνη βαρύνει τον Κ.Α. 0879 του προϋπολογισμού του Ο.Α.Ε.Ε. έτους 2014

ΑΡΘΡΟ 6-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

A. Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ, η οποία διαθέτει την κατά το νόμο άδεια της για την εγκατάσταση Φυσικού Αερίου, επικυρωμένο αντίγραφο της οποίας έχει κατατεθεί στον "Ο.Α.Ε.Ε." υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης να διαθέτει τα από το νόμο προβλεπόμενα κατάλληλα όργανα, μέσα και το απαραίτητο και προβλεπόμενο από το νόμο προσωπικό, το οποίο και υποχρεούται να ασφαρίζει στους προβλεπόμενους από το νόμο Φ.Κ.Α.

B. Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εκτελέσει το ανατεθέν σε αυτήν έργο, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και συγκεκριμένα:



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η κατασκευή των εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου και η προμήθεια και εγκατάσταση ατομικής μονάδας επίτοιχου λέβητα για την θέρμανση του ιδιόκτητου διαμερίσματος όπου στεγάζεται το περιφερειακό τμήμα του Ο.Α.Ε.Ε. Καρδίτσας επί της οδού Ομήρου 5 Τ.Κ. 43100, καθώς και η εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών προς την Ε.Π.Α. Θεσσαλίας, προκειμένου το εν λόγω διαμέρισμα να συνδεθεί με το δίκτυο φυσικού αερίου.

2. ΓΕΝΙΚΑ

Η εσωτερική εγκατάσταση του δικτύου θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τον Τεχνικό Κανονισμό «Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar» 6598/2012 (ΦΕΚ 976/Β` /28.3.2012) και τους κανόνες πρακτικής της ΕΠΑ. Η εγκατάσταση για κάθε κτίριο, περιλαμβάνει τα εξής :

- α) Δίκτυο σωληνώσεων που θα ξεκινά από τον Μετρητή της Εταιρίας Παροχής Αερίου και θα καταλήγει στην ατομική μονάδα λέβητα. Περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες οικοδομικές εργασίες όπως, διανοίξεις οπών, διευρύνσεις ανοιγμάτων αερισμού κλπ., καθώς και οι αντίστοιχες αποκαταστάσεις.
- β) Όλα τα απαραίτητα όργανα ή συσκευές για την σωστή και ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.
- γ) Την τήρηση των απαιτήσεων αερισμού και των απαιτήσεων απαγωγής των καυσαερίων.
- δ) Την διεξαγωγή των προβλεπόμενων δοκιμών αντοχής και στεγανότητας των σωληνώσεων (τοποθέτηση και συστολικού Ταυ για την πραγματοποίηση των δοκιμών).
- ε) Την έναυση, τις δοκιμές και τις ρυθμίσεις λειτουργίας της μονάδας φυσικού αερίου.

Στην ΕΠΑ Θεσσαλίας θα υποβληθούν από τον Ανάδοχο φάκελοι με τα εξής στοιχεία:

- ο Τεχνική Έκθεση Αερίου
- ο Σχέδια



- ο Πιστοποιητικό δοκιμής αντοχής και στεγανότητας
- ο Πιστοποιητικό ολοκλήρωσης εγκατάστασης και ρύθμισης της ατομικής μονάδας αερίου για την τελική τροφοδότηση με φυσικό αέριο και συμπλήρωση του σχετικού Φύλλου Ελέγχου Καύσης.
- ο Πρόγραμμα λειτουργίας και συντήρησης - Οδηγίες Κατασκευαστών.
- ο Όλα τα απαραίτητα Πιστοποιητικά των υλικών και των συσκευών της εγκατάστασης

Η πίεση λειτουργίας του δικτύου μετά την μετρητική διάταξη θα είναι 25 mbarg οπότε η συνολική πτώση πίεσης στο δίκτυο σε λειτουργία λόγω τριβών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 2 mbar. Παράλληλα η μέγιστη ταχύτητα ροής του αερίου εντός των σωληνώσεων δεν θα πρέπει να υπερβαίνει :

-τα 6 m/s στα υπέργεια δίκτυα σωληνώσεων,

-τα 15 m/s στα υπόγεια δίκτυα σωληνώσεων.

