



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ &
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ
info ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18
ΤΚ 10432 – ΑΘΗΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ 403
ΤΗΛ.210 5285592

ΑΘΗΝΑ 22 /2 / 2011

ΑΡ. ΠΡ. : ΔΙΠΣΑΠ/Φ310/6

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ
ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

FAX 210 5285654
www.oaee.gr

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ	1/ 2011
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (ΝΠΙΔ)
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΤΗΝ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΦΥΛΑΞΗ 4 ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΕ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	€ #60.000#€ ΣΥΝ ΦΠΑ
ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΝΑΙ
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	9 ΜΗΝΕΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ	25/2/2011
ΑΔΑ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ	4ΑΛ54691Ω3-Ν
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	8/ 3 /2011
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 , ΗΜΙΟΡΟΦΟΣ

Ο Οργανισμός Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ) ΝΠΔΔ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του **Ν. 2286/95** (ΦΕΚ 19/Α/95 τ.Α) «προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε με το **Ν.2323/95** (ΦΕΚ 145/Α/95) υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις.
- 2) Το **Π.Δ. 60/2007** «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία **2005/51/ΕΚ** της Επιτροπής και την Οδηγία **2005/75/ΕΚ** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 (ΦΕΚ Α64/16-3-2007).
- 3) Το **Π.Δ. 118/2007** «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» εφαρμοζόμενο αναλόγως
- 4) Τα άρθρα 101,102,103 της **Φ/ΟΙΚ.10035/25147/4888** Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας (ΦΕΚ Β 1737/29-11-2006), Κανονισμού Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ο.Α.Ε.Ε.
- 5) Τις διατάξεις του **Ν.2676/99** (ΦΕΚ 1/Α/5-1-1999) περί Οργανωτικής και Λειτουργικής αναδιάρθρωσης των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις.
- 6) Τις διατάξεις του **Π.Δ. 154/2006** (ΦΕΚ 167/Α/4-8-2006) Οργανισμός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ)».
- 7) Τις διατάξεις του **Π.Δ. 38/2007** (ΦΕΚ 33/Α/22-2-2007) «Αρμοδιότητες του Διοικητή και του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ)»
- 8) Την υπ' αριθ **Φ.10035/20162/732/29-7-10** Απόφαση Υπουργού Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης «Διορισμός Διοικητή και Προέδρου Δ.Σ. του ΟΑΕΕ» (ΦΕΚ 260/30-7-10)
- 9) Τις διατάξεις του **Ν. 2362/95** «Περί δημόσιου Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (ΦΕΚ 247/Α/95).
- 10) Τις διατάξεις του **Π.Δ. 258/2005** (ΦΕΚ 28-12-2005) « Καταστατικό του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών».
- 11) Τις διατάξεις του **Ν.3886/2010** (ΦΕΚ 173/30-9-10) «Δικαστική προστασία κατά την σύναψη δημοσίων συμβάσεων»
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 24 του **Ν.2198/1994** (ΦΕΚ Α 43/22-3-1994) «Παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις».
- 13) Του **Ν. 3377/2005** «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα

- Υπουργείου Ανάπτυξης» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 202/19-8-2005), άρθρο 35 (Καταβολή παραβόλου για την άσκηση ένστασης κατά το άρθρο 15 του Κ.Π.Δ.).
- 14) Του Ν. **3548/2007** «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 68/20-3-2007).
 - 15) Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. **18130/11-11-2007 απόφασης του Υπουργού Επικρατείας** «Καθορισμός ημερησίων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών) ημερησίων και εβδομαδιαίων τοπικών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών εκτός των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης) που έχουν τη δυνατότητα καταχώρισεως δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου (ΦΕΚ Β 1226/17-7-2007).
 - 16) Το υπ΄ αριθ πρωτ. **Φ.10035/12806/2185/3-6-2008** έγγραφο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Περί μη απαίτησης Διοικητικής έγκρισης για τον εν λόγω Διαγωνισμό».
 - 17) Την αριθ. **35130/739/9-8-10 (ΦΕΚ 1291/τ.Β/11-8-10)Υπουργική Απόφαση** του Υπουργού Οικ/κων «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων , παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων»
 - 18) Τις διατάξεις του Ν. **2518/97 (ΦΕΚ 164/21-8-97)** « Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας. Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτών και άλλες διατάξεις»
 - 19) Τις διατάξεις του Ν. **3861/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών , διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια»
 - 20) Τις αριθ. οικ.30253/6-2-09 και οικ.30440/8-5-2006 και οικ.31262/16-11-2006 Εγκυκλίους του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας και του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, σχετικά με την τήρηση του όρου που περιέχεται στις Συμβάσεις Δημοσίου με εταιρίες φυλάξεων (security) και ο οποίος αφορά την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας
 - 21) Οι διατάξεις του **άρθρου 68 του Ν. 3863/2010** (ΦΕΚ 115/15-7-2010) που αφορά τις συμβάσεις εργολαβίας εταιριών παροχής Υπηρεσιών
 - 22)** Η Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας ετών 2010-2012
 - 23) Η Κλαδική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας ετών 2010-2012 (Π.Κ. 13/15-7-2010)
 - 24) Την αριθ. 78/156/26-1-2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Α.Ε.Ε. (ΑΔΑ:4ΑΛΔ4691Ω3-Α) με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια Πρόχειρου Δημόσιου Ανοιχτού Διαγωνισμού για την φύλαξη 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ επί των οδών Ακαδημίας 22, Σατωβριάνδου 18 , Αγ. Κων/νου 5 και Πειραιώς 46 Αθήνα, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ και προϋπολογισμό #60.000#€ συν ΦΠΑ

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Πρόχειρο Ανοικτό Διαγωνισμό με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, για την φύλαξη των τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, όπως κατωτέρω αναλυτικά περιγράφονται.

1) Ο συνολικός προϋπολογισμός του Διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **#60.000#€ συν ΦΠΑ** και θα καλυφθεί από τον ΚΑ 0892 του προϋπολογισμού ΟΑΕΕ των ετών 2011 και 2012.

2) Η περιγραφή των κτιρίων και των ωρών φύλαξης περιγράφονται στο 1^ο Κεφάλαιο της παρούσας.

3) Ο διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία αποστολής της διακήρυξης στον τύπο.

4) ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
Γραφεία Ο.Α.Ε.Ε. ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 - ΑΘΗΝΑ ημιώροφος	8/3/2011	ΤΡΙΤΗ	10 : 30 π.μ.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

5) Δικαίωμα Συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν οι αναφερόμενοι κατωτέρω, εφόσον ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της υπηρεσίας φύλαξης:

- α) Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά.
- β) Ενώσεις προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά.
- γ) Συνεταιρισμοί.
- δ) Κοινοπραξίες.

Οι ενώσεις προσώπων και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σ' αυτήν η σύμβαση, εφόσον, κατά την κρίση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, η περιβολή ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

- 6) Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει δημόσια από την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων Πρόχειρων Διαγωνισμών . Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους επί **εκατόν είκοσι (120) ημέρες**, αρχής γενομένης από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς των προσφορών μπορεί να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή (ΟΑΕΕ) κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το αρχικώς προβλεπόμενο από τη παρούσα προκήρυξη.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερομένου ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

Προσφορές πρέπει να δοθούν για τα 4 κτίρια του ΟΑΕΕ .

- 7) Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα πραγματοποιηθεί σε ημέρα και ώρα που θα ανακοινωθεί από την Επιτροπή του διαγωνισμού, εφόσον έχει ολοκληρωθεί μέχρι τότε η διαδικασία αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων των προσφορών (έλεγχος δικαιολογητικών, αξιολόγηση τεχνικών στοιχείων). Οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν εγκαίρως για την ανωτέρω ημερομηνία από την Γραμματεία της επιτροπής με fax.

- 8) Κατά την διενέργεια του διαγωνισμού δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι εκπρόσωποί τους εφόσον έχει υποβληθεί με την προσφορά σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής).

- 9) Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει **τουλάχιστον για ένα (1) μήνα επιπλέον από την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.**

- 10) Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με :

- α) Τους γενικούς όρους της παρούσας προκήρυξης και των Παραρτημάτων (Α'-Β'-Γ') αυτής τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν ενιαίο σύνολο.
β) Το Π.Δ. 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία **2005/51/ΕΚ** της Επιτροπής και την Οδηγία **2005/75/ΕΚ** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 (ΦΕΚ Α64/16-3-2007).

γ) Το Ν. 2286/95 «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

δ) Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»,

ε) το Π.Δ. 60/07 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 (ΦΕΚ Α64/16-3-2007).

11) Αντίγραφα της Προκήρυξης θα διατίθενται από τον ΟΑΕΕ – Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης (Σατωβριάνδου 18 – 4^{ος} όροφος) 9.00-12.00 καθημερινά (από Δευτέρα ως Παρασκευή). **Η διακήρυξη θα αναρτηθεί και στον δικτυακό τόπο του ΟΑΕΕ στην ιστοσελίδα www.oaee.gr**

12) Τυχόν διευκρινίσεις ή πληροφορίες σχετικά με τους όρους της Διακήρυξης παρέχονται από την ίδια Υπηρεσία (Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης, Σατωβριάνδου 18 – 4^{ος} όροφος) και στο τηλ. 210 - 5285592

α) Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 εδ. β' του Π.Δ. 118/2007 (Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου), εφόσον από τους διαγωνιζόμενους - ενδιαφερόμενους ζητηθούν εγκαίρως τα σχετικά με τον προκηρυσσόμενο διαγωνισμό έγγραφα, αυτά παραδίδονται ή αποστέλλονται σ' αυτούς μέσα σε έξι (6) εργάσιμες ημέρες από τη λήψη της σχετικής αίτησης. Σε περιπτώσεις επείγοντος η προθεσμία αυτή μπορεί να συντμηθεί σε τέσσερις (4) ημέρες.

β) Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 εδ. γ' του Π.Δ. 118/2007, σε περίπτωση που ζητηθούν από τους ενδιαφερόμενους για τον διαγωνισμό συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, μέχρι και οκτώ (8) ημέρες προ της εκπνοής της προθεσμίας άσκησης ένστασης κατά της διακήρυξης κατά το άρθρο 15 παρ. 2 περ. α' του ως άνω Π.Δ/τος, αυτές παρέχονται το αργότερο εντός τριών (3) ημερών προ της εκπνοής της ως άνω προθεσμίας. Σε κάθε άλλη περίπτωση που ζητούνται από τους ενδιαφερόμενους προμηθευτές οι ως άνω συμπληρωματικές πληροφορίες, αυτές δίνονται το αργότερο μέσα σε έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών, χωρίς ο προσφέρων να έχει δικαίωμα ένστασης κατά της διακήρυξης.

Αιτήματα για την παροχή πληροφοριών που υποβάλλονται σε χρόνο μικρότερο των έξι (6) ημερών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, εξετάζονται μόνον εάν η Υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να απαντήσει στον ενδιαφερόμενο εντός του εναπομένοντος χρόνου.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους του Ο.Α.Ε.Ε.

13) Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης έχει αποσταλεί για δημοσίευση:

γ) Στις εφημερίδες:

Ι. ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ: *ΚΕΡΔΟΣ, ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ,*
την 25-3-11

ΙΙ. ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ : *ΕΘΝΟΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ*
την 25-3-11

14) Περίληψη της διακήρυξης :

Ι. Θα αναρτηθεί στους πίνακες ανακοινώσεων των κτιρίων Διοίκησης του
ΟΑΕΕ (Ακαδημίας 22 και Σατωβριάνδου 18).

ΙΙ. Θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ

15) Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας θα βαρύνουν τον ΟΑΕΕ.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΟΑΕΕ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ**

**Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
α.α.
ΧΡ. ΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1^ο
Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του Πρόχειρου Δημόσιου Ανοικτού Διαγωνισμού είναι η επιλογή αναδόχου για την φύλαξη 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, ως εξής:

<u>α/α</u>	<u>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ</u>	<u>ΤΟΠΟΣ ΦΥΛΑΞΗΣ</u>	<u>ΩΡΑΡΙΟ ΦΥΛΑΞΗΣ</u>	<u>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΜΕ ΦΠΑ)</u>
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΕΕ-	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 ΑΘΗΝΑ	12ΩΡΗ 7ΗΜΕΡΗ ΦΥΛΑΞΗ (8.00 – 20.00)	4.000
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΕ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ ΦΥΛΑΞΗ	1400
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΟΑΕΕ – Δ/ΝΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ ΦΥΛΑΞΗ	1400
4.	Δ/ΝΣΗ ΟΑΕΕ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46-48 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ ΦΥΛΑΞΗ	1400
			ΣΥΝΟΛΟ	8.200

8.200€ (για τα 4 κτίρια μηνιαία) X9 μήνες = 73.800 € (60.000 συν ΦΠΑ 23%)

Ο διαγωνισμός θα γίνει σε Ευρώ (€) , με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές .
Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ.
Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές , είτε για το σύνολο , ή για μέρος των κτιρίων που θα φυλάσσονται.

Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή προσφορά η οποία κατά την κρίση της Επιτροπής του Διαγωνισμού εξομοιώνεται με αντιπροσφορά δεν λαμβάνεται υπόψη.

Προσφορές πρέπει να δοθούν για όλα τα κτίρια που αναφέρονται ανωτέρω

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2^ο

A. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Διαγωνισμός θα γίνει στα Κεντρικά Γραφεία του ΟΑΕΕ επί της οδού Ακαδημίας 22 στην Αθήνα και στον ημιώροφο **στις 8/3/2011, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 10.30 π.μ.**

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό μπορούν να καταθέσουν τις έγγραφες σφραγισμένες προσφορές οι ίδιοι και μέχρι 10.00 π.μ. ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
Οι προσφορές μπορούν να αποστέλλονται στην Υπηρεσία (Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης, Σατωβριάνδου 18, Αθήνα) με οποιονδήποτε τρόπο, και να παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην Υπηρεσία μας μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού μέχρι ώρας 13:00 μ.μ.

2. Οι προσφορές μπορούν να αποστέλλονται στην Υπηρεσία μας:

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
Δ/νση Προμηθειών, Στέγασης & Αξιοποίησης Περιουσίας
Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης
Σατωβριάνδου 18 – ΤΚ 10432 – Αθήνα
4^{ος} όροφος, γραφείο 403

3. Κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού οι προσφορές κατατίθενται μέχρι την 10.00 π.μ. ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού (Ακαδημίας 22- Αθήνα , Ημιώροφος).
4. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικώς αποστελλόμενες προσφορές δεν τηρούν τα οριζόμενα από τους άνω όρους της προκήρυξης , απορρίπτονται.
5. Προσφορές που περιέρχονται στο Τμήμα Στέγασης, Υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό, με οποιοδήποτε τρόπο, πριν από την ημέρα διεξαγωγής αυτού, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Επιτροπή του Διαγωνισμού, προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τη Προκήρυξη, προκειμένου να αποσφραγιστούν μαζί με τις άλλες που κατατέθηκαν με την προαναφερόμενη διαδικασία.
6. Επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν οι προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην Υπηρεσία μας, με οποιοδήποτε τρόπο **ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΑ**.
7. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή του Διαγωνισμού δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει την συμμόρφωση των διαγωνιζομένων ή των

προσφορών τους με τους όρους της διακήρυξης, ακόμα κι αν η ίδια είναι το αρμόδιο όργανο για την αξιολόγησή τους.

B. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Η προσφορά υποβάλλεται, **σε δύο (2) αντίγραφα**, στην ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς :

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.

β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό (Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών Ο.Α.Ε.Ε. – Γενική Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης – Δ/ση Προμηθειών Στέγασης & Αξιοποίησης Περιουσίας – Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης).

γ. Ο αριθμός της προκήρυξης.

δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

ε. Τα στοιχεία του αποστολέα.

2. Μέσα στον κλειστό ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς στοιχεία, ως εξής:

- Τα **δικαιολογητικά συμμετοχής**, συμπεριλαμβανομένης και της εγγύησης συμμετοχής, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «**Φάκελος Δικαιολογητικών**»

- Τα **τεχνικά** στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος τοποθετείται μέσα στον ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ με την ένδειξη «**Τεχνική Προσφορά**».

- Τα **οικονομικά** στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται **επί ποινή απορρίψεως**, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**».

3. Οι τρεις (3) φάκελοι, (Φάκελος Δικαιολογητικών, Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς και Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς), φέρουν και τις ενδείξεις του ΚΥΡΙΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ.

4. Σε περίπτωση που τα Τεχνικά Στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ με την ένδειξη «**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**» και τις λοιπές ενδείξεις του ΚΥΡΙΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ.

5. Οι προσφορές πρέπει να είναι δακτυλογραφημένες και δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά

οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών(η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ), κατά τον έλεγχο των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό , μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη. **Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής του Διαγωνισμού , που είναι και η Επιτροπή αξιολόγησης των Προσφορών.**

6. Ο διαγωνιζόμενος, εφόσον δεν έχει ασκήσει, εμπροθέσμως την προδικαστική προσφυγή του άρθρου 4 παρ. 1 του Ν. 3886/10 που αναφέρεται στην προσωρινή δικαστική προστασία κατά το στάδιο της προδικασίας και αναφέρεται στους όρους της προκήρυξης, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της προκήρυξης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως, τους ανωτέρω όρους.

Η άσκηση ενστάσεως του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07 κατά της διακηρύξεως δεν κωλύει τη συμμετοχή στον διαγωνισμό. Οι ρυθμίσεις της παρούσας παραγράφου δεν θίγουν τις ειδικές διατάξεις του Ν.3886/2010.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς και των νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από αρμόδιο όργανο(Επιτροπή του Διαγωνισμού), είτε κατά την ενώπιόν του διαδικασία, είτε κατόπιν εγγράφου της Υπηρεσίας, μετά την σχετική γνωμοδότηση του οργάνου. Από τις διευκρινίσεις, οι οποίες παρέχονται, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2^ο

Α. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν:

Φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή αλλοδαπής, συνεταιρισμοί, ενώσεις προσώπων ή κοινοπραξίες αυτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, οι οποίες έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους -Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ, του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του ΠΟΕ, η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν. 2513/97 (ΦΕΚ Α/139/27.6.1997).

Οι συμμετέχοντες πρέπει να έχουν:

- αποδεδειγμένη ενασχόληση και ικανότητες,
- εξειδικευμένες γνώσεις,
- σημαντική και τεκμηριωμένη εμπειρία σε σχετικά έργα, ή άλλες συναφείς δραστηριότητες με το περιεχόμενο του παρόντος έργου.

Νομικά πρόσωπα που είναι εγκατεστημένα στην Ελλάδα, **συνεταιρισμοί ή ενώσεις προσώπων, ή κοινοπραξίες**, που υποβάλλουν κοινή προσφορά, πρέπει να δραστηριοποιούνται στην φύλαξη κτιρίων ή άλλες συναφείς δραστηριότητες και να μπορούν να επιλεγούν ως Ανάδοχοι για παροχή υπηρεσιών φύλαξης.

Στην περίπτωση των ενώσεων δεν απαιτείται να έχουν λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Σε περίπτωση, όμως, που Ανάδοχος ανακηρυχθεί ένωση προσώπων, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του ΟΑΕΕ να ζητήσει από τα εν λόγω πρόσωπα να περιβληθούν ή όχι συμβολαιογραφικό τύπο.

Οποιαδήποτε μεταβολή στη σύνθεση και τα ποσοστά συμμετοχής της ένωσης ή της κοινοπραξίας τελεί υπό την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής (ΟΑΕΕ).

Σε κάθε περίπτωση τα μέλη της Ένωσης Προσώπων ή της Κοινοπραξίας ευθύνονται έκαστος, έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, αλληλεγγύως και εις ολόκληρο για την εκτέλεση του έργου.

Τα Φυσικά και Νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής ή ενώσεις προσώπων ή κοινοπραξίες αυτών που υποβάλουν κοινή προσφορά, απαιτείται να προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά προκειμένου να αποδείξουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό Επιμελητήριο και να προσκομίσουν ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό υπό τους όρους που προβλέπονται στη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους.

Στις περιπτώσεις ενώσεων προσώπων και κοινοπραξιών απαραίτητες προϋποθέσεις είναι:

-στην προσφορά να αναγράφεται απαραίτητα το ποσοστό συμμετοχής κάθε προσώπου και το ειδικό μέρος του Έργου με το οποίο θα ασχοληθεί

-ότι όλα τα πρόσωπα της ένωσης καλύπτουν την απαίτηση της νόμιμης λειτουργίας τους στην Ελλάδα ή σε άλλα κράτη ως ανωτέρω αναλυτικά περιγράφονται
-ότι η απαίτηση για την προηγούμενη απασχόληση στο αντικείμενο που αναφέρεται κατωτέρω, καλύπτεται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό, απαιτείται επιπλέον να :

α) πληρούν όλους τους όρους της παρούσας Προκήρυξης και να διαθέτουν τα απαιτούμενα προσόντα για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, δηλαδή την επαγγελματική, χρηματοοικονομική επάρκεια και ικανότητα και εμπειρία, τα οποία θα αποδεικνύουν με τα δικαιολογητικά που υποχρεωτικώς θα συνυποβάλλουν με την προσφορά τους (ως κατωτέρω περιγράφονται),

β) είναι εγκατεστημένοι στα κράτη -μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ), ή στα κράτη μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή στα κράτη -μέλη που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (ΠΟΕ).

Β. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ, ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ι. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στον παρόντα διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, μαζί με την προσφορά τους στον **ΚΥΡΙΟ ΦΑΚΕΛΟ**, τον «**Φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής**», ο οποίος θα περιέχει τα νομιμοποιητικά στοιχεία και άλλα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία προσδιορίζονται από την παρούσα προκήρυξη, σε ένα (1) πρωτότυπο και ένα (1) αντίγραφο.

Τα δικαιολογητικά αυτά είναι:

1. ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

α. Επικυρωμένη φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποβάλλοντα την προσφορά. Στην περίπτωση απουσίας αυτού δικαιούται να παρίσταται κατά την διενέργεια του διαγωνισμού εκπρόσωπός του υπό την προϋπόθεση ότι έχει υποβληθεί μαζί με την προσφορά σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής).

β. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης με ΦΠΑ, κατά το άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007, και η οποία πρέπει να είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Α' της Προκήρυξης.

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ Η ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΔΕΝ ΠΕΡΙΕΧΕΙ ΟΛΑ ΤΑ ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ΠΟΥ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Π.Δ. 118/2007 ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α' ΘΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

γ. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει με θεώρηση γνησίου υπογραφής στην οποία:

- i) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.
- ii) Να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους,
 - δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του ΠΔ 60/2007, δηλ. της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης και της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, για κάποιο από τα αδικήματα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
 - δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
 - είναι φορολογικά και ασφαλιστικά (Κύριας και Επικουρικής Ασφάλισης) ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους.
 - είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

iii) Να αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών της παρ. II του παρόντος άρθρου και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.

δ. Εφόσον οι διαγωνιζόμενοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης(ήτοι εξουσιοδότηση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής), άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

ε. Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής (κατ' άρθρου 8 παρ 4 του Ν 1599/1986) με την οποία θα δηλώνεται ότι:

Δεν είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται με την παρούσα προκήρυξη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ 60/2007 ή όταν δεν έχουν παράσχει τις πληροφορίες αυτές (άρθρο 43 παρ2 του ΠΔ 60 του 2007).

στ. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν 1599/1986, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής με την οποία θα αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση όσων δικαιολογητικών απαιτούνται με την προκήρυξη, σύμφωνα με το άρθρο 8^α παρ.1 και 2 του Π.Δ. 118/07,για τον διαγωνιζόμενο (άρθρο 8^α παρ.3 του Π.Δ. 118/07).

ζ. Υπεύθυνη Δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, με την οποία θα δηλώνεται:

1. Ότι δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί της λειτουργίας της επιχείρησής τους
2. Ότι δεν έχει αποκλειστεί η συμμετοχή των σε δημόσιο διαγωνισμό με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης
3. Ότι μέχρι το χρόνο υποβολής της προσφοράς, η επιχείρησή τους υπήρξε συνεπής ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή άλλων νόμιμων υποχρεώσεων της έναντι φορέων του δημόσιου τομέα.
4. Ότι οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται στην προσφορά τους είναι αληθή και ακριβή ως προς το περιεχόμενό τους.
5. Ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης της οποίας έλαβαν γνώση, και την οποία αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

η. Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι (α) δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, (β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

θ. Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι διαθέτει πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 για την συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών φύλαξης).

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε Κράτος εκτός Ελλάδας, θα συνοδεύονται υποχρεωτικώς και με ποινή αποκλεισμού από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντος από τον διαγωνισμό.

2. ΟΙ ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ

α. Επικυρωμένη φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποβάλλοντα την προσφορά.

β. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα παραπάνω για τους Έλληνες πολίτες (άρθρο 6 παρ.1 περ α' και άρθρο 25 παρ.4 του ΠΔ 118/07).

γ. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει **με θεώρηση γνησίου υπογραφής** στην οποία:

i) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

ii) Να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους,

- δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα του άρθρου 43 του ΠΔ 60/2007, δηλ. της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης και της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, για κάποιο από τα αδικήματα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
- δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
- είναι φορολογικά και ασφαλιστικά (Κύριας και Επικουρικής Ασφάλισης) ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους.
- είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

iii) Να αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. II του παρόντος άρθρου και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.

δ. Εφόσον οι διαγωνιζόμενοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης (εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής), άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

ε. **Υπεύθυνη δήλωση (κατ' άρθρου 8 παρ 4του Ν 1599/1986)** με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής με την οποία θα δηλώνεται ότι:

Δεν είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται με την παρούσα διακήρυξη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ 60/2007 ή όταν δεν έχουν παράσχει τις πληροφορίες αυτές (άρθρο 43 παρ2 του ΠΔ 60 του 2007).

στ. **Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν 1599/1986 με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, με την οποία θα αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση όσων δικαιολογητικών απαιτούνται με την προκήρυξη, σύμφωνα με το άρθρο 8^α παρ.1 και 2 του Π.Δ. 118/07,για τον διαγωνιζόμενο (άρθρο 8^α παρ.3 του Π.Δ. 118/07).**

ζ. **Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, με την οποία θα δηλώνεται:**

1. Ότι δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί της λειτουργίας της επιχείρησής τους.
2. Ότι δεν έχει αποκλειστεί η συμμετοχή των σε δημόσιο διαγωνισμό με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης .
3. Ότι μέχρι το χρόνο υποβολής της προσφοράς, η επιχείρησή τους υπήρξε συνεπής ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή άλλων νόμιμων υποχρεώσεων της έναντι φορέων του δημόσιου τομέα.
4. Ότι οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται στην προσφορά τους είναι αληθή και ακριβή ως προς το περιεχόμενό τους.
5. Ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης της οποίας έλαβαν γνώση, και την οποία αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

η. **Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι (α) δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, (β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.**

θ. **Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι διαθέτει πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 για την συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών φύλαξης).**

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε Κράτος εκτός Ελλάδας, θα συνοδεύονται υποχρεωτικώς και με ποινή αποκλεισμού από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του διαγωνιζόμενου από το διαγωνισμό

3. ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΗΜΕΔΑΠΑ Ή ΑΛΛΟΔΑΠΑ

α. Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά.