3. ΔΙΚΤΥΑ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

1. Η εσωτερική εγκατάσταση αερίου είναι το σύνολο των σωληνώσεων, οργάνων, συσκευών, φρεατίων, δομικών στοιχείων και λοιπών συναφών εξαρτημάτων μετά το σημείο παράδοσης - παραλαβής μέχρι την έξοδο της εγκατάστασης απαγωγής καυσαερίων. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις σωληνώσεων του κάθε κτιρίου αρχίζουν από τον αντίστοιχο μετρητή, οδεύουν εκτός εδάφους στην συνέχεια παράλληλα προς τους τοίχους και τις οροφές και καταλήγουν στην ατομική μονάδα θέρμανσης, υπό την προϋπόθεση ότι θα οδεύουν και αυτές παράλληλα στους τοίχους και στις οροφές Η διάταξη του μετρητή, των σωληνώσεων όπως και η διατομή αυτών φαίνονται στο τεύχος υπολογισμών.

2. Οι αγωγοί αερίου δεν στερεώνονται πάνω σε άλλους αγωγούς και φορτία αλλά πάνω σε οικοδομικά στοιχεία επαρκούς δομικής αντοχής μέσω κατάλληλων στηριγμάτων. Οι σωληνώσεις, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται τα στοιχεία μορφής και σύνδεσης και τα όργανα εξοπλισμού καθώς και οι διατάξεις ελέγχου, ρύθμισης, ασφαλείας και μέτρησης πρέπει να είναι στεγανές και να είναι έτσι κατασκευασμένες και συναρμολογημένες, ώστε να αντέχουν στις καταπονήσεις




στις οποίες υπόκεινται, εφ' όσον και η χρήση τους είναι σύμφωνη με τον ανωτέρω Τεχνικό Κανονισμό.

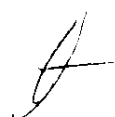
3. Οι σωληνώσεις μέσα στα κτίρια συμπεριλαμβανομένης της θερμομόνωσης τους και των λοιπών περιβλημάτων τους δεν πρέπει να εκθέτουν σε κίνδυνο την Πυροπροστασία του κτιρίου και να μην οδηγούν σε έκρηξη σε περίπτωση εξωγενούς επίδρασης πυρκαγιάς. Οι σωληνώσεις και τα εξαρτήματα τους θεωρούνται ασφαλείς, αν μπορούν να αντέξουν σε θερμοκρασία 650 °C για τουλάχιστον 30 λεπτά.

4. Τα δίκτυα στο κτίριο, γενικά θα είναι ορατά. Το δίκτυο θα διαμορφωθεί από ευθύγραμμα τμήματα, παράλληλα προς τα οικοδομικά στοιχεία και θα συνδέονται μεταξύ τους με γωνίες 90 μοιρών, χωρίς να επιτρέπεται η καμπύλωση των σωληνώσεων. Κατά τα άλλα, το δίκτυο θα εγκατασταθεί σύμφωνα με τον «Κανονισμό Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar» Δ3/Α/οικ. 6598/2012 (ΦΕΚ 976/Β`/28.3.2012)

5. Η είσοδος του σωλήνα στο κτίριο ή η διέλευση διαμέσου οροφών πρέπει να γίνεται μέσα από προστατευτικό σωλήνα (χιτώνιο) όπως ορίζεται στον κανονισμό. Το διάκενο μεταξύ αγωγού αερίου και προστατευτικού σωλήνα στεγανοποιείται. Ο προστατευτικός σωλήνας προεξέχει και στις δύο πλευρές του τοίχου τόσο ώστε να είναι ευκρινώς ορατός. Ο προστατευτικός σωλήνας θα είναι ανθεκτικός σε διάβρωση ή θα είναι προστατευμένος έναντι διάβρωσης. Ο σωλήνας θα εγκατασταθεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μη εκτεθεί σε κίνδυνο μηχανικής φθοράς.