Διευκρινίζεται ότι οι απαιτούμενες από τους άνω όρους της Προκήρυξης Υπεύθυνες Δηλώσεις υπογράφονται από τους Διαχειριστές, στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε. Ο.Ε. και Ε.Ε. και από τον Πρόεδρο του ΔΣ, ή τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, στις περιπτώσεις των Α.Ε., υπό την προϋπόθεση ότι στον Διευθ. Σύμβουλο έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα της συμμετοχής και υπογραφής συμβάσεων με το Δημόσιο ή τα Ν.Π.Δ.Δ.

β. Για την απόδειξη των ανωτέρω ιδιοτήτων και της εξουσίας έκδοσης παραστατικού εκπροσώπησης, **τα ημεδαπά νομικά πρόσωπα** προσκομίζουν επιπροσθέτως:

i. **Αντίγραφο του καταστατικού**, όπως τροποποιημένο ισχύει, νόμιμα δημοσιευμένου (μαζί με τα αντίστοιχα Φ.Ε.Κ. [Α.Ε. και Ε.Π.Ε.], καθώς και επιπρόσθετα, επί Αωνύμων Εταιριών, ανακοίνωση καταχώρησης στην Νομαρχία (Μητρώο Α.Ε.) του Καταστατικού της Εταιρίας (το οποίο πρέπει να προσκομίζεται κωδικοποιημένο) και της συγκρότησης του Διοικητικού της Συμβουλίου, στις περιπτώσεις των Α.Ε. μαζί με τα αντίστοιχα Φ.Ε.Κ. (για τις Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), στα οποία έχουν γίνει οι σχετικές δημοσιεύσεις και

ii. **Βεβαίωση της αρμόδιας κατά περίπτωση διοικητικής ή δικαστικής αρχής**, από την οποία να προκύπτουν τυχόν μεταβολές ή μη, που έχουν επέλθει στο νομικό πρόσωπο και τα όργανα Διοίκησης αυτού.

γ. Αντιστοίχως, **τα αλλοδαπά νομικά πρόσωπα** προσκομίζουν επιπρόσθετα:

i) **Αντίγραφο του καταστατικού του νομικού προσώπου**, όπως τροποποιημένο ισχύει, και των εγγράφων από τα οποία αποδεικνύεται, με βάση τη νομοθεσία της χώρας όπου έχει την έδρα του, η τήρηση των προβλεπόμενων κανόνων δημοσιότητας ως προς την ίδρυση και τις μεταβολές αυτού, επιπροσθέτως, για τα νομικά πρόσωπα (Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. ή άλλα) που διοικούνται από συλλογικό όργανο (Δ.Σ.), αντίγραφο της απόφασης συγκρότησης του Συλλογικού Οργάνου Διοίκησης και των εγγράφων από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση, ως προς το όργανο αυτό, των αντίστοιχων κανόνων δημοσιότητας και

ii) **Βεβαίωση της αρμόδιας κατά περίπτωση Αρχής της χώρας όπου έχει την έδρα του**, από την οποία να προκύπτουν οι τυχόν μεταβολές που έχουν επέλθει στο νομικό πρόσωπο και τα όργανα Διοίκησης αυτού.

δ. **Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής** του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι (α) δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, (β) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα και (γ) δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

ε. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής** ότι το Ν.Π. δεν τελεί υπό εκκαθάριση του Ν2190/20 ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/90 και δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης.

στ. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής** ότι δεν έχει επιβληθεί αναγκαστική διαχείριση στο Ν.Π.

4. ΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ

Κατά περίπτωση, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται ανωτέρω. Διευκρινίζεται ότι :

α) το προσκομιζόμενο κατωτέρω **απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμο έγγραφο αφορά τον Πρόεδρο του ΔΣ του συνεταιρισμού** και

β) οι **απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω Υπεύθυνες Δηλώσεις υπογράφονται απ' αυτόν.**

5. ΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΚΟΙΝΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ:

α. Τα παραπάνω κατά περίπτωση **δικαιολογητικά, για τον κάθε διαγωνιζόμενο που συμμετέχει στην Ένωση ή την κοινοπραξία.**

Επισημαίνεται ότι **η Εγγύηση Συμμετοχής πρέπει να περιλαμβάνει τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας.**

β. **Δήλωση Σύστασης Ένωσης Προσώπων ή κοινοπραξίας**, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής των δηλούντων, στην οποία θα φαίνεται το αντικείμενο των εργασιών του καθενός από τους συμμετέχοντες, η έκταση και το είδος συμμετοχής του καθένα εξ αυτών επί του συνόλου της προσφοράς, ο εκπρόσωπος της Ένωσης ή Κοινοπραξίας έναντι του ΔΣ του ΟΑΕΕ και το πρόσωπο που ενδεχομένως τον αναπληρώνει.

Σε περίπτωση που το οικείο κράτος δεν εκδίδει κάποιο έγγραφο ή πιστοποιητικό, από αυτά που ζητούνται πιο πάνω ή που αυτό δεν καλύπτει όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις αυτό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερομένου ή στα κράτη μέλη όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης. Η υποχρέωση αυτή αφορά όλες τις πιο πάνω κατηγορίες υποψηφίων.

Σε περίπτωση μη υποβολής των αναφερομένων πιο πάνω δικαιολογητικών η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη και συνιστά λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντα από το Διαγωνισμό. _

Π. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΖΟΜΕΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο διαγωνιζόμενος στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, **εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σ' αυτόν**, με βεβαίωση παραλαβής ή σύμφωνα με το Ν. 2672/1998 (Α' 290), οφείλει να υποβάλει, σε σφραγισμένο φάκελο, τα εξής έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Προκήρυξη.

A. Οι Έλληνες πολίτες

1. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο **να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ.1 του άρθρου 43 του Π.Δ.60/2007, δηλαδή:**

α) **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παρ. της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου

β) **δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παρ. 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου

γ) **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων .

δ) **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες**, όπως ορίζεται από το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308 /ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10^{ης} Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από τις παράνομες δραστηριότητες .

ε) **αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.**

Κάθε διαγωνιζόμενος αποκλείεται από την διαδικασία διαγωνισμού, εφόσον έχει εκδοθεί σε βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα ως άνω υπό στοιχεία (α) , (β) , (γ) και (δ) αδικήματα .

2. **Πιστοποιητικό** αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, **από το οποίο να προκύπτει ότι ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.**

3. **Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του. Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας του διαγωνιζόμενου θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρησή του (συμπεριλαμβανομένου του εργοδότη) και όχι μόνον τους εργαζόμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας.
4. **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθεί να παραμένει εγγεγραμμένος μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.
5. **Πιστοποιητικό** αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση και δεν τελεί υπό διαδικασία θέσης σε αναγκαστική διαχείριση. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
6. **Άδεια εργασίας** του Ν. 2518/97 για την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας σε ισχύ
7. **Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000** για την συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών φύλαξης), που εκδίδεται από αρμόδια υπηρεσία.
8. **Ασφαλιστήριο συμβόλαιο** για αστική ευθύνη για το συγκεκριμένο έργο για κάθε ζημία έναντι τρίτων από την άσκηση των καθηκόντων των φυλάκων
9. **Πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση** με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του εξουσιοδοτούντα, εφόσον ο υποψήφιος διαγωνιζόμενος υποβάλλει την προσφορά του μέσω αντιπροσώπου.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων 2, 3 εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

B. Οι Αλλοδαποί Πολίτες

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής Αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει, **ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της (περ.1 εδάφιο α §2 του άρθρου 6 του Π.Δ.118/07) όπως αυτά εξειδικεύονται ανωτέρω (Έλληνες πολίτες).**

2. Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου από το οποίο να προκύπτει **ότι ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, ή σε άλλη ανάλογη κατάσταση.**

3. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, **είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.** Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας του διαγωνιζόμενου θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρησή του (συμπεριλαμβανομένου του εργοδότη) και όχι μόνον τους εργαζόμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας.

4. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, **ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.**

5. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση και υπό διαδικασία θέσης σε αναγκαστική διαχείριση, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

6. Άδεια εργασίας του Ν. 2518/97 για την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας σε ισχύ.

7. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο για αστική ευθύνη για το συγκεκριμένο έργο για κάθε ζημία έναντι τρίτων από την άσκηση των καθηκόντων των φυλάκων

8. Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 για την συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών φυλάξεων), που εκδίδεται από αρμόδια υπηρεσία.

9. Πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του εξουσιοδοτούντα, εφόσον ο υποψήφιος διαγωνιζόμενος υποβάλλει την προσφορά του μέσω αντιπροσώπου.

Γ. Τα Νομικά Πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά

1. Τα παραπάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων για Έλληνες Πολίτες και αλλοδαπούς.

Διευκρινίζεται ότι για την διαπίστωση των οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους είναι ασφαλισμένοι οι με οποιαδήποτε σχέση εργασίας απασχολούμενοι στο συμμετέχον στο διαγωνισμό νομικό πρόσωπο, συμπεριλαμβανομένων των διοικούντων αυτό και προκειμένου να ελεγχθεί η ορθότητα των ως άνω Α3 και Β3 πιστοποιητικών, προσκομίζονται εκτός από τα αναφερόμενα πιο πάνω στοιχεία (καταστατικό του ν.π., στοιχεία για τα όργανα διοίκησής του κ.λ.π.) επιπλέον και κατάσταση του συνόλου του προσωπικού της επιχείρησης κατ' ειδικότητα θεωρημένη από αρμόδια αρχή.

2. Πιστοποιητικό αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν.2190/1920 (Α'101) όπως εκάστοτε ισχύει ή ειδική εκκαθάριση του Ν.1892/1990 όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

3. Τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα πρέπει να προσκομίζουν για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε) και για τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.), απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής Αρχής της χώρας εγκατάστασης , από το οποίο να προκύπτει ότι τα ανωτέρω πρόσωπα δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα που προβλέπονται ανωτέρω για τους Έλληνες Πολίτες παρ.2 εδαφ. α περ. 1 Άρθρο 6 Π.Δ.118/07(περ.3 εδάφιο γ §2 του άρθρου 6 του Π.Δ.118/07).

4. Επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης ή διαδικασίας έκδοσης απόφασης εκκαθάρισης εκδίδονται, όσον αφορά στην κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7^α. 1. ια' και 7β.12 του κ.ν. 2190/20 όπως εκάστοτε ισχύει και όσον αφορά στην ειδική εκκαθάριση του ν.1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της ανωνύμου εταιρείας που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση.

Επί ημεδαπών εταιρειών περιορισμένης ευθύνης και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης, εκδίδεται από το αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου της έδρας της συμμετέχουσας στο διαγωνισμό επιχείρησης (άρθρου 6 παρ.2 του Π.Δ.118/07).

5.Άδεια λειτουργίας του Ν. 2518/97 για την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας σε ισχύ.

Δ. Οι συνεταιρισμοί

1. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης ή άλλου **ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής** της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περ.1 εδάφιο α της §2 άρθρου 6 του Π. Δ. 118/07.

2. α) Εφόσον πρόκειται για **ημεδαπούς συνεταιρισμούς** :

Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων 2 και 3 του εδαφίου α §2 του άρθρου 6 του ΠΔ 118/07

β) Εφόσον πρόκειται για **αλλοδαπούς συνεταιρισμούς**:

Τα δικαιολογητικά της περίπτωσης 2 του εδαφ.β και γ της παρ 2 του ίδιου άρθρου.

3. Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα. (άρθρο 6 § 2 εδάφιο δ' περ. 3 του ΠΔ 118/07)

4.Άδεια λειτουργίας του Ν. 2518/97 για την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας σε ισχύ.

Ε. Οι Ενώσεις Προσώπων-Κοινοπραξίες που υποβάλουν κοινή προσφορά.

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε Υποψήφιο που συμμετέχει στην Ένωση (άρθρο 6 παρ.2 εδ. ε του Π.Δ. 118/07)

1. Η ένωση Αναδόχων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικώς είτε από όλα τα μέλη τα οποία αποτελούν την Ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην

προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της Ένωσης .

2. Με την υποβολή της προσφοράς, κάθε μέλος της Ένωσης οφείλει να δηλώσει ότι ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης του έργου, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.
3. Σε περίπτωση που, εξ αιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της Ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της Ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της Ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση.

Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Α.Ε.Ε. ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού.

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε Κράτος εκτός Ελλάδας, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε Αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά, ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις, δύνανται να αντικατασταθούν αυτά από Ένορκη Βεβαίωση του υπόχρεου προς υποβολή του δικαιολογητικού.

Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ούτε ένορκη βεβαίωση αυτή δύναται να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένος ο υποψήφιος. Στην κατά τα άνω Ένορκη Βεβαίωση ή Υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στην συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

ΠΡΟΣΟΧΗ

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών επιφέρει τον αποκλεισμό του μειοδότη από το διαγωνισμό και την επιβολή των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του Π.Δ. 118/07(ΚΑΤΑΠΤΩΣΗ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΥΠΕΡ ΤΟΥ ΟΑΕΕ).