6. Η όδευση του αγωγού δεν διέρχεται σε κανένα σημείο της από φρεάτιο ανελκυστήρα, αγωγό αερισμού, αποθήκη στερεών ή υγρών καυσίμων, εγκαταστάσεις απόρριψης απορριμμάτων, ψυκτικούς χώρους, καπνοδόχους και γενικά χώρους στους οποίους μπορούν να υποστούν βλάβη. Η στήριξη των σωληνών, οι οποίοι οδεύουν παράλληλα με την τοιχοποιία, θα γίνει με την βοήθεια μεταλλικών στηριγμάτων, τα οποία έχουν επικαλυφθεί με Teflon, ώστε να μη προκαλείται τραυματισμός της αντισκωριακής προστασίας των σωληνώσεων. Τα στηρίγματα θα κατασκευαστούν με βάση τον κανονισμό του ΦΕΚ 976/Β`/28.3.2012.

7. Οι σωλήνες παροχής φυσικού αερίου θα απέχουν από τα δίκτυα ύδρευσης τουλάχιστον 5 cm και από τα ηλεκτρικά δίκτυα 10 cm.



8. Οι σωλήνες αερίου θα γεφυρώνονται μεταξύ τους και θα συνδέονται τελικά με την γείωση της ηλεκτρικής εγκατάστασης κοντά στο χώρο των μετρητών αερίου ώστε το δίκτυο και τα μεταλλικά μέρη του κτιρίου να βρίσκονται στο ίδιο δυναμικό. Απαγορεύεται οι αγωγοί αερίου να χρησιμοποιούνται ως γειωτές. Ακόμη απαγορεύεται να χρησιμοποιούνται ως αγωγοί ή γειωτές σε αντικεραυνικές εγκαταστάσεις.

9. Τα υλικά των σωλήνων παροχής φυσικού αερίου, το είδος των συνδέσεων τους και η αντιδιαβρωτική τους προστασία θα είναι σύμφωνα με τις Προδιαγραφές και τη Μελέτη.

10. Για την κατασκευή των δικτύων σωληνώσεων θα χρησιμοποιηθεί γαλβανισμένος σιδηροσωλήνας κατά ΕΛΟΤ EN 10255, βαρέως τύπου όπως αναφέρεται στην Υπ. Απόφαση Δ3/Α/οικ. 6598/2012 ΦΕΚ 976/Β' /28.3.2012 Οι συνδέσεις των σωλήνων και εξαρτημάτων, στο δίκτυο εκτός εδάφους και εντός κτιρίου θα γίνουν με κοχλιωτές συνδέσεις από χαλύβδινα εξαρτήματα με σπείρωμα κατά EN 10241 και μαλακτικοποιημένο χυτοσίδηρο κατά ΕΛΟΤ EN 10242.

11. Τα χαλύβδινα εξαρτήματα για συγκολλητές συνδέσεις θα είναι κατασκευασμένα κατά ΕΛΟΤ EN 10253-2. και θα παραδίνονται συνοδευόμενα από έκθεση δοκιμής σύμφωνα με την § 2.2 του προτύπου ΕΛΟΤ EN 10204 ή να φέρουν σήμανση σε εμφανές σημείο. Οι κοχλίες και τα περικόχλια πρέπει να είναι σύμφωνα με το πρότυπο ISO 898, πρέπει να φέρουν ευκρινή σήμανση για την κατηγορία ποιότητας. Η κοχλιωτή σύνδεση πρέπει να γίνεται με κυλινδρικό εσωτερικό και κωνικό εξωτερικό σπείρωμα (Whitworth). Τα σπειρώματα πρέπει να ικανοποιούν το πρότυπο ΕΛΟΤ 267.1.