- Στις περιπτώσεις που ο μειοδότης δεν προσκομίσει τα δικαιολογητικά, που αναφέρονται στην παρ. Π του παρόντος άρθρου μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η κατακύρωση γίνεται στον διαγωνιζόμενο με την επόμενη πλέον

συμφέρουσα από οικονομικής απόψεως προσφορά. Αν κανένας από τους διαγωνιζόμενους δεν προσκομίσει τα δικαιολογητικά, που αναφέρονται στην παρ. II του παρόντος άρθρου μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Στις περιπτώσεις αυτές όταν ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. I του παρόντος άρθρου ή ο υπόχρεος προς τούτο διαγωνιζόμενος δεν προσκομίσει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης τα δικαιολογητικά της παρ. II του παρόντος άρθρου, καταπίπτει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση συμμετοχής του. Επίσης, καταπίπτει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση συμμετοχής του διαγωνιζόμενου, εφόσον από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύπτει ότι δεν πληρούνται οι απαιτήσεις της Διακήρυξης. (τα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων που καθορίζονται στη προκήρυξη).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3^ο ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι Προσφορές συντάσσονται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης. Οι Προσφορές κατατίθενται μέσα σε ενιαίο(κύριο) σφραγισμένο φάκελο που πρέπει να περιλαμβάνει όλα όσα καθορίζονται στην παρούσα Προκήρυξη.

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Ο κύριος ενιαίος σφραγισμένος φάκελος περιέχει τρεις (3) επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους, δηλαδή:

- **Α. Τον «Φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής»**,(όπως αναλυτικά αναφέρονται στο (Κεφάλαιο 2 Β΄) ο οποίος περιέχει τα νομιμοποιητικά στοιχεία και άλλα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία προσδιορίζονται από την παρούσα προκήρυξη. Ο σφραγισμένος φάκελος δικαιολογητικών θα περιλαμβάνει ένα (1) πρωτότυπο

- **Β. Τον «Φάκελο Τεχνικής Προσφοράς»**, ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Τεχνικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου , όπως αυτά απαιτούνται από την παρούσα προκήρυξη. (Κεφάλαιο 3 περίπτωση 3)
Ο σφραγισμένος φάκελος τεχνικής προσφοράς θα υποβληθεί σε ένα (1) πρωτότυπο, ένα (1) αντίγραφο

- **Γ. Τον «Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς»**, ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου, όπως αυτά απαιτούνται από την παρούσα προκήρυξη. (Κεφάλαιο 3 Περίπτωση 4)
Ο σφραγισμένος φάκελος οικονομικής προσφοράς θα υποβληθεί σε ένα (1) πρωτότυπο, ένα (1) αντίγραφο.

Ο ενιαίος Κύριος σφραγισμένος φάκελος πρέπει να φέρει την ένδειξη:

«ΠΛΗΡΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1 /2011**

**«ΦΥΛΑΞΗ (4) ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΕ
ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ»**

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓ/ΤΙΩΝ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ : 8/3/2011

Οι τρεις επί μέρους (εσωτερικοί) φάκελοι, εκτός της παραπάνω ένδειξης, αναγράφουν ως τίτλο τους (δηλαδή κατά περίπτωση: φάκελος δικαιολογητικών, φάκελος τεχνικής προσφοράς, φάκελος οικονομικής προσφοράς).

Όλοι οι φάκελοι αναγράφουν τα «στοιχεία του υποψήφιου» όπως επωνυμία, πλήρη διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του διαγωνιζόμενου. Στην περίπτωση της Ένωσης Προσώπων/ Κοινοπραξίας πρέπει να αναγράφεται η πλήρης επωνυμία, διεύθυνση, καθώς και αριθμός τηλεφώνου, φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλων των μελών του.

Απαγορεύεται η χρήση αυτοκόλλητων φακέλων που είναι δυνατόν να αποσφραγιστούν και να επανασφραγιστούν χωρίς να αφήσουν ίχνη. Οι προσφορές θα υποβληθούν στην Ελληνική γλώσσα.

Μέσα σε κάθε φάκελο και σε ένα από τα αντίτυπα που ορίζεται ως πρωτότυπο και σε κάθε σελίδα του, πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς η λέξη “ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ” και να μονογράφεται από τον διαγωνιζόμενο. Το περιεχόμενο του πρωτοτύπου είναι επικρατέστερο από τα άλλα αντίτυπα, σε περίπτωση ασυμφωνίας αυτών με το πρωτότυπο.

Για την εύκολη σύγκριση των προσφορών πρέπει να τηρηθεί κατά την σύνταξη τους, η τάξη και η σειρά που αναφέρονται στους όρους της Προκήρυξης. Οι απαντήσεις σε όλα τα ερωτήματα της Προκήρυξης πρέπει να είναι σαφείς. Δεν επιτρέπονται ασαφείς απαντήσεις.

Οι Προσφορές πρέπει να είναι δακτυλογραφημένες και δεν πρέπει να φέρουν ξυσίματα, σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ. Εάν υπάρχει στην Προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον

διαγωνιζόμενο. Η Επιτροπή του Διαγωνισμού προσυπογράφει το ανακεφαλαιωτικό φύλλο με τις τυχόν, διορθώσεις και τις αναφέρει στο συντασσόμενο πρακτικό, ώστε να αποτελεί πλήρη απόδειξη ότι προϋπήρχαν της ημερομηνίας αποσφράγισης.

Σε περίπτωση που στο περιεχόμενο της Προσφοράς χρησιμοποιούνται συντομογραφίες, για τη δήλωση τεχνικών ή άλλων εννοιών, είναι χρήσιμο ο διαγωνιζόμενος να αναφέρει σε συνοδευτικό πίνακα την επεξήγησή τους.

Με την υποβολή της Προσφοράς θεωρείται βέβαιο, ότι ο διαγωνιζόμενος είναι απολύτως ενήμερος όλων των όρων και των στοιχείων που περιλαμβάνει ο φάκελος της προσφοράς του.

Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της Προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της Επιτροπής του Διαγωνισμού εξομοιώνεται με αντιπροσφορά είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της Προκήρυξης ή της Προσφοράς. Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την Επιτροπή του διαγωνισμού και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον διαγωνιζόμενο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά. Οι διευκρινίσεις των διαγωνιζόμενων πρέπει να δίνονται γραπτώς, εφόσον ζητηθούν, σε χρόνο που θα ορίζουν οι διατάξεις που διέπουν την παρούσα Προκήρυξη.

3. ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Τα Τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κύριο φάκελο, με την ένδειξη «**Τεχνική προσφορά**» σε ένα (1) πρωτότυπο, ένα (1) αντίγραφο

Στο φάκελο « **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» θα πρέπει να περιλαμβάνονται τα εξής:

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Περιγραφή της δραστηριότητας της εταιρίας ή του προσώπου ως και την παρουσία των στην αγορά σχετικά με τις στατικές φυλάξεις.

Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι κατέχει νόμιμη άδεια του Ν. 2518/97

για την άσκηση του έργου της φύλαξης, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει το άρθρο 2 του Ν. 2518/97.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ- ΕΜΠΕΙΡΙΑ- ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ

Περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης, των μεθόδων και των μέσων που θα χρησιμοποιήσει για την εποπτεία του προσωπικού ασφαλείας για το συγκεκριμένο έργο φύλαξης και για τον έλεγχο της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών.

. **Υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής** του Ν. 1599/1986 στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι κατέχει νόμιμη άδεια του Ν. 2518/97 για την άσκηση του έργου της φύλαξης

Υποβολή καταλόγου των έργων φύλαξης που έχουν αναληφθεί κατά την προηγούμενη τριετία (Ζετία), **συνοδευόμενο από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης των σημαντικότερων φυλάξεων της τελευταίας τριετίας (Ζετίας)**. Τα πιστοποιητικά θα αναφέρουν την αναθέτουσα αρχή (δημόσιος φορέας ή ιδιώτης), το ποσό ανάληψης της φύλαξης, τον χρόνο διάρκειας της σύμβασης και θα προσδιορίζουν εάν πραγματοποιήθηκαν και αν περατώθηκαν κανονικά οι φυλάξεις. Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες προσφέρονται στο Δημόσιο Τομέα, αυτές αποδεικνύονται με βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας. Στην περίπτωση που προσφέρονται στον Ιδιωτικό Τομέα αυτές αποδεικνύονται με επίσημα παραστατικά έγγραφα παροχής υπηρεσιών.

Κατάσταση του απασχολούμενου προσωπικού κατά ειδικότητα, θεωρημένη από αρμόδια αρχή(Επιθεώρηση Εργασίας), που θα συνοδεύεται από τα Βιογραφικά Σημειώματα του προσωπικού που θα απασχοληθεί στο συγκεκριμένο έργο καθώς και, τα αποδεικτικά εκπαίδευσής τους στη φύλαξη κτιρίων, την προϋπηρεσία τους, την άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.

Υποβολή κατάλογου των Διευθυντικών στελεχών και υπευθύνων της επιχείρησης ανάλογα με τα καθήκοντά τους (στελέχωση, συντονισμό, εποπτεία), οι οποίοι θα τεθούν επικεφαλής του προσωπικού ασφαλείας, συνοδευόμενο από τίτλους σπουδών και επαγγελματικών προσόντων και βεβαίωση για τα χρόνια εμπειρίας στην συγκεκριμένη θέση.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ

Κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας

Ισολογισμούς ή αποσπάσματα των ισολογισμών της επιχείρησης για τα τρία (3) τελευταία έτη (διαχειριστικές χρήσεις), στην περίπτωση που η δημοσίευση των ισολογισμών απαιτείται από τη νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένη η επιχείρηση

Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, καθώς και του κύκλου εργασιών της που αφορά ειδικότερα τη φύλαξη, κατά τις τρεις (3) προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Εάν η επιχείρηση λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα σχετικά με τις υπηρεσίες φύλαξης, κατά χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση κατά νόμο τριών ισολογισμών, υποβάλλει τους ισολογισμούς, εφόσον υπάρχουν, ή τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν κατά το διάστημα αυτό.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 για την συγκεκριμένη δραστηριότητα (παροχή υπηρεσιών φύλαξης), που εκδίδεται από επίσημα γραφεία ποιοτικού ελέγχου ή αρμόδιες Υπηρεσίες, αναγνωρισμένων ικανοτήτων, που να βεβαιώνουν την ποιότητα των υπηρεσιών φύλαξης.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Υποβολή βεβαίωσης από Ασφαλιστική εταιρία για αστική ευθύνη

4. ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Τα **Οικονομικά στοιχεία** της προσφοράς, επί ποινή απορρίψεως, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**»

Για να καταρτιστεί η οικονομική προσφορά θα πρέπει οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό να **λάβουν υπόψιν τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10** και στην προσφορά θα πρέπει να αναφέρονται τα εξής:

- α) ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν
- β) τις ημέρες και ώρες εργασίας
- γ) την συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι
- δ) το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
- ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα

Η τιμή θα πρέπει να καλύπτει το ελάχιστο κόστος των νόμιμων αποδοχών των εργαζομένων, όπως αυτές ορίζονται από τις οικείες ΣΣΕ ή διαιτητικές αποφάσεις, συν τις νόμιμες κρατήσεις (εισφορές) και τις τυχόν κρατήσεις υπέρ τρίτων, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από το Φ.Π.Α.

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται σε **€ ΕΥΡΩ**.

Προσφορά που περιέχει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού.

Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές, και ότι σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν του διαγωνιζόμενους επί εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Εάν οι διαγωνιζόμενοι κλήθηκαν να παρατείνουν την ισχύ των προσφορών τους και αποδέχτηκαν την παράταση, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από τον ΟΑΕΕ, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη, δηλ.(4) μήνες. Μετά τη λήξη του παραπάνω ανωτάτου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν ο ΟΑΕΕ κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την

πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να καταρτιστεί σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΑΕΕ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΩΡΕΣ - ΗΜΕΡΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΜΕ ΦΠΑ)
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΕΕ- Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΣΣΙΩΝ	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 ΑΘΗΝΑ	8.00- 20.00 ΔΕΥΤ- ΚΥΡ.	2 ΦΥΛΑΚΕΣ	
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΕ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΟΑΕΕ – Δ/ΝΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
4.	Δ/ΝΣΗ ΟΑΕΕ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
			ΣΥΝΟΛΑ	5 ΦΥΛΑΚΕΣ	

Το Συνολικό Κόστος θα αναλύεται, ως εξής:

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΦΥΛΑΚΑ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ (ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ)
1.	Βασικός μισθός		
2.	Κόστος δώρων (Πάσχα -Χριστούγεννα)		
3.	Κόστος επιδόματος αδείας		
4.	Κόστος αντικατάστασης		
5.	Μικτές αποδοχές		
6.	Εργοδοτικές εισφορές		
7.	Μηνιαίο Μισθοδοτικό Κόστος		
8.	Μηνιαίο Εργοδοτικό Κόστος		
9.	Νόμιμες κρατήσεις		
10.	Κέρδος		
11.	Νόμιμες Ασφ/κες αποδοχές		
12.	Ύψος ασφ/κων εισφορών		
ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΦΥΛΑΞΗΣ			
ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ 4 ΚΤΙΡΙΑ ΓΙΑ 9 ΜΗΝΕΣ			

Θα συνοδεύεται δε από την Συλλογική Σύμβαση Εργασίας σύμφωνα με την οποία συντάχθηκε η προσφορά, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4^ο

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενστάσεις – προσφυγές υποβάλλονται για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007 και του Ν.3886/2010.

1. Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής υποψηφίου σε αυτόν και της διενέργειάς του, έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση για λόγους νομιμότητας και ουσίας

Με την ένσταση που ασκείται κατά της κατακυρωτικής απόφασης επιτρέπεται και η προβολή λόγων που αφορούν την πληρότητα και νομιμότητα των δικαιολογητικών, τα οποία προσκομίζει ο προσφέρων προς τον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, δυνάμει των άρθρων 6, 8 και 8α του Π.Δ. 118/2007.

2. Οι ανωτέρω ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως και κατατίθενται μαζί με το παράβολο στο Πρωτόκολλο του Ο.Α.Ε.Ε. Γενική Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης-Τμήμα Γραμματείας (Σατωβριάνδου 18 – ισόγειο) και απευθύνονται στην Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων, ως εξής:

α) Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού:

Μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων και το Διοικητικό Συμβούλιο του Ο.Α.Ε.Ε., εκδίδει την σχετική απόφασή του το αργότερο σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού.

β) Κατά των πράξεων ή παραλείψεων του ΔΣ του ΟΑΕΕ (Αναθέτουσα Αρχή) που αφορούν την συμμετοχή οποιουδήποτε υποψηφίου στον διαγωνισμό ή την διενέργεια του διαγωνισμού ως προς τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του ίδιου του διαγωνισμού και εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από αυτήν κατά την οποία ο ενιστάμενος έλαβε γνώση του σχετικού φακέλου.

Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού, αλλά εξετάζεται κατά την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού και εκδίδεται η σχετική απόφαση από το ΔΣ του ΟΑΕΕ μετά από γνωμοδότηση αυτού.

Η ένσταση κατά της συμμετοχής στο διαγωνισμό κοινοποιείται υποχρεωτικώς σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται, εντός δύο (2) ημερών από της υποβολής της, επιμελεία του ενισταμένου.

γ) Κατά της διενέργειας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργάσιμων ημερών, αφότου ο διαγωνιζόμενος έλαβε πλήρη γνώση της σχετικής πράξεως ή παραλείψεως του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ.

Η ένσταση αυτή κοινοποιείται, επιμελεία του ενισταμένου υποχρεωτικώς, εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της, σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων και το Διοικητικό Συμβούλιο του Ο.Α.Ε.Ε., εκδίδει την σχετική απόφασή του το αργότερο εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων.

δ) Εκτός των ανωτέρω περιπτώσεων, κατά της κατακυρωτικής απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα και πληρότητα των δικαιολογητικών των άρθρων 6, 8 και 8α του Π.Δ. 118/2007, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργάσιμων ημερών, αφότου ο διαγωνιζόμενος έλαβε γνώση της ανωτέρω κατακυρωτικής απόφασης και των ως άνω δικαιολογητικών.

Η ένσταση αυτή κοινοποιείται υποχρεωτικώς, εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της στον μειοδότη κατά του οποίου στρέφεται, επιμελεία του ενισταμένου. Η ένσταση εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων και το Διοικητικό Συμβούλιο του Ο.Α.Ε.Ε., εκδίδει την σχετική απόφασή του το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από την λήξη της ανωτέρω τριημέρου προθεσμίας.

3. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους λόγους, εκτός από τους προαναφερόμενους, δεν γίνονται δεκτές.

4. Η σχετική απόφαση επί της ενστάσεως κοινοποιείται στους ενιστάμενους χωρίς υπαίτια καθυστέρηση του Τμήματος Στέγασης & Συντήρησης. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν πλήρη γνώση της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, μετά την κοινοποίηση του σώματός της σε αυτούς, από τον ΟΑΕΕ (Γραμματεία Δ.Σ.), με φροντίδα τους.

5. Ο διαγωνιζόμενος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 20, 34 και 39 του Π.Δ.118/2007 να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ.

Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο του Ο.Α.Ε.Ε., ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων

Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το 0,10 επί τοις εκατό (0,10%) επί της προϋπολογισμένης αξίας του έργου - υπηρεσίας, το ύψος του οποίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των χιλίων (1.000) και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Το παράβολο αποτελεί δημόσιο έσοδο και καταχωρείται στον κωδικό αριθμό εισόδου (Κ.Α.Ε.) 3741 (“παράβολα από κάθε αιτία”).

Στους διαγωνιζόμενους παρέχεται η δυνατότητα άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής κατά το στάδιο της προδικασίας κατά των πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης του Ο.Α.Ε.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3886/2010.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5^ο ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ

1. Η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή του Διαγωνισμού. Η Επιτροπή προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την παρούσα Διακήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στο Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης του ΟΑΕΕ για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

2. Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

α) Αποσφραγίζεται ο ΚΥΡΙΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ, και η Επιτροπή του Διαγωνισμού βγάζει και αποσφραγίζει τον Φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς ως και τον Φάκελο των Δικαιολογητικών, μονογράφονται και σφραγίζονται από την άνω Επιτροπή του Διαγωνισμού ανά φύλλο, η τεχνική προσφορά και τα δικαιολογητικά αυτής. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο και τοποθετούνται σ' ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται από το ίδιο όργανο και παραδίδεται στο Τμήμα Στέγασης προκειμένου να αποσφραγισθεί την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στη διακήρυξη.

β) Κατά τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης γίνεται διάτρηση με μηχανικό μέσο των δικαιολογητικών συμμετοχής ως και η Τεχνική Προσφορά, με το οποίο θα αποτυπώνεται ο αριθμός της Προκήρυξης, το Τμήμα που διενεργεί τον διαγωνισμό και το έτος, δηλ. **ΟΑΕΕ 43. 11**

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή του Διαγωνισμού προβαίνει στην καταχώρηση αυτών που υποβάλλουν προσφορές, καθώς και των δικαιολογητικών που υπέβαλλαν, σε Πρακτικό, το οποίο υπογράφει και σφραγίζει. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια (ανοιχτός διαγωνισμός)

3. Μετά την παραπάνω διαδικασία ο σχετικός φάκελος του Διαγωνισμού μαζί με τους σφραγισμένους φακέλους που περιέχουν τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών παραδίδεται με απόδειξη σε υπάλληλο του Τμήματος Στέγασης που διενεργεί το διαγωνισμό

Οι σφραγισμένοι φάκελοι με τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων αυτών, επαναφέρονται, για όσες προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές με απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΕ, στην Επιτροπή Διαγωνισμού για την αποσφράγισή τους κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορισθεί από την άνω Επιτροπή του Διαγωνισμού και θα γνωστοποιηθεί σε αυτούς των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές, με ειδική πρόσκληση, που θα τους αποσταλεί με έγγραφο, FAX, E-MAIL.

Όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του Διαγωνισμού, εφόσον δεν ασκηθεί ένδικο μέσο κατά της απόφασης απόρριψης της προσφοράς, ή εφόσον έχει παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ενδίκων μέσων κατά αυτής.

4. Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στον διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν.

5. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η Επιτροπή του Διαγωνισμού προβαίνει επίσης στην αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών των άρθρων 6 παρ. 2 και 8α παρ.1 του Π.Δ. 118/2007, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες των οποίων έγινε τεχνικά αποδεκτή προσφορά, με σχετική ανακοίνωση που θα τους αποσταλεί με τηλεομοιοτυπία (φαξ), (3) τρεις τουλάχιστον ημέρες προ της ημερομηνίας αποσφράγισης του φακέλου. Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης του φακέλου των δικαιολογητικών των άρθρων 6 παρ.2 και 8α παρ.1 του Π. Δ. 118/2007, λαμβάνουν γνώση των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν. Τα δικαιολογητικά αυτά προσκομίζονται από το διαγωνιζόμενο στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, που φέρει τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, ο οποίος παραδίδεται εμπρόθεσμα στην Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Το αποτέλεσμα της κατακύρωσης του Διαγωνισμού θα γνωστοποιηθεί εγγράφως σε όλους τους συμμετέχοντες που υπέβαλλαν παραδεκτές και τεχνικώς αποδεκτές προσφορές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6^ο
ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A. Κριτήριο για την κατακύρωση του έργου της φύλαξης των 4 κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, όπως περιγράφονται στο Κεφάλαιο 1 της παρούσας προκήρυξης και την τελική επιλογή του μειοδότη καθορίζεται η χαμηλότερη τιμή σε ευρώ.

B. Για την αξιολόγηση της προσφοράς για το ανωτέρω έργο λαμβάνεται υπόψη αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή σε ευρώ.

Η κατακύρωση γίνεται στον συμμετέχοντα που προσέφερε την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, εκ των προσφερόντων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της Προκήρυξης.

Ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με την αυτή ακριβώς τιμή και που είναι σύμφωνες με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της Προκήρυξης.

Γ. Όταν ο Μειοδότης ο οποίος προσφέρει την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ δεν προσκομίζει, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρούσα Διακήρυξη ή στην παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/07, η κατακύρωση γίνεται στον επόμενο μειοδότη που προσφέρει την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ.

Σε περίπτωση που και αυτός δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται κατά τα ανωτέρω, η κατακύρωση γίνεται στον συμμετέχοντα με την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ και ούτω καθ' εξής.

Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν προσκομίσει, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των ανωτέρω διατάξεων, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται από αυτές, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Στις περιπτώσεις που ο συμμετέχων υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση της παρ. 1 του άρθρου 6 και της παρ. 3 του άρθρου 8α του Π.Δ. 118/07, ή ο υπόχρεος προς τούτο προσφέρων δεν προσκομίζει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/07, κι εφόσον έχουν ζητηθεί από την παρούσα Διακήρυξη των περιπτώσεων α, β και ζ της παρ. 2 του άρθρου 8 του ιδίου Δ/τος, καταπίπτει υπέρ του ΟΑΕΕ η εγγύηση συμμετοχής του μειοδότη. Επίσης καταπίπτει υπέρ του Ο.Α.Ε.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του προσφέροντος την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, στην περίπτωση κατά την οποία από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά, προκύπτει ότι δεν πληρούνται τα στη Προκήρυξη καθοριζόμενα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων του άρθρου 8^α του Π.Δ. 118/07 για τα οποία έχει δεσμευτεί με Υπεύθυνη Δήλωση.

Δ. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη, γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Ε. Ως απαράδεκτες απορρίπτονται, επίσης, οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της Προκήρυξης.

Η διαπίστωση για τη συμφωνία ή ασυμφωνία με τους όρους και με τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζονται από την παρούσα Προκήρυξη γίνεται με απόφαση της Επιτροπής του Διαγωνισμού νομίμως αιτιολογημένη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7^ο

ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Επιτροπή του Διαγωνισμού, με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της, μπορεί να προτείνει:

α. Κατακύρωση του έργου της φύλαξης των 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, στον μειοδότη που έχει υποβάλλει την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ

β. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.

γ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.

δ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των υπό στοιχείων Ι και ΙΙ των περ. α και β της παρ.2 του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.

ε. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στην περίπτωση που συντρέχουν άλλοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την ματαίωση. Σε περίπτωση ματαίωσης του Διαγωνισμού, οι συμμετέχοντες σ' αυτόν δεν θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8°
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ – ΑΝΑΘΕΣΗΣ

1. Στον μειοδότη στον οποίο έγινε κατακύρωση ή ανάθεση, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

- α. Τα κτίρια του ΟΑΕΕ όπου θα παρασχεθούν οι εργασίες φύλαξης.
- β. Τις βάρδιες φύλαξης.
- γ. Την προσφερόμενη τιμή φύλαξης (συνολικά)
- δ. Τη συμφωνία της κατακύρωσης ή της ανάθεσης με τους όρους της Προκήρυξης καθώς και με το σχέδιο σύμβασης που έχει επισυναφθεί στη Προκήρυξη.
- ε. Την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.

2. Με την ανακοίνωση η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

3. Ο μειοδότης στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε το έργο, υποχρεούται να προσέλθει σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής. Ο μειοδότης μπορεί να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης το αργότερο μέσα σε 15 ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης. Στην περίπτωση όμως αυτή ο χρόνος έναρξης του έργου της φύλαξης αρχίζει να υπολογίζεται μετά από 10 ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης. Τούτο δεν ισχύει, στην περίπτωση που ο χρόνος έναρξης του έργου της φύλαξης αρχίζει να υπολογίζεται από την ημερομηνία αναγγελίας της σχετικής πίστωσης. Εφόσον η σύμβαση υπογράφεται πριν από την λήξη της προθεσμίας των 10 ημερών που αναφέρεται παραπάνω, ο χρόνος έναρξης του έργου της φύλαξης υπολογίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η παραπάνω προθεσμία σύναψης της σύμβασης αναστέλλεται για όσο χρόνο κωλύεται η σύναψη της σύμβασης λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής από άλλο διαγωνιζόμενο, ή λόγω της άσκησης προσφυγής, ή εν συνεχεία λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων (σύμφωνα με το άρθρο 4του Ν. 3886/2010). Ομοίως η προθεσμία υπογραφής της σύμβασης αναστέλλεται για όσο χρόνο ενδεχομένως ανασταλεί περαιτέρω η σύναψη της σύμβασης, κατόπιν άσκησης αίτησης ασφαλιστικών μέτρων ή έκδοσης προσωρινής διαταγής ή δικαστικής απόφασης με την οποία διατάσσονται ασφαλιστικά μέτρα κατά τα οριζόμενα της παρ. 2 του άρθρου 5 του άνω νόμου.

4. Εάν η κατακύρωση ή η ανάθεση γίνεται σε αλλοδαπό υποψήφιο η ανακοίνωση απευθύνεται στον εκπρόσωπό του στην Ελλάδα, εάν υπάρχει, σε αντίθετη περίπτωση αποστέλλεται σχετική τηλεομοιοτυπία στον αλλοδαπό υποψήφιο. Στην περίπτωση που η πληρωμή στον μειοδότη προβλέπεται να γίνει με άνοιγμα πίστωσης, η εγγύηση καλής εκτέλεσης μπορεί να κατατεθεί στον ανταποκριτή της Τράπεζας της Ελλάδος

στο εξωτερικό, η δε εγγύηση συμμετοχής παραμένει σε ισχύ και αποδεσμεύεται μετά την κατάθεση και αποδοχή της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

5. Εάν ο μειοδότης στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Π.Δ. 118/2007.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9^ο ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο μειοδότης που δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει την σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικώς έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού.