- Τα στεγανοποιητικά των κοχλιώσεων πρέπει να ικανοποιούν το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 751-1 ,-2,-3 (μη σκληρυνόμενα) και να φέρουν Σήμα Ελέγχου αναγνωρισμένου Οργανισμού Πιστοποίησης κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα στεγανοποιητικά κατά ΕΛΟΤ EN 751-1 επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν έως την ονομαστική διάμετρο DN 50.

- Υλικά παρεμβυσμάτων (για συνδέσεις φλαντζωτές και λυόμενες κοχλιωτές) πρέπει να ικανοποιούν το ΕΛΟΤ EN 549.

- Οι εύκαμπτοι αγωγοί σύνδεσης για τις συσκευές αερίων θα ικανοποιούν το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 14800 και να είναι πιστοποιημένοι για την πίεση λειτουργίας τους.



- Το φίλτρα αερίου πρέπει να ικανοποιούν το DIN 3386 και να μπορούν να υποστούν υψηλή θερμική φόρτιση. Αντί της υψηλής θερμικής φόρτισης μπορεί να προβλεφθεί προστασία μέσω βαλβίδας πυροπροστασίας.
- Οι αποφρακτικές διατάξεις θα είναι κατάλληλες για το είδος και την πίεση του αερίου, εύκολα προσιτές και να φέρουν το Σήμα Ελέγχου αναγνωρισμένου Οργανισμού Πιστοποίησης κράτους-μέλους της Ε.Ε. Οι βάνες θα ικανοποιούν το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 331 και DIN 3537.
- Οι συσκευές ρύθμισης της πίεσης θα ικανοποιούν το ΕΛΟΤ EN 334 και να φέρουν το Σήμα Ελέγχου αναγνωρισμένου Οργανισμού Πιστοποίησης κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

12. Οι διατάξεις ασφαλείας έναντι ελάχιστης πίεσης αερίου πρέπει να ικανοποιούν το DIN 3381 και να μπορούν να υποστούν υψηλή θερμική φόρτιση. Αντί της υψηλής θερμικής φόρτισης μπορεί να προβλεφθεί προστασία μέσω βαλβίδας πυροπροστασίας.

4. ΜΟΝΑΔΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Η αυτόνομη μονάδα φυσικού αερίου θα διαθέτει επαρκή ισχύ ώστε να καλύπτει τις θερμικές ανάγκες του διαμερίσματος, θα είναι υψηλού βαθμού απόδοσης, καθαρής καύσης, χαμηλού επιπέδου θορύβου και με ευκολία στη συντήρηση, θα είναι προϊόν διεθνώς αναγνωρισμένου κατασκευαστικού οίκου και θα φέρει όλα τα απαραίτητα πιστοποιητικά, σήμανση "CE" και να είναι κατάλληλος για τη χώρα προορισμού (GR), σύμφωνα και με τον ΕΛΟΤ 437.

Η μονάδα φυσικού αερίου θα καλύπτεται από διετή εγγύηση καλής λειτουργίας εργασίας και ανταλλακτικών.

Για την τοποθέτηση της μονάδας αερίου, πρέπει να τηρούνται οι γενικοί κανόνες ασφαλείας σε ότι αφορά την θέση τους στο κτίριο, τις αποστάσεις των εξωτερικών επιφανειών της συσκευής από τα δομικά στοιχεία και τις απαιτήσεις αερισμού και απαγωγής καυσαερίων.

5. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΤΡΩΝ ΤΩΝ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ Φ.Α.

Η διαστασιολόγηση του δικτύου γίνεται βάσει της μέγιστης επιτρεπόμενης πτώσης πίεσης. Η μέγιστη ταχύτητα ροής του αερίου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει:



-τα 6 m/s στα υπέργεια δίκτυα σωληνώσεων,

-τα 15 m/s στα υπόγεια δίκτυα σωληνώσεων.

6. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ

α) Η εγκατάσταση θα γίνει από ειδικευμένο συνεργείο σύμφωνα με τις προδιαγραφές, τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή της μελέτης εφαρμογής, καθώς και τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του επιβλέποντος μηχανικού.

β) Μετά την τοποθέτηση των σωλήνων επιβάλλεται ο εσωτερικός καθαρισμός τους από ξένα σώματα, με την χρησιμοποίηση πεπιεσμένου αέρα 3 bar και κατεύθυνση προς τις μεγαλύτερες διαμέτρους.

γ) Οι αγωγοί υπόκεινται σε δοκιμή αντοχής και δοκιμή στεγανότητας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον Τεχνικό Κανονισμό. Οι δοκιμές πρέπει να γίνουν με ορατές τις συνδέσεις της σωλήνωσης και πριν ο αγωγός επικαλυφθεί με επίχρισμα ή άλλο σχετικό τελείωμα. Οι δοκιμές μπορούν να γίνουν και τμηματικά.

Η δοκιμή αντοχής γίνεται στους αγωγούς χωρίς τα εξαρτήματα και τον μετρητή. Κατά τη διάρκεια της δοκιμής θα κλειστούν στεγανά όλα τα ανοίγματα με τάπες, καλύπτρες, ένθετους δίσκους ή τυφλές φλάντζες από μεταλλικά υλικά. Συνδέσεις με αγωγούς που μεταφέρουν αέριο δεν επιτρέπονται.

Η δοκιμή αντοχής μπορεί να γίνει και σε αγωγούς με εξαρτήματα, όταν η βαθμίδα ονομαστικής πίεσης των εξαρτημάτων αντιστοιχεί τουλάχιστον στην πίεση δοκιμής. Η δοκιμή αντοχής γίνεται με αέρα ή αδρανές αέριο (π.χ. άζωτο, διοξείδιο του άνθρακα), όχι όμως με οξυγόνο και πίεση δοκιμής 1 bar. Η διάρκεια δοκιμής είναι 10 λεπτά και κατά το διάστημα αυτό δεν πρέπει να πέσει η πίεση.

Για την δημιουργία της πίεσης χρησιμοποιείται αντλία εξοπλισμένη με μανόμετρα. Κατά τη συμπίεση ο αέρας θερμαίνεται, οπότε η πίεση πέφτει κατά την ψύξη, μέχρι ο αέρας να αποκτήσει τη θερμοκρασία του σωλήνα. Η διάρκεια της μέτρησης των 10 min αρχίζει μετά την θερμοκρασιακή εξισορρόπηση, για την οποία απαιτούνται περίπου 10 min. Κατά τη διάρκεια της δοκιμής συνιστάται το ελαφρό κτύπημα των σωλήνων με μη μεταλλικό σφυρί, για να αποκολληθούν ρύποι και σκόνες. Η πίεση πρέπει να επιβάλλεται στη στενότερη διατομή, για να αποφευχθεί περίπτωση σφηνώματος



πιθανώς ξεχασμένων ξένων σωμάτων μέσα στον αγωγό σε σημεία μείωσης της διατομής.

Η δοκιμή στεγανότητας γίνεται στους αγωγούς μαζί με τα εξαρτήματα, βέβαια χωρίς τις συσκευές αερίου και τις διατάξεις ρύθμισης και ασφαλείας. Η δοκιμή στεγανότητας γίνεται με αέρα ή αδρανές αέριο (π.χ. άζωτο, διοξείδιο του άνθρακα), όχι όμως με οξυγόνο, με πίεση δοκιμής 110 mbar. Μετά τη θερμοκρασιακή εξισορρόπηση η πίεση δοκιμής δεν επιτρέπεται να πέσει κατά τη διάρκεια του ακόλουθου χρόνου δοκιμής των 10 λεπτών. Το όργανο μέτρησης πρέπει να έχει τέτοια ακρίβεια, ώστε να μπορεί να αναγνωρισθεί ακόμη και μια πτώση πίεσης 0,1 mbar. Συνιστάται η χρήση μανομέτρου μορφής U.