2. Με την ίδια διαδικασία, ο μειοδότης κηρύσσεται υποχρεωτικώς έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν φρόντισε για την καθημερινή έγκαιρη και προσήκουσα φύλαξη των κτιρίων του ΟΑΕΕ μέσα στον συμβατικό χρόνο.

3. Ο μειοδότης δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

- α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή δεν έγινε η φύλαξη με ευθύνη του ΟΑΕΕ.
- β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Με την απόφαση κήρυξης του μειοδότη εκπτώτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παροχής των υπηρεσιών φύλαξης όπως κατωτέρω περιγράφονται μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία εργασία γίνεται δεκτή.

5. Στον μειοδότη που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία υποχρεωτικώς καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικώς ή διαζευκτικώς, οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Κατάπτωση ολικώς ή μερικώς της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

β. Η παροχή υπηρεσιών φύλαξης σε βάρος του εκπτώτου μειοδότη είτε από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες που είχαν λάβει μέρος στον διαγωνισμό ή είχαν κληθεί για διαπραγμάτευση, είτε με διενέργεια διαγωνισμού, είτε με διαπραγμάτευση, αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 22 του Π.Δ. 118/2007. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του ΟΑΕΕ ή τυχόν διαφέρον που ήθελε προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου μειοδότη. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιείται νέα διενέργεια φύλαξης, κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση

κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

γ. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του μειοδότη από το σύνολο των προμηθειών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2286/1995. Ο αποκλεισμός, σε οποιαδήποτε περίπτωση, επιβάλλεται μόνο με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολιτικής Προγραμματισμού Προμηθειών, η οποία υποχρεωτικώς καλεί τον ενδιαφερόμενο για παροχή εξηγήσεων και μετά από αιτιολογημένη εισήγηση του ΟΑΕΕ που διενεργεί το διαγωνισμό.

δ. Καταλογισμός στον μειοδότη ποσού ίσου με το 10% της αξίας των υπηρεσιών, για τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, όταν του δόθηκε το δικαίωμα να προβεί στη φύλαξη μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, ανεξαρτήτως εάν τελικώς έκανε ή όχι χρήση του δικαιώματος αυτού. Στην περίπτωση αυτή, έχουν εφαρμογή αναλογικώς και τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/2007.

ε. Είσπραξη εντόκως της τυχόν προκαταβολής που χορηγήθηκε στον έκπτωτο από τη σύμβαση μειοδότη, είτε από ποσόν που τυχόν δικαιούται να λάβει, είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο, είτε με κατάπτωση της εγγύησης προκαταβολής. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής από τον ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας.

6. Σε περίπτωση που η διενέργεια του έργου της φύλαξης σε βάρος έκπτωτου μειοδότη γίνεται με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος του, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν ήθελε προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με το προς καταλογισμό ποσό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10^ο ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

1. Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης ή ανάθεσης υπογράφεται μεταξύ του Ο.Α.Ε.Ε. και του Ανάδοχου η σύμβαση, το κείμενο της οποίας επισυνάπτεται στη διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'). Η Υπηρεσία συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στον διαγωνισμό και η οποία προσφορά έγινε αποδεκτή με την κατακυρωτική απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΕ . Δεν χωρεί οποιαδήποτε διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης που επισυνάφθηκε στην Προκήρυξη του διαγωνισμού, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του μειοδότη .

2. Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, προκήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

3. Σε αντικειμενικώς δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού. Η απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ με την οποία συναινεί στην τροποποίηση, δύναται να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

4. Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

α. Πραγματοποιήθηκε η φύλαξη των κτιρίων σύμφωνα με τις ειδικές προδιαγραφές που ορίζονται στην παρούσα στο σύνολο της χρονικής διάρκειας της σύμβασης.

β. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

γ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Ο Μειοδότης στον οποίο θα κατακυρωθεί ο Διαγωνισμός, υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης, για υπογραφή της σχετικής Σύμβασης προσκομίζοντας Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.(βλ. Κεφ.11 παρ. II)

Διάρκεια της σύμβασης

Η σύμβαση με τον Μειοδότη που θα επιλεγεί, θα έχει **διάρκεια 9 μήνες**, αρχίζοντας από την υπογραφή της σύμβασης .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11^ο
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

I. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Κάθε προσφορά συμμετοχής στο διαγωνισμό θα συνοδεύεται **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΣ από ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** με ποσό που θα καλύπτει το 5% του προϋπολογισμού της Προκήρυξης με Φ.Π.Α.

$(60.000,00 \times 23\% = 73.800,00 \times 5\%) = 3.690,00$

Δε γίνεται δεκτή προσφορά της οποίας η εγγύηση συμμετοχής υπολείπεται και στο ελάχιστο από το ως άνω απαιτούμενο ποσοστό 5%.

ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΙΝΑΙ:

- (1) η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση του ΟΑΕΕ, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή),**
- (2) ο αριθμός της Προκήρυξης,**
- (3) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,**
- (4) η ημερομηνία έκδοσής της,**
- (5) τα στοιχεία του συμμετέχοντος υπέρ του οποίου εκδίδεται, (πλήρης επωνυμία και διεύθυνση).**

Τυχόν ελλείψεις της εγγύησης συμμετοχής πέραν των αναγκαίων στοιχείων μπορούν να καλύπτονται εκ των υστέρων εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση του συμμετέχοντος από την Υπηρεσία.

Άλλα στοιχεία που πρέπει να περιλαμβάνει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής είναι:

- α. Τον εκδότη.
- β. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται. (ΤΜΗΜΑ ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ)
- γ. Τον αριθμό της εγγύησης.
- δ. Την σχετική Προκήρυξη, την ημερομηνία διαγωνισμού και τις παρεχόμενες υπηρεσίες.
- ε. Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης. **(Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η Προκήρυξη).**
- στ. Τους όρους ότι:

I. Η εγγύηση παρέχεται ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

II. Το ποσό της εγγύησης τηρείται στην διάθεση του Τμήματος Στέγασης & Συντήρησης που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.

III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

IV. Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο του Τμήματος Στέγασης & Συντήρησης, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Η εγγύηση συμμετοχής που αφορά τον Μειοδότη στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε το έργο, επιστρέφεται μετά την κατάθεση της προβλεπόμενης εγγύησης καλής εκτέλεσης και εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι εγγυήσεις συμμετοχής των λοιπών Συμμετεχόντων που έλαβαν μέρος στον Διαγωνισμό, επιστρέφονται εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία οριστικής ανακοίνωσης της κατακύρωσης ανάθεσης.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄.

II. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Ο Μειοδότης στον οποίο έγινε η κατακύρωση ή η ανάθεση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον Φ.Π.Α.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα πρέπει να περιλαμβάνει ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΣ τα ακόλουθα:

α. Τον αριθμό της σύμβασης, καθώς και την προσφερόμενη υπηρεσία και την ημερομηνία έκδοσης της εγγυητικής επιστολής.

β. Τον εκδότη.

γ. Ότι η εγγυητική επιστολή ισχύει μέχρι της επιστροφής της.

δ. Τον αριθμό της εγγύησης.

ε. Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.

στ. Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του αναδόχου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.

ζ. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται (ΤΜΗΜΑ ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ).

η. Τους όρους ότι

I. Η εγγύηση παρέχεται ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

II. Το ποσό της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικώς ή μερικώς εντός τριών (3) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση του Τμήματος Στέγασης & Συντήρησης του ΟΑΕΕ.

III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Στην περίπτωση ένωσης προσώπων οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

Στην παρούσα Προκήρυξη ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 25 του Π.Δ. 118/2007.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12^ο
ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή της αξίας του έργου στον ανάδοχο θα γίνεται με μηνιαία εξόφληση τιμολογίων, ακολουθούμενης της διαδικασίας του άρθρου 35 του Π.Δ. 118/2007 και ειδικότερα εντός εννιά (9) ημερών από την επιστροφή του χρηματικού εντάλματος πληρωμής από την αρμόδια Υπηρεσία ήτοι Δ/νση Οικονομικού – Τμήμα Λογιστηρίου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

- Πρακτικό εκτέλεσης της φύλαξης μηνιαία.
- Τιμολόγια εις τριπλούν για το συνολικό ποσό πληρωμής αυτών που να αναφέρουν την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν τα τιμολόγια δεν φέρουν την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ.,
- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου.
- Φόρος που προβλέπεται από τον Ν. 2198/94

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Οργανισμό Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών Ο.Α.Ε.Ε.

Η δαπάνη βαρύνει τον ΚΑ 0892 προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2011-2012

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 13^ο
ΔΙΚΑΙΟ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα υπηρεσία (η φύλαξη) διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ του Ο.Α.Ε.Ε. και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, η οποία θα αφορά την εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικώς τις σχέσεις που δημιουργούνται από την σύμβαση, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχομένως να προκύψουν μεταξύ τους.

Εκτός από τους παραπάνω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις περί κρατικών προμηθειών καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Α. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ

Δ. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας
Κατάστημα
(Δ/νση οδός – αριθμός Τ.Κ. FAX) Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ

Προς :

**Δ/νση Προμηθειών, Στέγασης & Αξιοποίησης Περιουσίας
Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης
Σατωβριάνδου 18 – ΤΚ 10432 – Αθήνα
4^{ος} όροφος, γραφείο 403**

**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡΙΘ.....
ΕΥΡΩ.....**

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....υπέρ της εταιρείας.....
.....Δ/νσηγια τη συμμετοχή της στο διενεργούμενο πρόχειρο διαγωνισμό της για την φύλαξη των 4 κτιρίων που στεγάζουν τις Υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ...../.....Προκήρυξή σας.
- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη ή μη η απαίτησή σας μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
- Η παρούσα ισχύει μέχρι την
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας.....

Κατάστημα.....

Διεύθυνση: (οδός, αριθμός, Τ.Κ, τηλ-fax)

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ.....

Προς

**Δ/νση Προμηθειών, Στέγασης & Αξιοποίησης Περιουσίας
Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης
Σατωβριάνδου 18 – ΤΚ 10432 – Αθήνα
4^{ος} όροφος, γραφείο 403**

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡΙΘΜ.....ΕΥΡΩ.....

.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως)στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας υπέρ τηςεταιρείας.....διεύθυνση..... για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την φύλαξη(αριθμ. διακήρυξης.....) προς κάλυψη των αναγκών του και το οποίο ποσό καλύπτει το 10% της συμβατικής αξίας προ Φ.Π.Α εκΕΥΡΩ αυτής.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικώς ή μερικώς χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, όποτε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ

Ειδικότερα, το προσωπικό της αναδόχου που θα είναι εντεταλμένο για την φύλαξη των 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ θα πρέπει :

Να τηρεί βιβλίο ελέγχου για την κάθε φύλαξη (έντυπο διπλότυπο, καρμπονιζέ, το πρωτότυπο του οποίου θα παραδίδεται καθημερινά στο αρμόδιο Τμήμα του Οργανισμού) στο οποίο θα καταγράφονται τα τυχόν περιστατικά που μπορεί να συμβούν κατά το ωράριο της φύλαξης των κτιρίων του ΟΑΕΕ, καθώς και η ώρα ανάληψης και λήξης των καθηκόντων τους. Τα βιβλία ελέγχου θα συμπληρώνονται καθημερινά (αυστηρά). Η μη τήρηση του ανωτέρω όρου αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης.

Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται από τον φύλακα η παραμονή ξένων ατόμων ή ύπαρξη υπόπτου αντικειμένου, υποχρεούται να ειδοποιείται η Ανάδοχος για να φροντίσει εκείνη για την άμεση ειδοποίηση της Αστυνομίας, καθώς και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Οργανισμού

Να ελέγχει την ύπαρξη παροχής ρεύματος και ύδατος καθώς και την καλή λειτουργία των συστημάτων ασφαλείας των υπό φύλαξη κτιρίων.

Να ελέγχει τους χώρους για να μη συσσωρεύονται υλικά τα οποία δύνανται να αποτελέσουν εστία πυρκαγιάς.

Εάν παρατηρηθεί κάτι ασυνήθιστο, π.χ. κάποιες πόρτες ή παράθυρα ξεκλείδωτα, τα οποία θα έπρεπε να παραμείνουν κλειστά, θα επεμβαίνει και θα αποκαθιστά αυτά.

Ο φύλακας υποχρεούται να παραμένει καθ' όλη τη διάρκεια της βάρδιας του, μέσα στους χώρους του κτιρίου, απαγορευμένης της εξόδου για οποιονδήποτε λόγο, μη επιτρέποντας την είσοδο σε κανένα άτομο (φιλικό ή συγγενικό ή υπάλληλο του ΟΑΕΕ)

Στο τέλος της Υπηρεσίας του θα κλειδώνει την εξωτερική πόρτα του κάθε κτιρίου, αφού πρώτα έχει ελέγξει λεπτομερώς όλους τους χώρους των γραφείων των κτιρίων του ΟΑΕΕ(εσωτερικών και εξωτερικών), της περιμέτρου, ρεύματος, θυρών, παραθύρων, ύδατος και λοιπών εγκαταστάσεων., για να διαπιστώσει ότι δεν υπάρχει σ' αυτά κανένα ξένο άτομο και δεν αφέθηκαν ξένα αντικείμενα που μπορεί αν είναι επικίνδυνα.

Στην περίπτωση μεγάλης έκτακτης βλάβης και εφόσον εκ των πραγμάτων είναι αδύνατη η αποκατάσταση αυτής, ο επί της υπηρεσίας φύλακας θα πρέπει να ειδοποιεί την εταιρεία αμελλητί και εκείνη με την σειρά της αρμοδίως.

Απαγορεύεται αυστηρά η απασχόληση των φυλάκων της εταιρείας με άλλα καθήκοντα πλην αυτών για τα οποία έχουν ορισθεί από την μεταξύ του ΟΑΕΕ και της αναδόχου εταιρείας σύμβαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
& ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜ. ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΦΥΛΑΞΗ ΤΩΝ ΤΕΣΣΑΡΩΝ (4)
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΕ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22,
ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 , ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΚΑΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46 -48 ΑΘΗΝΑ

Στην Αθήνα σήμερα την του μήνα του έτους 2011 μεταξύ των συμβαλλομένων, αφενός του στην Αθήνα (Ακαδημίας 22, Τ.Κ. 10671) εδρεύοντος Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών (Ο.Α.Ε.Ε.), με Α.Φ.Μ.998554158 & Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον **Διοικητή και Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού κ. Γεράσιμο Βουδούρη**, σύμφωνα με την αριθ. Φ.10035/20162/732/29-7-10 Απόφαση Υπουργού Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης «Διορισμός Διοικητή και Προέδρου Δ.Σ. του ΟΑΕΕ» (ΦΕΚ 260/30-7-10) , και αφετέρου η εταιρεία με την επωνυμία «.....» με Δ.Τ. «.....» που εδρεύει στην (περιοχή), (οδός, αριθμός), Τ.Κ., τηλ., φαξ, με Α.Φ.Μ. & Δ.Ο.Υ. η οποία συστάθηκε με το υπ' αριθ. Συμβόλαιο του/της Συμ/φου..... κ.....νόμιμα δημοσιευμένο στο ΦΕΚ (ΑΕ-ΕΠΕ)..... τροποποιήθηκε με το απόπρακτικό της έκτακτης Γεν. Συνέλευσης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Α.Ε. – Ε.Π.Ε.) αριθ....., έχει αρ. Μητρώου Ανων. Εταιριών (Αρ. ΜΑΕ)..... και η οποία δεν έχει λυθεί, ή τεθεί σε εκκαθάριση μέχρι σήμερα, σύμφωνα με το αριθ.Πιστοποιητικό της Νομαρχίας....., ούτε έχει κινηθεί σε βάρος της διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, , σε πτωχευτικό συμβιβασμό, σε αναγκαστική διαχείριση , σύμφωνα με τα αριθ.Πιστοποιητικά του Πρωτοδικείου....., νομίμως εκπροσωπούμενης , σύμφωνα με το από πρακτικό της Γεν. συνέλευσης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Καταστατικό της εταιρείας, από τον κ.

του....., με ΑΔΤ....., συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ με την υπ' αριθμ..... Προκήρυξη του προκήρυξε Πρόχειρο Ανοικτό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή σε ευρώ για την φύλαξη τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων που στεγάζουν υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, όπως κατωτέρω αναλυτικά αναφέρονται και διάρκεια ισχύος της σύμβασης εννέα (9) μήνες.

Διενεργηθέντος του διαγωνισμού την, Ανάδοχος για την φύλαξη των τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων που στεγάζουν υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, όπως κατωτέρω αναλυτικά περιγράφονται, αναδείχθηκε η ως άνω αντισυμβαλλόμενη.

Δυνάμει της υπ' αριθμ..... (ΑΔΑ.....) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΕ εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του άνω διαγωνισμού στο όνομα της Αναδόχου και κατακυρώθηκε το έργο της φύλαξης των τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων που στεγάζουν υπηρεσίες του ΟΑΕΕ στην Αθήνα, στο όνομά της, στην τελική τιμή του ποσού των..... ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (23%).

Ήδη σε εκτέλεση της άνω αριθ. απόφασης Δ.Σ. ΟΑΕΕ (ΑΔΑ.....) ο κ. Γεράσιμος Βουδούρης με την ιδιότητα του Διοικητή του ΟΑΕΕ, αναθέτει την φύλαξη των τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων του ΟΑΕΕ στην αντισυμβαλλόμενη εταιρία....., όπως εκπροσωπείται νόμιμα, με τους κάτωθι όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η φύλαξη τεσσάρων (4) ιδιόκτητων κτιρίων που στεγάζουν υπηρεσίες του ΟΑ.Ε.Ε. στην Αθήνα, και συγκεκριμένα:

<u>α/α</u>	<u>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΑΕΕ</u>	<u>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</u>	<u>ΩΡΑΡΙΟ ΦΥΛΑΞΗΣ</u>
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΕΕ-	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 ΑΘΗΝΑ	12ΩΡΗ 7ΗΜΕΡΗ (8.00 – 20.00)
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΕ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΟΑΕΕ – Δ/ΝΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ
4.	Δ/ΝΣΗ ΟΑΕΕ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46 ΑΘΗΝΑ	8ΩΡΗ 5ΗΜΕΡΗ

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Ανάδοχος δηλώνει ρητά με το παρόν, όπως και με την προσφορά της, ότι εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, ότι υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες φύλαξης των τεσσάρων (4) κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΑΕΕ επί των οδών Ακαδημίας 22, Σατωβριάνδου 18, Αγ. Κων/νου 5 και Πειραιώς 46-48 Αθήνα, σύμφωνα με τις άνω διατάξεις και ειδικότερα:

Να φυλάσσει τις ανωτέρω τέσσερις (4) κτιριακές εγκαταστάσεις του ΟΑΕΕ, σύμφωνα με τον πίνακα του άρθρου 1

Η φύλαξη θα ενεργείται από έναν (1) ένστολο και εκπαιδευμένο φύλακα ανά βάρδια για χρονικό διάστημα εννέα (9) μηνών.

Η Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι οι ανωτέρω φύλακες υπάγονται στηνΣύμβαση Εργασίας, ότι εφαρμόζει για τους φύλακες τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Περαιτέρω δηλώνει ρητά με το παρόν ότι υποχρεούται να πληρώνει τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων που απασχολεί για την συγκεκριμένη φύλαξη ως κάτωθι:

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΑΕΕ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΩΡΕΣ - ΗΜΕΡΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΜΕ ΦΠΑ)
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΕΕ- Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΣΣΙΩΝ	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 ΑΘΗΝΑ	8.00- 20.00 ΔΕΥΤ- ΚΥΡ	2 ΦΥΛΑΚΕΣ	
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΕ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΟΑΕΕ – Δ/ΝΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
4.	Δ/ΝΣΗ ΟΑΕΕ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
			ΣΥΝΟΛΑ	5 ΦΥΛΑΚΕΣ	

Το Συνολικό Κόστος αναλύεται, ως εξής:

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΦΥΛΑΚΑ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ (ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ)
1.	Βασικός μισθός		
2.	Κόστος δώρων (Πάσχα -Χριστούγεννα)		
3.	Κόστος επιδόματος αδείας		
4.	Κόστος αντικατάστασης		
5.	Μικτές αποδοχές		
6.	Εργοδοτικές εισφορές		
7.	Μηνιαίο Μισθοδοτικό Κόστος		
8.	Μηνιαίο Εργοδοτικό Κόστος		
9.	Νόμιμες κρατήσεις		
10.	Κέρδος		
11.	Νόμιμες Ασφ/κες αποδοχές		
12.	Ύψος ασφ/κων εισφορών		
ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΦΥΛΑΞΗΣ			
ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ 4 ΚΤΙΡΙΑ ΓΙΑ 9 ΜΗΝΕΣ			

Περαιτέρω δηλώνει ότι διαθέτει νόμιμη άδεια του Ν. 2518/97(Αρ. Αδείας

Στην συνέχεια η Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι θα:

Α) Συνεργάζεται στενά με την αρμόδια Υπηρεσία του ΟΑΕΕ και θα εφαρμόζει τις οποιεσδήποτε οδηγίες τις σχετικές με το έργο της φύλαξης των κτιρίων Υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλείας εκπαιδευμένο για την φύλαξη κτιρίων και εγκαταστάσεων , οι οποίοι θα ελέγχονται για την απόδοσή τους από τους Αρχιφύλακες του Τομέα που ανήκουν και από το επί 24ωρου λειτουργίας Κέντρο Λήψης Σημάτων.

Β) Η ανάδοχος εγγυάται για το απασχολούμενο και αναφερόμενο στην απόΠροσφορά της προσωπικό - Φύλακες, για την έγκαιρη και

προσήκουσα εκτέλεση του με την παρούσα σύμβαση, συμφωνηθέντος έργου (φύλαξη κτιρίων ΟΑΕΕ)

Υποχρεούται με το παρόν ότι το προσωπικό της - φύλακες θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη του ΟΑΕΕ, ώστε να μην επιβραδύνεται η εκτέλεση του ανατιθεμένου σ' αυτή έργου και να καθίσταται ανέφικτη η έγκαιρη και προσήκουσα εκτέλεσή του.

Σε αντίθετη περίπτωση, ο ΟΑΕΕ δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση του φύλακα, οπότε η Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στην αντικατάσταση αυτού με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.

Οι δαπάνες για την ασφάλιση στο ΙΚΑ, τα επιδόματα αδειών, ασθένειας, ως και οι αποζημιώσεις, και άλλα επιδόματα, πέραν της συμφωνηθείσας τιμής, αφού η παρούσα σύμβαση είναι αμιγώς εργολαβική και το από την Ανάδοχο – Εργολάβο απασχολούμενο προσωπικό αυτής, ουδεμία εργασιακή σχέση άμεση ή έμμεση έχει με τον ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ (ΟΑΕΕ)- ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ.

Σε περίπτωση που φύλακας του προσωπικού της Εργολάβου, το οποίο απασχολεί η Ανάδοχος – Εργολάβος στον ΟΑΕΕ αποχωρήσει από αυτήν ή λύσει τη συνεργασία του μαζί της, η εργολάβος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι κατά το χρονικό διάστημα, μέχρι την αποχώρησή του, θα παρέχει κανονικά τις υπηρεσίες του και αφετέρου υποχρεούται να αντικαταστήσει άμεσα τον αποχωρήσαντα φύλακα.

Η Ανάδοχος – Εργολάβος υποχρεούται να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο από το συμφέρον του ΟΑΕΕ

Ομοίως δηλώνει ότι είναι αποκλειστικώς μόνη υπεύθυνη για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτήν προσωπικό για την εκτέλεση των όρων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους, υπόχρη προς αποκατάσταση αυτής είναι η ανάδοχος.

Απαγορεύεται η εκχώρηση από την Ανάδοχο- Εργολάβο σε οποιονδήποτε τρίτο (τον οποίο δεν είχε συμπεριλάβει στην προσφορά της), των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, εκτός της αμοιβής της την οποία μπορεί να εκχωρήσει σε Τράπεζα της επιλογής της και υπό του όρου της προηγούμενης αναγγελίας περί τούτου, στον ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ (ΟΑΕΕ), σύμφωνα με τον νόμο.

Ειδικότερα, δηλώνει ότι οι φύλακες της Αναδόχου είναι εντεταλμένοι για την φύλαξη των 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ θα τηρούν τα κάτωθι:

Θα τηρούν βιβλίο ελέγχου για την κάθε φύλαξη (έντυπο διπλότυπο, καρμπονιζέ, το πρωτότυπο του οποίου θα παραδίδεται καθημερινά στο αρμόδιο Τμήμα του Οργανισμού) στο οποίο θα καταγράφονται τα τυχόν περιστατικά που μπορεί να συμβούν κατά το ωράριο της φύλαξης των κτιρίων του ΟΑΕΕ, καθώς και η ώρα ανάληψης και λήξης των καθηκόντων τους. Τα βιβλία ελέγχου θα συμπληρώνονται καθημερινά (αυστηρά). Η μη τήρηση του ανωτέρω όρου αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης.

Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται από τον φύλακα η παραμονή ξένων ατόμων ή ύπαρξη υπόπτου αντικειμένου, υποχρεούται να ειδοποιείται η Ανάδοχος

για να φροντίσει εκείνη για την άμεση ειδοποίηση της Αστυνομίας, καθώς και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Οργανισμού

Θα ελέγχουν την ύπαρξη παροχής ρεύματος και ύδατος καθώς και την καλή λειτουργία των συστημάτων ασφαλείας των υπό φύλαξη κτιρίων.

Θα ελέγχουν τους χώρους για να μη συσσωρεύονται υλικά τα οποία δύνανται να αποτελέσουν εστία πυρκαγιάς.

Εάν παρατηρηθεί κάτι ασυνήθιστο, π.χ. κάποιες πόρτες ή παράθυρα ξεκλείδωτα, τα οποία θα έπρεπε να παραμείνουν κλειστά, θα επεμβαίνουν και θα αποκαθιστούν αυτά.

Ο φύλακας υποχρεούται να παραμένει καθ' όλη τη διάρκεια της βάρδιας του, μέσα στους χώρους του κτιρίου, απαγορευμένης της εξόδου για οποιονδήποτε λόγο, μη επιτρέποντας την είσοδο σε κανένα άτομο (φιλικό ή συγγενικό ή υπάλληλο του ΟΑΕΕ)

Στο τέλος της Υπηρεσίας του θα κλειδώνει την εξωτερική πόρτα του κάθε κτιρίου, αφού πρώτα έχει ελέγξει λεπτομερώς όλους τους χώρους των γραφείων των κτιρίων του ΟΑΕΕ(εσωτερικών και εξωτερικών), της περιμέτρου, ρεύματος, θυρών, παραθύρων, ύδατος και λοιπών εγκαταστάσεων., για να διαπιστώσει ότι δεν υπάρχει σ' αυτά κανένα ξένο άτομο και δεν αφέθηκαν ξένα αντικείμενα που μπορεί να είναι επικίνδυνα.