Για τα αποτελέσματα της δοκιμής αντοχής και της δοκιμής στεγανότητας πρέπει να εκδίδονται αντίστοιχα πιστοποιητικά, υπογραφόμενα από την Εγκαταστάτη και τον Επιβλέποντα Αερίου.

Από τις δοκιμές μπορούν να εξαιρεθούν τα ακόλουθα μέρη, όταν αυτά δοκιμάζονται με αέριο υπό την πίεση λειτουργίας με κατάλληλα αφρίζοντα μέσα κατά DIN 30657, τα σημεία σύνδεσης με την κύρια αποφρακτική διάταξη, με ρυθμιστές της πίεσης αερίου, με μετρητές αερίου, με συσκευές αερίου, με εξαρτήματα σύνδεσης συσκευών, με αγωγούς σύνδεσης συσκευών καθώς και με αγωγούς που μεταφέρουν αέριο, κλείστρα ανοιγμάτων ελέγχων και δοκιμών.

Αυτά θεωρούνται στεγανά όταν δεν εμφανίζεται σχηματισμός φυσαλίδων.

7. ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ-ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ

Στις εσωτερικές εγκαταστάσεις φυσικού αερίου θα λαμβάνονται τα μέτρα και θα τοποθετούνται τα μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

8. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ

Όλα τα υλικά της εγκατάστασης Φυσικού Αερίου θα φέρουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά καθώς και σήμανση CE, τα οποία θα παραδοθούν εντός φακέλου στην υπηρεσία), σύμφωνα με τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης Gas Appliance Directive GAD 90/396 και Pressure Equipment Directive PED 97/23.



ΑΡΘΡΟ 7 - ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ ευθύνεται, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, για την ακριβή και πιστή τήρηση και εφαρμογή των κείμενων διατάξεων νόμων, ως και αυτών των Αστυνομικών ή άλλων Αρχών για την ορθή εγκατάσταση του δικτύου του φυσικού αερίου και τη συντήρησή του, καθώς και για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για τη διαφύλαξη της ασφάλειας και της υγείας.

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ ευθύνεται για κάθε ζημιά ή βλάβη, που προκλήθηκε από αυτήν ή από το συνεργείο του στην εγκατάσταση του δικτύου φυσικού αερίου ή τη συντήρησή του σε οποιοδήποτε μέρος ή τμήμα της οικοδομής του "Ο.Α.Ε.Ε.", υποχρεούται δε να τις αντικαθιστά αμέσως και με δικές του δαπάνες.

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ, σε περίπτωση ατυχήματος, που προξηνηθεί είτε στο προσωπικό του Ο.Α.Ε.Ε., είτε σε οποιονδήποτε τρίτο, κατά την εγκατάσταση του φυσικού αερίου ή τη συντήρησή του, που οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη της ίδιας ή των από αυτής εντεταλμένων για την εγκατάσταση, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά αυτή, υποχρεούται δε να αποζημιώσει τον παθόντα για κάθε από το ατύχημα προκληθείσα βλάβη ή ζημία (θετική ή αποθετική). Γενικά θα φέρει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος.

ΑΡΘΡΟ 8- ΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΗΣ

- 1.** Η Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτη από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε., ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού, εφόσον δεν ανταποκρίνεται στους όρους του συμφωνητικού.
- 2.** Με την απόφαση κήρυξης της Αναδόχου έκπτωτης από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παράδοσης του έργου μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, που γίνεται σε βάρος της, πέραν της οποίας ουδεμία παράδοση εργασιών γίνεται δεκτή.
- 3.** Στην Ανάδοχο, που κηρύσσεται έκπτωτη από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Ε., ύστερα από γνωμοδότηση