Στην περίπτωση μεγάλης έκτακτης βλάβης και εφόσον εκ των πραγμάτων είναι αδύνατη η αποκατάσταση αυτής, ο επί της υπηρεσίας φύλακας θα πρέπει να ειδοποιεί την εταιρεία αμελλητί και εκείνη με την σειρά της αρμοδίως.

Απαγορεύεται αυστηρά η απασχόληση των φυλάκων της εταιρείας με άλλα καθήκοντα πλην αυτών για τα οποία έχουν ορισθεί από την μεταξύ του ΟΑΕΕ και της αναδόχου εταιρείας σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ**

Η Ανάδοχος ευθύνεται για εσφαλμένη ή πλημμελή εκτέλεση των υπηρεσιών της φύλαξης που παρέχει στον ΟΑΕΕ, με την παρούσα σύμβαση.

Ο ΟΑΕΕ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της φύλαξης, μόνη δε υπεύθυνη καθίσταται η ανάδοχος, η οποία θα αποζημιώσει τον ΟΑΕΕ, καθώς και τρίτους - παθόντες για κάθε ζημία που τυχόν ήθελε δημιουργηθεί από υπαιτιότητά της.

Υποχρεούται να έχει ασφαλίσει τους φύλακες και να επιδείξει στον ΟΑΕΕ το ασφαλιστήριο συμβόλαιο για αστική ευθύνη μέχρι του ποσού τωνγια υλικές ζημιές, σωματικές βλάβες ή θάνατο όπως βεβαιώνει και η αριθ. σχετική ασφαλιστική βεβαίωση

Ως τρίτοι θεωρούνται και οι υπάλληλοι του Οργανισμού, ως και οι μετά του ΟΑΕΕ συναλλασσόμενοι.

ΑΡΘΡΟ 4
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΑΕΕ

Ο ΟΑΕΕ δηλώνει ότι έχει λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο για την καλή και προσήκουσα εκτέλεση της φύλαξης των κτιρίων από τους φύλακες της Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 5
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, η Ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμό εγγυητική επιστολή τηςσυνολικής αξίας€, που αντιστοιχεί στο 10% του συνολικού συμβατικού τιμήματος χωρίς ΦΠΑ. Η ανωτέρω εγγύηση εφόσον δεν καταπέσει, θα επιστραφεί στο Πιστωτικό ίδρυμα που την εξέδωσε, μετά την ολοκλήρωση του έργου και την τήρηση όλων των όρων της παρούσας σύμβασης (εκτέλεση της σύμβασης), οι οποίοι συμφωνούνται από τους συμβαλλόμενους ουσιώδεις .

ΑΡΘΡΟ 6
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση έχει διάρκεια εννέα (9) μηνών, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7
ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας και κατά την διάρκεια αυτής θα αναστέλλονται αζημίως οι υποχρεώσεις των μερών από την παρούσα.

Η Ανάδοχος , που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβη το περιστατικό που συνιστά την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτό στον ΟΑΕΕ και να προσκομίσει στην Υπηρεσία (Τμήμα Στέγασης & Συντήρησης) τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 8
ΤΙΜΗΜΑ

Ως τίμημα του παρόντος έργου που θα αναλάβει να υλοποιήσει η Ανάδοχος συμφωνείται το ποσόευρώ (.....€), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, η προσφερθείσα δηλαδή από την Ανάδοχο τιμή, το οποίο αναλύεται ως εξής, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΑΕΕ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΩΡΕΣ - ΗΜΕΡΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΜΕ ΦΠΑ)
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΕΕ- Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΣΣΙΩΝ	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22 ΑΘΗΝΑ	8.00- 20.00 ΔΕΥΤ- ΚΥΡ	2 ΦΥΛΑΚΕΣ	
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΑΕΕ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΟΑΕΕ – Δ/ΝΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 5 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
4.	Δ/ΝΣΗ ΟΑΕΕ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 46 ΑΘΗΝΑ	7.00-15.00 ΔΕΥΤ- ΠΑΡΑΣΚ	1 ΦΥΛΑΚΑΣ	
			ΣΥΝΟΛΑ	5 ΦΥΛΑΚΕΣ	

Το Συνολικό Κόστος αναλύεται, ως εξής:

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΦΥΛΑΚΑ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ (ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ)
1.	Βασικός μισθός		
2.	Κόστος δώρων (Πάσχα -Χριστούγεννα)		
3.	Κόστος επιδόματος αδείας		
4.	Κόστος αντικατάστασης		
5.	Μικτές αποδοχές		
6.	Εργοδοτικές εισφορές		
7.	Μηνιαίο Μισθοδοτικό Κόστος		
8.	Μηνιαίο Εργοδοτικό Κόστος		
9.	Νόμιμες κρατήσεις		
10.	Κέρδος		
11.	Νόμιμες Ασφ/κες αποδοχές		
12.	Ύψος ασφ/κων εισφορών		
ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΦΥΛΑΞΗΣ			
ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ 4 ΚΤΙΡΙΑ ΓΙΑ 9 ΜΗΝΕΣ			

Συνοδεύεται δε από την Συλλογική Σύμβαση Εργασίας σύμφωνα με την οποία συντάχθηκε η προσφορά, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10, που είναι η, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 9 **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή της Αναδόχου για την φύλαξη των τεσσάρων (4) ιδιόκτητων του ΟΑΕΕ, σύμφωνα με τον πίνακα του άρθρου 1 της παρούσας, συμφωνήθηκε στο

ποσό των #.....# € με ΦΠΑ 23% μηνιαία, ήτοι στο συνολικό ποσό των #.....# με ΦΠΑ 23% για τους εννέα (9) μήνες, το οποίο μπορεί να καταβάλλεται στην ανάδοχο και κάθε μήνα

Η πληρωμή αυτού στην ανάδοχο θα γίνεται στο τέλος κάθε δεδουλευμένου μήνα και μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την έκδοση του σχετικού τιμολογίου αυτής.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα κατωτέρω:

- Πρακτικό εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης μηνιαίως
- Τιμολόγιο που να αναφέρει την ένδειξη επί πιστώσει και μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την έκδοσή του.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα της αναδόχου
- Κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από την Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις επί του ποσού της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν την ανάδοχο ήτοι:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ.,
- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου.
- Φόρος που προβλέπεται από τον Ν. 2198/94

ΑΡΘΡΟ 10 **ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Ανάδοχος – Εργολήπτρια υποχρεούται να υπογράψει μέσα σε δέκα (10) ημέρες και το αργότερο μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημέρα κοινοποίησης της απόφασης του Δ.Σ. ΟΑΕΕ, την παρούσα σύμβαση, η ισχύς όμως αυτής αρχίζει από την **υπογραφή της** , αφού προσκομίσει και την εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής

Εάν η Ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει την παρούσα σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτη από την απ' ευθείας ανάθεση που έγινε σ' αυτήν και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν με απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΕ , η οποία και αυτή θα της κοινοποιηθεί. Επίσης η Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτη, με την ίδια διαδικασία, αν δεν παρέχει τις υπηρεσίες της εγκαίρως και προσηκόντως και μέσα στα ανωτέρω καθορισθέντα από την παρούσα χρονικά πλαίσια (Πίνακας 1 άρθρου1 της παρούσας) .

Στην Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτη από τη Σύμβαση επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά οι παρακάτω κυρώσεις:

- A. Κατάπτωση ολική ή μερική της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.
- B. Παροχή των υπηρεσιών φύλαξης σε βάρος της έκπτωτης αναδόχου, είτε με διαπραγμάτευση , είτε με απευθείας ανάθεση.

Γ. Προσωρινός ή διαρκής αποκλεισμός της αναδόχου από τις προμήθειες του Δημόσιου Τομέα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010

Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημιά του ΟΑΕΕ ή το τυχόν διαφέρον που ήθελε προκύψει καταλογίζεται σε βάρος της έκπτωτης αναδόχου.

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης συμφωνούνται από τα συμβαλλόμενα μέρη ως ουσιώδεις και η παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς από τους συμβαλλομένους θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης αζημίως για τον ΟΑΕΕ και την κατάπτωση της εγγύησης υπέρ του ΟΑΕΕ χωρίς άλλη δικαστική ενέργεια, παρά μόνο αυτή της κοινοποίησης της καταγγελίας στην ανάδοχο προ μηνός, εφόσον η παράβαση προέρχεται από την ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η Ανάδοχος και ο ΟΑΕΕ συμφωνείται με το παρόν ότι θα επιλύουν τις τυχόν διαφορές των με συμβιβασμό, σύμφωνα με τις αρχές που διέπουν τις συμβάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση οι διαφορές που ήθελαν προκύψει από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης θα λύνονται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια των Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό Δίκαιο.

ΑΡΘΡΟ 12° **ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Η Προκήρυξη συντάχθηκε σύμφωνα με τις κάτωθι διατάξεις:

- 1) Τις διατάξεις του **Ν. 2286/95** (ΦΕΚ 19/Α/95 τ.Α) «προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε με το **Ν.2323/95** (ΦΕΚ 145/Α/95) υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις.
- 2) Το **Π.Δ. 60/2007** «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία **2005/51/ΕΚ** της Επιτροπής και την Οδηγία **2005/75/ΕΚ** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 (ΦΕΚ Α64/16-3-2007).
- 3) Το **Π.Δ. 118/2007** «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» εφαρμοζόμενο αναλόγως
- 4) Τα άρθρα 101,102,103 της **Φ/ΟΙΚ.10035/25147/4888** Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας (ΦΕΚ Β 1737/29-11-2006), Κανονισμού Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ο.Α.Ε.Ε.

- 5) Τις διατάξεις του **N.2676/99** (ΦΕΚ 1/Α/5-1-1999) περί Οργανωτικής και Λειτουργικής αναδιάρθρωσης των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις.
- 6) Τις διατάξεις του **Π.Α. 154/2006** (ΦΕΚ 167/Α/4-8-2006) Οργανισμός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ)».
- 7) Τις διατάξεις του **Π.Α. 38/2007** (ΦΕΚ 33/Α/22-2-2007) «Αρμοδιότητες του Διοικητή και του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ)»
- 8) Την υπ' αριθ **Φ.10035/20162/732/29-7-10** Απόφαση Υπουργού Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης «Διορισμός Διοικητή και Προέδρου Δ.Σ. του ΟΑΕΕ» (ΦΕΚ 260/30-7-10)
- 9) Τις διατάξεις του **N. 2362/95** «Περί δημόσιου Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (ΦΕΚ 247/Α/95).
- 10) Τις διατάξεις του **Π.Α. 258/2005** (ΦΕΚ 28-12-2005) « Καταστατικό του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών».
- 11) Τις διατάξεις του **N.3886/2010** (ΦΕΚ173/Α/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη Σύναψη Δημοσίων Συμβάσεων»
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 24 του **N.2198/1994** (ΦΕΚ Α 43/22-3-1994) «Παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις».
- 13) Του **N. 3377/2005** «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης» (Φ.Ε.Κ. Α' 202/19-8-2005), άρθρο 35 (Καταβολή παραβόλου για την άσκηση ένστασης κατά το άρθρο 15 του Κ.Π.Δ.).
- 14) Του **N. 3548/2007** «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 68/20-3-2007).
- 15) Τις διατάξεις της υπ' αριθ. **18130/11-11-2007 απόφασης του Υπουργού Επικρατείας** «Καθορισμός ημερησίων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών) ημερησίων και εβδομαδιαίων τοπικών εφημερίδων (πρώην επαρχιακών εκτός των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης) που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου (ΦΕΚ Β 1226/17-7-2007).
- 16) Το υπ' αριθ πρωτ. **Φ.10035/12806/2185/3-6-2008** έγγραφο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Περί μη απαίτησης Διοικητικής έγκρισης για τον εν λόγω Διαγωνισμό».
- 17) Την αριθ. **35130/739/9-8-10 (ΦΕΚ 1291/τ.Β/11-8-10)Υπουργική Απόφαση** του Υπουργού Οικ/κών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων , παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων»
- 18) Τις διατάξεις του **N. 2518/97 (ΦΕΚ 164/21-8-97)** « Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας. Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτών και άλλες διατάξεις»
- 19) Τις διατάξεις του **N. 3861/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών , διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια»

- 20) Τις αριθ. οικ.30253/6-2-09 και οικ.30440/8-5-2006 και οικ.31262/16-11-2006 Εγκυκλίους του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας και του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, σχετικά με την τήρηση του όρου που περιέχεται στις Συμβάσεις Δημοσίου με εταιρίες φυλάξεων (security) και ο οποίος αφορά την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας
- 21) Οι διατάξεις του **άρθρου 68 του Ν. 3863/2010** (ΦΕΚ 115/15-7-2010) που αφορά τις συμβάσεις εργολαβίας εταιριών παροχής Υπηρεσιών
- 22) Η Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας ετών 2010-2012
- 23) Η Κλαδική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας ετών 2010-2012
- 24) Την αριθ. **78/156/26-1-2011** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Α.Ε.Ε. (ΑΔΑ 4ΑΛΔ4691Ω3-Α) με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια Πρόχειρου Δημόσιου Ανοιχτού Διαγωνισμού για την φύλαξη 4 κτιρίων του ΟΑΕΕ επί των οδών Ακαδημίας 22, Σατωβριάνδου 18 , Αγ. Κων/νου 5 και Πειραιώς 46 Αθήνα, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ και προϋπολογισμό #60.000#€ συν ΦΠΑ

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια αντίτυπα, διαβιβάστηκε στους συμβαλλόμενους και υπογράφηκε και από τους δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ Ο.Α.Ε.Ε.

Για την Ανάδοχο εταιρεία

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΟΑΕΕ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ**

**Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
α.α.
ΧΡ. ΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**