της Επιτροπής Προμηθειών, η οποία υποχρεωτικά καλεί την ενδιαφερόμενη προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Κατάπτωση ολική ή μερική της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

β. Ανάθεση του έργου σε βάρος της έκπτωτης Αναδόχου είτε από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες, που είχαν λάβει μέρος στον διαγωνισμό ή είχαν κληθεί για διαπραγμάτευση, είτε με διενέργεια διαγωνισμού, είτε με διαπραγμάτευση, αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 22 του Π.Δ. 118/07. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του Ο.Α.Ε.Ε. ή τυχόν διαφέρον που θα προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος της έκπτωτης Αναδόχου. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση, που δεν πραγματοποιείται νέα σύμβαση, κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του Δ.Σ του Ο.Α.Ε.Ε. και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

γ. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός της Αναδόχου από το σύνολο των προμηθειών των φορέων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2286/1995.

Ο αποκλεισμός, σε οποιαδήποτε περίπτωση, επιβάλλεται μόνο με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολιτικής Προγραμματισμού Προμηθειών, η οποία υποχρεωτικά καλεί την ενδιαφερόμενη για παροχή εξηγήσεων και μετά από αιτιολογημένη εισήγηση του Ο.Α.Ε.Ε.

δ. Καταλογισμός στην Ανάδοχο ποσού ίσου με το 10% της αξίας των εργασιών, για τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, όταν της δόθηκε το δικαίωμα να παραδώσει τις εργασίες μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, ανεξάρτητα εάν τελικά έκανε ή όχι χρήση του δικαιώματος αυτού.

Στην περίπτωση αυτή, έχουν εφαρμογή και τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/07.



ΑΡΘΡΟ 9- ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σε περίπτωση που η "ΑΝΑΔΟΧΟΣ":

- α. κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης
- β. καθυστερήσει αποδεδειγμένα από υπαιτιότητά της την εκτέλεση του έργου.

Ο "Ο.Α.Ε.Ε." έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση αζημίως γι' αυτόν, χωρίς την τήρηση οποιασδήποτε προθεσμίας, με γραπτή ειδοποίηση και με αυτοδίκαιη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, σε περίπτωση κατά την οποία η "ΑΝΑΔΟΧΟΣ" παραβεί οποιονδήποτε όρο της παρούσας, θεωρουμένων όλων ως ουσιωδών και δεν αποκαταστήσει την παράβαση αυτή εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από τη σχετική έγγραφη ειδοποίησή της από τον Ο.Α.Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 10- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί ή να συμπληρωθεί, εάν τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνήσουν προς τούτο εγγράφως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του Π.Δ. 118/07.

ΑΡΘΡΟ 11- ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ

Απαγορεύεται στην "ΑΝΑΔΟΧΟ" να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος ή τὸ σύνολο του έργου, υπεργολαβικά σε τρίτο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Ο.Α.Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 12- ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Απαγορεύεται η εκχώρηση, υπό οποιαδήποτε μορφή, από την "ΑΝΑΔΟΧΟ" των, εκ της παρούσας συμβάσεως απορρευουσών υποχρεώσεων, όπως και των δικαιωμάτων του σε οποιονδήποτε τρίτο, ακόμα και η ενεχυρίαση αυτών προς οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Ο.Α.Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 13- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά, που θα ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών κατά το Ελληνικό δίκαιο.



Αυτά αφού συνομολόγησαν τα συμβαλλόμενα μέρη συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, εκ των οποίων ένα θα λάβει η ΑΝΑΔΟΧΟΣ και δύο ο Ο.Α.Ε.Ε. και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΑΕΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΑΕΕ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**



ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΤΑΣ

ΗΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΕΡΙΟΔΥΝΑΜΙΚΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΘΕΡΜΟΚΛΗΤΗΣ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥ 40 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΤΗΛ.: 24410 80760 - FAX: 24410 80061
ΑΦΜ: 041797794 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